

629421-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Roof insulation work – Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 177/2026 14/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Landeshauptstadt München, Baureferat

R-phost: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

Cur síos: Feuerwache 1, An der Hauptfeuerwache, Sanierung, Umbau und Erweiterung; VE:

Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

Aitheantóir an nós imeachta: aac5d27b-e664-4b69-a013-dd646df17032

Aitheantóir inmheánach: BauR H-11077-2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45261410 Roof insulation work

Aicmiú breise (cpv): 45261300 Flashing and guttering work, 45112713 Landscaping work for roof gardens, 45210000 Building construction work, 45216120 Construction work for buildings relating to emergency services, 45216121 Fire station construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: München

Cód poist: 80331

Foroinn tíre (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. -- Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. -- Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz oder • gem. § 98c AufenthG mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. -- Alle Unterlagen sind vollständig in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301487

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

Cur síos: Unterer Anger 11-12: - ca. 37 m provis. Abdichtung Attika, Bitumen-Dachabdichtung, einschl. prüfen und überarbeiten - ca. 37 m Seitenschutz aufbauen , vorhalten, entfernen - ca. 217 m2 Untegrunderbereitung (trocknen, reinigen, kugelstrahlen, Messungen, - Haftgrundierung) - ca. 217 m2 Ausgleichsschicht Blähglasgranulat/Zementmörtel, mit Kehlausbildung - ca. 181 m2 Gefälledämmschicht PUR/PIR/CG 2lagig D 210 mm - ca. 32 m2 Wärmedämmschicht Flachdach PUR/PIR/CG 1lagig D 90 mm - ca. 125 m Wärmedämmschicht PUR/PIR/CG D bis 220mm einlagig, in Streifen für Attika, Attika-/Wandanschluss - ca. 37 m Holzwerkstoffplatte D 30 mm wasserfest verleimt/zementgebunden - ca. 62 m Klemmschiene Aluminium - ca. 217 m2 Dampfsperre Behelfsabdichtung G200S4+Al - ca. 217 m2 Dachabdichtung 2lagig PYE-KTP-KSP 2,8, PYE-VCuS5 - ca. 50 m Flüssigkunststoff FLK 2 mm mit Einlage 110g/m2 - 6 St Attikaablauf/Attikanotablauf Edelstahl einschl. Anschlussrohre Edelstahl - 3 St Speierrohr Edelstahl - ca. 47 m Regenfallrohr DN 100 Kupfer einschl. Anschlussrohre Kupfer - ca. 84 m Sockelblech Kupfer D 2 mm - ca. 37 m Attikaabdeckung Kupfer D 2 mm mit Haltebügel Edelstahl - ca. 93 m Stahlblech Edelstahl D 1 bis 3 mm Zuschnitts-B bis 1100 mm gekantet - 9 St Formteile Edelstahl D 3 mm - ca. 37 m Taubenabweiser Einzel-Spanndrahtsystem 9-reihig - ca. 13 m2 Raum für Rückkühler, frei bewittert, mit komplettem Dachabdichtungs Aufbau - ca. 98 m2 Intensive Dachbegrünung mit Einfassungen und Beton-Terrassenplatten D 50 mm - ca. 104 m Entwässerungsrinnen /Stichkanal Stahl verzinkt - provisorische Entwässerung für 6 St. Abläufe einschl. 55 m Verlängerung und 50 m Fallleitung -- Rückgebäude: - ca. 695 m2 Untegrunderbereitung (trocknen, reinigen, anschleifen, Messungen, Haftgrundierung) - ca. 69 m2 Ausgleichsschicht Blähglasgranulat/Zementmörtel, mit Kehlausbildung - ca. 350 m Stahlblech Edelstahl D 1 bis 5 mm Zuschnitts-B bis 800 mm gekantet - ca. 510 kg Stahlprofil Winkelstahl - ca. 15 m Attikaabdeckung Aluminium D 3mm pulverbesch. Zuschnitts-B 400-500 mm 4fach -gekantet - 6 St Einbauteile Edelstahl D 5 mm, einteilig - 3 St Einbauteile Edelstahl D 5 mm, zweiteilig - ca. 52 m Dämmkeil - ca. 139 m2 Gefälledämmschicht PUR/PIR/CG 2lagig D 240 mm - ca. 526 m2 Wärmedämmschicht Flachdach PUR/PIR/CG 1lagig D 240 mm - ca. 400 m Wärmedämmschicht PUR/PIR/CG D bis 300mm einlagig, in Streifen für Attika, Attika-/Wandanschluss - ca. 167 m Holzspanplatte D 30-40 mm kunstharzgebunden

