

640648-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Roof-covering work – Neubau Leoschule - Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten

OJ S 180/2026 17/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

R-phost: submissionen@luenen.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Neubau Leoschule - Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten

Cur síos: Für den Neubau der dreizügigen Grundschule "Leoschule" in Lünen werden die Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten vergeben.

Aitheantóir an nós imeachta: 13640e11-2bae-46aa-af68-ac4681343d66

Aitheantóir inmheánach: 78-2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45261210 Roof-covering work

Aicmiú breise (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 44532

Baile: Lünen

Cód poist: 44532

Foroinn tíre (NUTS): Unna (DEA5C)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVDQ1W#

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vob-a-eu -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: sh. Formular 521

"Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Calaois: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Éilliú: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Dócmhainneacht: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Neubau Leoschule - Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten

Cur síos: Die Arbeiten umfassen im Wesentlichen die Herstellung einer Dampfsperrschichten, mineralischen Wärmedämm- und Gefälledämmsystemen sowie einer einlagigen FPO-Kunststoffdachabdichtung für extensive Dachbegrünungen und Photovoltaikanlagen. Bestandteil der Leistung sind zudem sämtliche Anschlüsse an Attiken, aufgehende Bauteile, Lichtbänder, Dachausstiege, Türanschlüsse sowie die fachgerechte Ausbildung aller erforderlichen Abdichtungsdetails und Durchdringungen. Weiterhin umfasst die Ausschreibung die Lieferung und Montage der Dachentwässerung mit Haupt- und Notentwässerung einschließlich Dachabläufen, Attika-Notüberläufen sowie sämtlicher Anschluss- und Abdichtungsarbeiten. Ebenso enthalten sind Dachausstiege mit wärmegegedämmter Dachluke und Scherentreppe, auflastgehaltene Photovoltaik-Unterkonstruktionen, Attikaabdeckungen

aus Aluminium einschließlich Unterkonstruktionen und Formteilen sowie permanente Absturzsicherungsanlagen mit Seilsicherungssystemen, Sicherheitsausrüstung und Schutzgeländern. Zum Leistungsumfang gehören darüber hinaus extensive Dachbegrünungen mit Schutz-, Drän-, Filter- und Vegetationstragschichten, Ansaat- und Bepflanzungsarbeiten, Kies- und Plattenbeläge sowie die Fertigstellungspflege der Vegetationsflächen. Ergänzend sind sämtliche Nebenleistungen wie Gefälledämmplanung, Entwässerungsberechnungen, statische Nachweise für die PV-Unterkonstruktion, Dichtigkeitsprüfungen der Dachabdichtung, Dokumentationsleistungen einschließlich Wartungs- und Pflegeunterlagen sowie die Wartung und Inspektion der Dachabdichtungs-, Entwässerungs-, Begrünungs- und Absturzsicherungssysteme über mehrere Jahre Bestandteil der ausgeschriebenen Leistungen.
Aitheantóir inmheánach: 78-2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45261210 Roof-covering work

Aicmiú breise (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 44532

Baile: Lünen

Cód poist: 44532

Foroinn tíre (NUTS): Unna (DEA5C)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Fad ama eile: Anaithnid

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní fios go fóill

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Es gilt die Erfüllung der Eignungsnachweise nach § 6a EU VOB/A. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die

Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - Angaben zum Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen; ggf. Nachweis des Mindestjahresumsatzes (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A) - Angaben zur Ausführung von vergleichbaren Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren - Vorlage einer entsprechenden Bankerklärung oder Berufshaftpflichtversicherung

Critéar: Clárú i gclár trádála

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Vorlage des Nachweis über die Eintragung in das Berufs- und Handelsregister oder die Handwerksrolle (nicht älter als 6 Monate) - nicht eintragungspflichtige Unternehmen reichen eine entsprechende Eigenerklärung ein.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ord tábhachta

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 1

An bonn cirt le gan ualú na gcritéar dhámhachtana a léiriú: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 21/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDQ1W/documents>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDQ1W>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDQ1W>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 60 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Gemäß § 16a EU VOB/A

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: sh. Vergabeunterlagen. - Besondere Bedingungen für die Auftragsausführung bestehen nach dem TVgG-NRW (Tariftreue /Mindestentlohnung)

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Westfalen

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Stadt Lünen

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Uimhir chlárúcháin: DEA5C

Seoladh poist: Willy-Brandt-Platz 5

Baile: Lünen

Cód poist: 44532

Foroinn tíre (NUTS): Unna (DEA5C)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: submissionen@luenen.de

Teil.: 023061041615

Seoladh idirlín: <http://www.luenen.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Stadt Lünen

Uimhir chlárúcháin: DE124793810

Seoladh poist: Willy-Brandt-Platz 1

Baile: Lünen

Cód poist: 44532

Foroinn tíre (NUTS): Unna (DEA5C)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: submissionen@luenen.de

Seoladh idirlín: <http://www.luenen.de>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Westfalen

Uimhir chlárúcháin: 055150300407

Seoladh poist: Albrecht-Thaer-Str. 9

Baile: Münster

Cód poist: 48147

Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Tír: An Ghearmáin

Facs: +49 251411-2165

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 2ec72e04-2064-42f6-8201-e65fe2ae832f - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/09/2026 13:36:53 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 640648-2026

Uimhir eagráin IO S: 180/2026

Dáta foilsithe: 17/09/2026