

## 629261-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Building construction work – UvA Nieuwbouw LabQ Science Park

OJ S 177/2026 14/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Universiteit van Amsterdam

R-phost: [m.michelotti@uva.nl](mailto:m.michelotti@uva.nl)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: UvA Nieuwbouw LabQ Science Park

Cur síos: De Universiteit van Amsterdam is voornemens op het Amsterdam Science Park het nieuwe gebouw LabQ te realiseren. LabQ omvat ca. 11.600 m<sup>2</sup> bvo aan kantoor- onderwijs- en labruimten. Het werk wordt in twee percelen verdeeld: Perceel 1: Bouwkundige werken. Perceel 2: Technische installaties. De gunning van de opdrachten is voorzien in april 2027. De uitvoering heeft een geplande uitvoeringsduur van ca. 18 maanden.

Aitheantóir an nós imeachta: a22feb25-d49f-47ac-a896-eb0e618d5a1e

An fógra roimhe seo: 35763-2024

Aitheantóir inmheánach: ab8b21cd-9ac7-4944-9a77-e2f9703b6987

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

Aicmiú breise (cpv): 45300000 Building installation work

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Zie documentatie.

##### 2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 39 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

##### 2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

#### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Bouwkundige werken

Cur síos: Perceel 1 omvat de uitvoering van de bouwkundige werken voor de nieuwbouw van LabQ met een omvang van ca. 11.600 m2 bvo.

Aitheantóir inmheánach: 801acc38-4022-4a26-836a-79944f763b45

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

Cainníocht: 11 600 méadar cearnach

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Amsterdam Science Park

Baile: Amsterdam

Cód poist: 1098XH

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Zie documentatie.

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 18 Míonna

#### 5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 26 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

Critéir maidir le soláthar glas: Gan aon chritéir maidir le Soláthar Poiblí Glas

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

##### Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

##### Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Inschrijvingssom

Cur síos: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 1.

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwalitatief deel B1, B2 en B3

Cur síos: Zie leidraad in Mercell.

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan kwalitatieve criteria een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

**5.1.12. Téarmaí soláthair****Téarmaí an nós imeachta:**

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 05/01/2027

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Spríocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 28/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

**Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríocdháta chun iarratas a dhéanamh:**

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar roinnt doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Zie selectieleidraad in Mercell.

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnochtá: níl

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící****Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Rechtbank van Amsterdam

Eolas faoi spríocdhátaí athbhreithnithe: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta do na cánacha is infheidhme san áit ina bhfuil an Conradh le cur i gcrích: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta do chosaint an chomhshaoil is infheidhme san áit ina bhfuil an Conradh le cur i gcrích: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta don chosaint fostaíochta agus do dhálaí oibre is infheidhme san áit ina bhfuil an Conradh le cur i gcrích: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Universiteit van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Universiteit van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Universiteit van Amsterdam

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Universiteit van Amsterdam

## **5.1. Luchtóg: LOT-0002**

Teideal: Technische installaties

Cur síos: Perceel 2 omvat de uitvoering van de technische installaties voor de nieuwbouw van LabQ met een omvang van ca. 11.600 m2 bvo.

Aitheantóir inmheánach: 47c55490-bc81-4c3a-98c6-0bb4cf8ac245

### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

Cainníocht: 11 600 méadar cearnach

### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Seoladh poist: Amsterdam Science Park

Baile: Amsterdam

Cód poist: 1098XH

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Zie documentatie

### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 18 Míonna

### **5.1.5. Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 13 000 000,00 EUR

### **5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

### **5.1.7. Soláthar straitéiseach**

Critéir maidir le soláthar glas: Gan aon chritéir maidir le Soláthar Poiblí Glas

### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

**Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:**

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

**5.1.10. Critéir dhámhachtana****Critéar:**

Cineál: Praghas

Ainm: Inschrijvingssom

Cur síos: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 2.

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwalitatief deel B1, B2 en B3

Cur síos: Zie leidraad in Mercell.

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan kwalitatieve criteria een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

**5.1.12. Téarmaí soláthair****Téarmaí an nós imeachta:**

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 05/01/2027

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 28/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

**Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:**

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar roinnt doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Zie selectieleidraad in Mercell.

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnochtá: níl

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící****Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

## **Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

### **5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Rechtbank van Amsterdam

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta do na cánacha is infheidhme san áit ina bhfuil an conradh le cur i gcrích: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta do chosaint an chomhshaoil is infheidhme san áit ina bhfuil an conradh le cur i gcrích: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta don chosaint fostaíochta agus do dhálaí oibre is infheidhme san áit ina bhfuil an conradh le cur i gcrích: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Universiteit van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Universiteit van Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Rechtbank van Amsterdam

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Universiteit van Amsterdam

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Universiteit van Amsterdam

## **8. Eagraíochtaí**

---

### **8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Universiteit van Amsterdam

Uimhir chlárúcháin: 34370207

Seoladh poist: Spui 21

Baile: Amsterdam

Cód poist: 1012WX

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Marco Michelotti

R-phost: [m.michelotti@uva.nl](mailto:m.michelotti@uva.nl)

Teil.: +31650526214

Próifíl an cheannaitheora: <https://s2c.mercell.com/buyer/569>

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

### **8.1. ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Rechtbank van Amsterdam

Uimhir chlárúcháin: 82951462

Roinn: Rechtzaken

Seoladh poist: Parnassusweg 280

Baile: Amsterdam  
Cód poist: 1076AV  
Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Tír: An Ísiltír  
Pointe teagmhála: Rechtbank  
R-phost: [postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl](mailto:postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl)  
Teil.: +31883617000  
Facs: +31883617000  
Seoladh idirlín: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin  
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe  
Eagraíocht idirghabhála  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta do na cánacha is infheidhme san áit ina bhfuil an Conradh le cur i gcrích  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta do chosaint an chomhshaoil is infheidhme san áit ina bhfuil an Conradh le cur i gcrích  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis faoin gcreat rialála ginearálta don chosaint fostaíochta agus do dhálaí oibre is infheidhme san áit ina bhfuil an Conradh le cur i gcrích

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 3152ae39-d9dd-4171-b578-209c1150b962 - 01  
Cineál na foirme: lomaíocht  
Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Fochineál an fhógra: 16  
Dáta seolta an fhógra: 10/09/2026 18:11:44 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT  
Dáta seolta an fhógra (eSender): 10/09/2026 20:30:19 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT  
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis  
Uimhir foilseacháin an fhógra: 629261-2026  
Uimhir eagráin IO S: 177/2026  
Dáta foilsithe: 14/09/2026