

629531-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Architectural services for buildings – Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau

OJ S 177/2026 14/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

R-phost: mehdi.larguech@ophea.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau

Cur síos: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau. Les missions sont les suivantes : ESQ/APS/APD /PRO/DCE/ACT/EXE/DET/AOR/OPC/SSI/BIM GESTION. Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 3 895 050,00 € HT.

Aitheantóir an nós imeachta: d4ddd364-2bdd-43cd-a552-a4c5a072fb4b

Aitheantóir inmheánach: AO26/14

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Rue Traversière

Baile: Eschau

Cód poist: 67114

Foroinn tíre (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Tír: An Fhrainc

Eolas breise: La candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. En application de l'article R2132-5 du Code de la commande publique, certaines informations ne sont pas librement téléchargeables sur le profil acheteur en raison de la confidentialité qui s'y attache. Leur transmission ne pourra intervenir, pour chaque candidat, qu'après remise de son engagement de confidentialité (disponible dans le dossier de consultation) via la plateforme achatpublic. Le document « engagement de confidentialité du

candidat » devra être complété, signé et une adresse mail devra être indiquée pour l'envoi des documents en accès restreint. Les demandes devront parvenir au plus tard 7 jours avant la date limite de réception des offres. Cette consultation s'adresse à un architecte ou une équipe d'architectes réunissant les compétences suivantes, en interne ou bien sous forme de bureaux d'étude cotraitants ou sous-traitants : o Architecture ; o Paysagiste ; o BET dont Structures, Fluides (génie climatique, ECS, Chauffage, VMC), Thermique (calculs énergétiques y compris simulation thermique dynamique), Electricité (courants forts et courants faibles), Acoustique, VRD / aménagements extérieurs. o BET environnemental ; o Economiste de la construction ; o Ordonnancement, Pilotage et Coordination ; o SSI o BIM GESTION. Les candidatures ne présentant pas une expérience en construction de caserne de gendarmerie, en ce qui concerne la partie Locaux de Service et Techniques pour le BET électricité et SSI, seront déclarées non conforme et rejetées. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. L'architecte sera le mandataire. Pour le mandataire, il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : • En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; • En qualité de membres de plusieurs groupements. Les candidats autres que l'architecte mandataire pourront, le cas échéant, être membres de plusieurs groupements. La prestation est réservée à une profession déterminée. Architectes : inscrits au tableau de l'ordre des architectes pour les architectes français ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985 (mandataire). Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 3 895 050,00 € HT. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 54 mois : • 18 mois d'Etudes • 24 mois Travaux • 12 mois GPA. Début d'exécution du marché à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Prestations réglées par un prix global forfaitaire. Prix révisés annuellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Aucune clause de garantie financière prévue.

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau

Cur síos: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau. Les missions sont les suivantes : ESQ/APS/APD /PRO/DCE/ACT/EXE/DET/AOR/OPC/SSI/BIM GESTION. Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 3 895 050,00 € HT.

Aitheantóir inmheánach: AO26/14

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Rue Traversière
Baile: Eschau
Cód poist: 67114
Foroinn tíre (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 54 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas
Cur síos: Montant des honoraires - 40%

Critéar:

Cineál: Cáilíocht
Cur síos: Valeur technique - 55%

Critéar:

Cineál: Cáilíocht
Cur síos: Ambitions environnementales - 5%

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe
An bonn cirt leis an rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe a shrianadh: Cosaint faisnéise lena mbaineann íogaireacht ar leith
Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Fraincis
Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <http://www.achatpublic.com>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach
Seoladh an chur isteach: <http://www.achatpublic.com>
Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach
Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Tá gá le comhaontú neamhnochta: tá
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Strasbourg

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Uimhir chlárúcháin: 27670002800026

Uimhir chlárúcháin: OPHEA

Seoladh poist: 24, route de l'Hôpital CS 70128

Baile: Strasbourg

Cód poist: 67028

Foroinn tíre (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: Service marchés

R-phost: mehdi.larguech@ophea.fr

Teil.: 33 388211703

Seoladh idirlín: www.ophea.fr

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): www.achatpublic.com

Próifíl an cheannaitheora: <http://www.achatpublic.com>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Strasbourg
Uimhir chlárúcháin: Tribunal administratif de Strasbourg
Baile: Strasbourg
Cód poist: 67000
Foroinn tíre (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Tír: An Fhrainc
Pointe teagmhála: OPHEA
R-phost: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Teil.: 0388212323
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges
Uimhir chlárúcháin: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges
Baile: Nancy
Cód poist: 54000
Foroinn tíre (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Tír: An Fhrainc
R-phost: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Teil.: 0383342523
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union
Uimhir chlárúcháin: PUBL
Baile: Luxembourg
Cód poist: 2417
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)
Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 1e1250f5-4b45-4d1e-aec7-d69fa20290a3 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 11/09/2026 09:23:15 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 629531-2026
Uimhir eagráin IO S: 177/2026
Dáta foilsithe: 14/09/2026