

633525-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Architectural, construction, engineering and inspection services – Aanstelling multidisciplinair ontwerpteam De Nieuwe Vliet

OJ S 178/2026 15/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zorggroep Orion

R-phost: ben.marynissen@zorggroep-orion.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Aanstelling multidisciplinair ontwerpteam De Nieuwe Vliet

Cur síos: De Aanbestedende Overheid, Zorggroep Orion, wenst over te gaan tot de

aanstelling van een Ontwerpteam welke gelast wordt met een multidisciplinaire

Studieopdracht tot het ontwerp van een innovatief zorgwooncomplex voor mensen met

dementie, te realiseren in de nabijheid van het gerealiseerde Pioniersgebouw gelegen aan het

station van Turnhout (Vliegenier). Het betreft een multidisciplinaire totaal studieopdracht met

betrekking tot architectuur, stabiliteit, technieken, akoestiek, veiligheidscoördinatie, (zorg-)

tuinaanleg en andere studies met oog op het ontwerp van een innovatief nieuw te bouwen

woonzorgconcept voor mensen met dementie, voorlopig genaamd de “Vliegenier”, en

eventuele bijhorende functies zoals keuken, cafetaria en onthaal alsook nieuwe functies en/of

woonvormen ter ondersteuning van het beoogde zorgcontinuüm en optimalisatie van de

financiële rentabiliteit van de site. We verwijzen naar de selectieleidraad in bijlage.

Aitheantóir an nós imeachta: 18036a3a-bf83-48cb-ac53-56c1d2a31667

Aitheantóir inmheánach: PPP17N-297/6036/2026297

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: tá

An bonn cirt leis an nós imeachta brostaithe: Hoogdringendheid

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Aanstelling multidisciplinair ontwerpteam De Nieuwe Vliet

Cur síos: De Aanbestedende Overheid, Zorggroep Orion, wenst over te gaan tot de aanstelling van een Ontwerpteam welke gelast wordt met een multidisciplinaire Studieopdracht tot het ontwerp van een innovatief zorgwooncomplex voor mensen met dementie, te realiseren in de nabijheid van het gerealiseerde Pioniersgebouw gelegen aan het station van Turnhout (Vliegenier). Het betreft een multidisciplinaire totaal studieopdracht met betrekking tot architectuur, stabiliteit, technieken, akoestiek, veiligheidscoördinatie, (zorg-) tuinaanleg en andere studies met oog op het ontwerp van een innovatief nieuw te bouwen woonzorgconcept voor mensen met dementie, voorlopig genaamd de "Vliegenier", en eventuele bijhorende functies zoals keuken, cafetaria en onthaal alsook nieuwe functies en/of woonvormen ter ondersteuning van het beoogde zorgcontinuüm en optimalisatie van de financiële rentabiliteit van de site. We verwijzen naar de selectieleidraad in bijlage.

Aitheantóir inmheánach: 2026297 1_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foironn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Fad ama eile: Anaithnid

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

Fhorchoimeádann an ceannaitheoir an ceart an conradh a dhámhachtain ar bhonn na dtairiscintí tosaigh gan aon chaibidlíocht eile

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: zie selectieleidraad

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ord tábhachta

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 1

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/297/17N/2026>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Raad van State

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Overeenkomstig de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, kan tegen de selectiebeslissing een vordering tot schorsing in uiterst dringende noodzakelijkheid worden ingesteld bij de bevoegde instantie binnen een termijn van 15 kalenderdagen. Deze termijn gaat in de dag volgend op de datum van de elektronische verzending van de beslissing tot niet-selectie. Een vordering tot vernietiging dient te worden ingesteld binnen een termijn van 60 kalenderdagen vanaf diezelfde datum.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Zorggroep Orion

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Zorggroep Orion

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Zorggroep Orion

Uimhir chlárúcháin: 0665 553 622

Seoladh poist: Albert Van Dyckstraat 18

Baile: Turnhout

Cód poist: 2300

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Tír: An Bheilg

Pointe teagmhála: Ben Marynissen

R-phost: ben.marynissen@zorggroep-orion.be

Teil.: +32 14284000

Seoladh idirlín: <http://www.zorggroep-orion.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Raad van State

Uimhir chlárúcháin: BE 0931.814.266

Seoladh poist: Wetenschapsstraat 33

Baile: Brussel

Cód poist: 1040

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@raadvanstate.be

Teil.: +32 22349611

Seoladh idirlín: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736

Baile: Antwerpen / Anvers

Cód poist: 2000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@3p.eu

Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: e9b3c7ef-2fe7-4e7e-8833-c694efee96ab - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,
Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 633525-2026
Uimhir eagráin IO S: 178/2026
Dáta foilsithe: 15/09/2026