

634065-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Building construction work – Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

OJ S 178/2026 15/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: SEM Drancy Demain

R-phost: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

Cur síos: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

Aitheantóir an nós imeachta: 1993ffb0-98e6-4d65-ba22-82c1665252b3

Aitheantóir inmheánach: 2026-08

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: DRANCY.

Cód poist: 93700

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

Eolas breise: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : Qualibat 3211 Etanchéité en matériaux bitumeux (technicité courante) ;

Qualibat menuiserie PVC et ALU ; Qualifelec re/0011 ; Photovoltaïque : qualibat 5911 ; CVC : qualibat 5111, 5251, 5311, 5321, 5322 ; QualiPaysage Aménagements paysagers : Confirmé ;

QualiPaysage Arrosage automatique : Confirmé ; QualiPaysage Entretien d'aménagements paysagers : Confirmé. Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite facultative du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du

Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme HAMZAOUI Mail : [saida-](mailto:saida-hamzaoui@drancydemain.fr)

hamzaoui@drancydemain.fr À l'issue de cette visite un bon de visite devra être daté et signé

(voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. Le marché comporte les prestations supplémentaires éventuelles suivantes : o PSE n° 1 : Ajout de place de parking ; o PSE n° 2 : Ajout de laves main dans les WC. Les candidats doivent impérativement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions financières relatives à chaque prestation supplémentaire éventuelle seront intégrées dans l'acte d'engagement.

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Le présent marché prévoit de l'insertion par l'économie ainsi que des clauses environnementales (cf charte chantier propre).

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700)

Cur síos: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: DRANCY.

Cód poist: 93700

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 25 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 0,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 190 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 99

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Tribunal administratif de Montreuil

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Montreuil

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: SEM Drancy Demain

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: SEM Drancy Demain

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Tribunal administratif de Montreuil

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: SEM Drancy Demain

Uimhir chlárúcháin: 27930006500029

Seoladh poist: 27 , rue Roger Petieu

Baile: Drancy

Cód poist: 93700

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marchés publics)

R-phost: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Teil.: +33 0148966356

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Próifil an cheannaitheora: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Montreuil

Uimhir chlárúcháin: 130 006 869 00015

Seoladh poist: 7 , rue Catherine-Puig

Baile: Montreuil

Cód poist: 93100

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

R-phost: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Teil.: +33 0149202000

Facs: +330149202099

Seoladh idirlín: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Montreuil

Uimhir chlárúcháin: 130 006 869 00015

Seoladh poist: 7 , rue Catherine-Puig

Baile: Montreuil

Cód poist: 93100

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

R-phost: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Teil.: +33 0149202000

Facs: +330149202099

Seoladh idirlín: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

52ea2042-d754-488c-91ef-203f3fbcaa67-02

An phríomhchúis leis an athrú

:

Ceartúchán - ceannaitheoir

Cur síos

:

Le règlement de la consultation est modifié comme suit : Au paragraphe 3.6 « Modification de détail au dossier de consultation », les termes : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation » sont remplacés par : « L'acheteur se réserve le droit

d'apporter, au plus tard 4 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. ». Les candidats sont invités à prendre connaissance de l'ensemble des pièces modifiées mises à disposition sur le profil acheteur et à établir leur offre sur la base du dossier ainsi modifié. Aussi la date limite de remise des offres est reportée au 18 septembre 2026 à 16h00. Les candidats sont invités à tenir compte de cette nouvelle échéance pour la remise de leur proposition.

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: PROCEDURE

Cur síos ar na hathruithe: Le règlement de la consultation est modifié comme suit : Au paragraphe 3.6 « Modification de détail au dossier de consultation », les termes : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation » sont remplacés par : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 4 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. ». Les candidats sont invités à prendre connaissance de l'ensemble des pièces modifiées mises à disposition sur le profil acheteur et à établir leur offre sur la base du dossier ainsi modifié. Aussi la date limite de remise des offres est reportée au 18 septembre 2026 à 16h00. Les candidats sont invités à tenir compte de cette nouvelle échéance pour la remise de leur proposition.

Athraíodh na doiciméid soláthair an: 11/09/2026

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f7b5063a-e151-43ce-801d-81847ac2de5c - 02

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 11/09/2026 15:19:34 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 634065-2026

Uimhir eagráin IO S: 178/2026

Dáta foilsithe: 15/09/2026