

An Fhrainc – Architectural services for buildings – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square Georges Lesage à Paris 12ème

OJ S 202/2024 16/10/2024

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Paris Habitat - OPH

R-phost: ld-djmm@parishabitat.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square Georges Lesage à Paris 12ème
Cur síos: La présente consultation a pour objet la passation d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements, situé au 4 Square Georges Lesage, à Paris 12ème. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 400 000 euros euro(s) HT sur la durée totale de l'opération. La mission débutera de façon prévisionnelle le 1?? trimestre 2025 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivants : - Créer une offre de logements complémentaire et plus diversifiée pour répondre aux besoins de logements et aux normes d'habitabilité du logement social ; - Conserver et mettre en valeur les qualités architecturales des façades et des parties communes et privatives intérieures de l'immeuble ; - Améliorer les performances thermiques du bâtiment, afin de réduire les futures charges locatives, améliorer le confort des prochains occupants, et réduire l'impact environnemental de la résidence ; - Remettre aux normes la résidence : électricité, gaz, sécurité incendie... ; - Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Aitheantóir an nós imeachta: 443be602-8262-46e1-af00-591bcd5bb29f

Aitheantóir inmheánach: 2024/201

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Aicmiú breise (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 4 square Georges Lesage

Baile: Paris

Cód poist: 75012

Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)

Tír: An Fhrainc

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: L'accord-cadre sera conclu pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. 4 candidats maximum seront sélectionnés et admis à présenter une offre au regard des capacités professionnelles appréciées sur la base des références présentées par le candidat dans le cadre A3. Ces références devront permettre de démontrer la capacité du candidat à répondre aux attentes de Paris Habitat sur le projet objet de la présente consultation, à savoir : - Concevoir et mener une opération de réhabilitation qui réponde aux objectifs de la transition environnementale et dans le respect de l'architecture des bâtiments ; - Concevoir et mener une opération de restructuration de logements dans un immeuble existant (avec ou sans changement d'usage). Ces attentes seront également appréciées au vu : - De la capacité des candidats à veiller au respect du patrimoine existant, - De la capacité des candidats à traiter la valeur d'usage des bâtiments, - De la capacité des candidats à se saisir de problématiques environnementales et de développement durable

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foras eisiaimh náisiúnta amháin: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square Georges Lesage à Paris 12ème
Cur síos: La présente consultation a pour objet la passation d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements, situé au 4 Square Georges Lesage, à Paris 12ème. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 400 000 euros euro(s) HT sur la durée totale de l'opération. La mission débutera de façon prévisionnelle le 1?? trimestre 2025 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivants : - Créer une offre de logements complémentaire et plus diversifiée pour répondre aux besoins de logements et aux normes d'habitabilité du logement social ; - Conserver et mettre en valeur les qualités architecturales des façades et des parties communes et privatives intérieures de l'immeuble ; - Améliorer les performances thermiques du bâtiment, afin de réduire les futures charges locatives, améliorer le confort des prochains occupants, et réduire l'impact environnemental de la résidence ; - Remettre aux normes la résidence : électricité, gaz, sécurité incendie... ; - Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Aitheantóir inmheánach: S-PF-1542792

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Aicmiú breise (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Il existe une option au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuelles prestations susceptibles d'être effectuées par des entreprises similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 4 square Georges Lesage

Baile: Paris

Cód poist: 75012

Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)

Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 03/03/2025

Fad ama: 33 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda: Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Critéar:

Cineál: Oiriúnacht chun an ghníomhaíocht ghairmiúil a shaothrú

Cur síos: 1) Le document intitulé « Document Unique de Marché Européen » : Pour simplifier ses démarches, le candidat est le document en ligne en utilisant le service Dume mis à disposition sur notre profile acheteur dont le mode d'emploi est présent règlement de la consultation ou à défaut : - le cadre adapté figurant annexe 4 du présent règlement de la consultation joint dans le Dossier de la Consultation - le formulaire type établi par la commission européenne

Úsáid an chritéir seo: Úsáideadh

Úsáidfeadh na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar:

Cineál: Seasamh eacnamaíoch agus airgeadais

Úsáid an chritéir seo: Úsáideadh

Úsáidfeadh na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar:

Cineál: Cumas teicniúil agus gairmiúil

Cur síos: Niveau minimum de capacité exigé : Le bureau d'études en charge des études et de la direction des travaux devra nécessairement être labellisé Rge (Reconnu Garant de

l'Environnement) de façon que Paris Habitat puisse bénéficier des aides financières portant sur les travaux de rénovation énergétique, notamment pour l'obtention des Cee (Certificats d'économie d'Énergie). Dans le cas où un bureau d'études cotraitant ne disposerait pas de cette qualification, celle-ci pourra éventuellement être garantie par un bureau d'études sous-traitant désigné dès la phase candidature. Capacités professionnelles : Les références du candidat au cours des trois dernières années présentées dans le cadre A3 (à joindre obligatoirement en annexe). Ces références doivent permettre de démontrer la capacité du candidat à : - Concevoir et mener une opération de réhabilitation qui réponde aux objectifs de la transition environnementale et dans le respect de l'architecture des bâtiments ; - Concevoir et mener une opération de restructuration de logements dans un immeuble existant (avec ou sans changement d'usage). Le candidat peut également présenter une référence libre en cohérence avec l'objet de la consultation

Úsáid an chritéir seo: Úsáideadh

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 4

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Valeur technique de l'offre

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60,00

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40,00

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1542792>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: AW Solutions

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ní ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1542792>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Francis

Catalóg leictreonach: Éigeantach

Leaganacha malartacha: Éigeantach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 18/11/2024 16:00:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ní ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú: Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil: Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

Ceant leictreonach: níl

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Paris

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Greffe du Tribunal Administratif de Paris

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Avenue-Web Systèmes

Uimhir chlárúcháin: 76501197-AEEA-7A96-A3BF8B422F2118FD

Baile: Seyssinet-Pariset

Cód poist: 38170

Foroinn tíre (NUTS): Isère (FRK24)

Tír: An Fhrainc

R-phost: publications-joue@aws-france.com

Teil.: +33480041260

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Paris Habitat - OPH

Uimhir chlárúcháin: 5041

Seoladh poist: 21 bis rue Claude Bernard

Baile: Paris

Cód poist: 75253

Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: La Directrice Générale

R-phost: ld-djmm@parishabitat.fr

Teil.: 0171370000

Facs: 0171370014

Seoladh idirlín: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Próifíl an cheannaitheora: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Paris

Uimhir chlárúcháin: 765011B4-BBE2-C9C0-1FE8CC956581577D

Seoladh poist: 7 rue de Jouy

Baile: Paris

Cód poist: 75181

Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)
Tír: An Fhrainc
R-phost: greffe.ta-paris@juradm.fr
Teil.: 0144594400
Facs: 0144594646
Seoladh idirlín: <http://paris.tribunal-administratif.fr>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. **ORG-0004**

Ainm oifigiúil: Greffe du Tribunal Administratif de Paris
Uimhir chlárúcháin: 765011C6-E06D-F662-7490D6E8D6F85B01
Seoladh poist: 7 rue de Jouy
Baile: Paris
Cód poist: 75181
Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)
Tír: An Fhrainc
R-phost: greffe.ta-paris@juradm.fr
Teil.: 0144594400
Facs: 0144594646
Seoladh idirlín: <http://paris.tribunal-administratif.fr>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 602ed85f-de80-411c-98ec-3fc1a4d88de2 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 14/10/2024 18:20:32 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 625148-2024
Uimhir eagráin IO S: 202/2024
Dáta foilsithe: 16/10/2024