/zementgebunden - ca. 80 m Klemmschiene Aluminium - ca. 55 m² Dampfsperre
Behelfsabdichtung G200S4+Al - ca. 625 m² Dampfsperre Behelfsabdichtung Alu-Verbundfolie
selbstklebend - ca. 43 m² Dachabdichtung 2lagig PYE-KTP-KSP 2,8, PYE-VCuS5 - ca. 621
m² Dachabdichtung 1lagig FPO-BV-V-PG-K-PV-2,0 - ca. 55 m Flüssigkunststoff FLK 2 mm
mit Einlage 110g/m² - 4 St Attikaablauf / Attikanotablauf Edelstahl - ca. 12 m
Entwässerungsrinne Edelstahl einschl. Verbindungsstücke - je ca. 695 m² Schutzlage
Gummigranulatmatte, Trennlage Kunststoffaservlies 120g/m² - ca. 43 m² Terrassenbelag
Betonwerkstein D 50 mm - ca. 610 m² Extensive Dachbegrünung einschl. Kiesleisten,
Substrat, Saatgut, Kiesdeckung, Plattenbelag D 50 mm - provisorische Entwässerung für 10
St. Abläufe einschl. 75 m Verlängerung und 160 m Fallleitung
Aitheantóir inmheánach: BauR H-11077-2025

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45261410 Roof insulation work

Aicmiú breise (cpv): 45261300 Flashing and guttering work, 45112713 Landscaping work for
roof gardens, 45210000 Building construction work, 45216120 Construction work for buildings
relating to emergency services, 45216121 Fire station construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: München

Cód poist: 80331

Foroinn tíre (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 15/03/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 20/10/2028

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an
conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zusätzlich zu den Referenzen sind alle weiteren zu
erfüllenden Eignungskriterien (Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle
Leistungsfähigkeit, technische und berufliche Leistungsfähigkeit) sowie die zum Nachweis
vorzulegenden Unterlagen in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter
nachstehendem Link direkt abrufbar ist: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?
lv_id=301487](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301487)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Der Preis ist das Zuschlagskriterium.

Cur síos: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa,

Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301487>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. --- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 60 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Eolas breise: Angaben über befugte Personen: Nur Vertreter der Vergabestelle (Beschafter).

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: siehe Vergabeunterlagen

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar conradh a ghlacadh: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Südbayern

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Landeshauptstadt München, Baureferat

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Landeshauptstadt München, Baureferat

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Landeshauptstadt München, Baureferat

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Landeshauptstadt München, Baureferat

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Landeshauptstadt München, Baureferat

Uimhir chlárúcháin: 09162000-ZRE1000000-09

Seoladh poist: Friedensstraße 40

Baile: München

Cód poist: 81671

Foroinn tíre (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Teil.: 000

Seoladh idirlín: <https://stadt.muenchen.de/rathaus/verwaltung/baureferat.html>

Próifíl an cheannaitheora: <https://vergabe.bayern.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht
Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Südbayern
Uimhir chlárúcháin: 09-0358002-61
Seoladh poist: Maximilianstraße 39
Baile: München
Cód poist: 80538
Foroinn tíre (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Teil.: +49 89 2176-2411
Facs: +49 89 2176-2847
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83
Baile: Bonn
Cód poist: 53119
Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teil.: +49228996100
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 90e2167c-db4e-4f41-8257-2b6a8ac04ef2 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 10/09/2026 14:46:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 629421-2026
Uimhir eagráin IO S: 177/2026
Dáta foilsithe: 14/09/2026