

641489-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Architectural, engineering and planning services – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 104 logements locatifs sociaux collectifs résidence « SACRE COEUR »
OJ S 180/2026 17/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: SETE THAU HABITAT OPH

R-phost: correspondre@aws-france.com

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 104 logements locatifs sociaux collectifs résidence « SACRE COEUR »

Cur síos: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 104 logements locatifs sociaux collectifs à la résidence « SACRE COEUR ». La résidence se trouve rue Danton et rue Daniel dans le centre de Sète, elle est bordée par des habitations résidentielles types immeubles collectifs ou maisons individuelles. Son accès est relativement facile mais les rues restent étroites par endroit. Composée de plusieurs entrées (une dizaine) chacune sécurisée, la résidence est composée d'un parking intérieur de plusieurs places de stationnements et de garages. La mission de maîtrise d'oeuvre attribuée à l'issue de la procédure porte sur une opération de réhabilitation de bâtiment. Elle comprend les études d'avant-projet sommaire et définitif (APS et APD), les études de projet (PRO), l'assistance pour la passation des marchés de travaux (ACT), les études d'exécution (EXE), la direction de l'exécution des marchés de travaux (DET), l'assistance aux opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR), ainsi que l'ordonnancement, le pilotage et la coordination du chantier (OPC). Les études d'exécution étant confiées au maître d'oeuvre, l'élément de mission VISA est sans objet. Les études de diagnostic ne font pas partie de la présente mission ; elles font l'objet d'un marché distinct dans les conditions précisées à l'article 5.6 du RC. Le contenu de ces éléments est défini au CCTP

Aitheantóir an nós imeachta: 7dad9793-d619-40b0-b2c3-2af1666c0ff2

Aitheantóir inmheánach: DR-2026-09

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Aicmiú breise (cpv): 71251000 Architectural and building-surveying services, 85312500 Rehabilitation services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Hérault (FRJ13)

Tír: An Fhrainc

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Les candidats devront produire un dossier dont le contenu est précisé dans le règlement de la consultation (phase candidature). Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à la garantie de parfait achèvement. Il n'est pas prévu de décomposition en tranches. Conformément à l'article R. 2161-17 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales, sans engager de négociation. Le classement des offres sera établi sur la base de la note totale obtenue à partir des critères pondérés précisés dans le règlement de la consultation établi pour la phase offre. L'équipe attendue pour cette opération sera composée à minima : - Architecte (le mandataire) - Bet Structure - Bet Fluides - Economiste de la construction (cette mission peut être assurée par le mandataire) - Opc (cette mission peut être assurée par le mandataire) Il appartient au candidat, compte tenu de l'objet de la consultation de s'adjoindre les compétences supplémentaires qu'il juge nécessaires pour lui permettre de réaliser la mission conformément aux exigences fixées par les pièces écrites de la consultation. Un bureau de contrôle et un coordinateur en matière de sécurité et de protection de la santé seront missionnés pour cette opération par Sète Thau Habitat. Etant précisé que plusieurs de ces compétences pourront être assurées par un même membre de l'équipe. Le mandataire du groupement sera obligatoirement l'architecte, compte tenu de la nature de la mission de maîtrise d'oeuvre et de son rôle dans la conception architecturale et la coordination générale de l'équipe. La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 2 600 000 euro(s) Ht

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 104 logements locatifs sociaux collectifs résidence « SACRE COEUR »

Cur síos: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 104 logements locatifs sociaux collectifs à la résidence « SACRE COEUR ». La résidence se trouve rue Danton et rue Daniel dans le centre de Sète, elle est bordée par des habitations résidentielles types immeubles collectifs ou maisons individuelles. Son accès est relativement facile mais les rues restent étroites par endroit. Composée de plusieurs entrées (une dizaine) chacune sécurisée, la résidence est composée d'un parking intérieur de plusieurs places de stationnements et de garages. La mission de maîtrise d'oeuvre attribuée à l'issue de la procédure porte sur une opération de réhabilitation de bâtiment. Elle comprend les études d'avant-projet sommaire et définitif (APS et APD), les études de projet (PRO), l'assistance pour la passation des marchés de travaux (ACT), les études d'exécution (EXE), la direction de l'exécution des marchés de travaux (DET), l'assistance aux opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR), ainsi que l'ordonnancement, le pilotage et la coordination du chantier (OPC). Les études d'exécution

étant confiées au maître d'oeuvre, l'élément de mission VISA est sans objet. Les études de diagnostic ne font pas partie de la présente mission ; elles font l'objet d'un marché distinct dans les conditions précisées à l'article 5.6 du RC. Le contenu de ces éléments est défini au CCTP

Aitheantóir inmheánach: S-PF-23957

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Aicmiú breise (cpv): 71251000 Architectural and building-surveying services, 85312500 Rehabilitation services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 10 rue danton

Baile: Sete

Cód poist: 34200

Foroinn tíre (NUTS): Hérault (FRJ13)

Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 15/02/2027

Fad ama: 32 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Eile

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 4

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://ml.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=23957>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: AW Solutions

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nós imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 25/11/2026

Téarmaí na haigneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://ml.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=23957>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach
Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Conformément à la Loi Climat et Résilience, le marché comportera des clauses d'exécutions environnementales et sociales
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: níl
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Montpellier

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Tribunal administratif de Montpellier

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Avenue-Web Systèmes

Uimhir chlárúcháin: 9CA82D96-E7D4-146D-6487F5A37C57387C

Baile: Seyssinet-Pariset

Cód poist: 38170

Foroinn tíre (NUTS): Isère (FRK24)

Tír: An Fhrainc

R-phost: publications-joue@aws-france.com

Teil.: +33480041260

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: SETE THAU HABITAT OPH

Uimhir chlárúcháin: 1361

Seoladh poist: 14 rue des Lauriers Roses

Baile: Sete

Cód poist: 34200

Foroinn tíre (NUTS): Hérault (FRJ13)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: LEBEL Vanessa

R-phost: correspondre@aws-france.com

Teil.: 0467511949

Seoladh idirlín: <http://www.midilibre-marchespublics.com>

Próifíl an cheannaitheora: <http://www.midilibre-marchespublics.com>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Montpellier

Uimhir chlárúcháin: 9CA82DBA-D3B9-B08F-607B86C1BD80BA2E

Seoladh poist: 6, rue Pitot

Baile: Montpellier

Cód poist: 34063

Foroinn tíre (NUTS): Hérault (FRJ13)

Tír: An Fhrainc

R-phost: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Teil.: 0467548100

Facs: 0467547410

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Montpellier

Uimhir chlárúcháin: 9CA82DCF-EEA1-B5B0-53F6B58D01500933

Seoladh poist: 6 rue Pitot

Baile: Montpellier

Cód poist: 34063

Foroinn tíre (NUTS): Hérault (FRJ13)

Tír: An Fhrainc

R-phost: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Teil.: 0467548100

Facs: 0467547410

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7a2f84f0-fad6-412b-a32a-44ca5a35217b - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/09/2026 10:10:02 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 641489-2026

Uimhir eagráin IO S: 180/2026

Dáta foilsithe: 17/09/2026