

645879-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Construction work – Miekkarinteen päiväkoti, tiivistyskorjausten kokonaisurakka, Viitasaari
OJ S 181/2026 18/09/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Viitasaaren kaupunki
R-phost: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Miekkarinteen päiväkoti, tiivistyskorjausten kokonaisurakka, Viitasaari
Cur síos: Kohde Miekkarinteen päiväkoti on yksitasoinen, vuonna 1982 rakennettu n. 380 m² kokoinen julkinenrakennus. Rakennus on tällä hetkellä päiväkotikäytössä ja sen toiminta jatkuu ennallaantiivistyskorjausten valmistuttua. Kyseessä on käytössä olevan julkisen rakennuksen sisäilmakorjaus. Työsisältönä on mm. rakennuksenulkoseinän sisäpuolisen verhouksen ja runkorakenteen alaosan purkaminen, sokkelinrunkorakenteen korjaus ja muut tiivistystyöt. Samalla suoritetaan sisäpuolisia tiivistyskorjauksia. Urakan sisältö Tarjouksen tulee sisältää Miekkarinteen päiväkodin tiivistyskorjauksen tarjouspyyntöasiakirjojenmukaiset rakennustyöt kokonaisuudessaan. Rakennuksen ulkoseinän tiili- tai puuverhoiltu ulkoseinä puretaan sisäpuolisilta rakenteiltaanseinän alaosasta ja suoritetaan suunnitelmien mukaiset sokkelin rakenteelliset korjauksetja tiivistystyöt. Tiiliset väliseinät puretaan alapohjaliittymistä ja tiivistetään suunnitelmienmukaan. Rakennuksen yläpohjan osalta alakatot puretaan talteen, tiivistetään yläpohjan höyrynsulkuja asennetaan alakatto paikoilleen. Rakennuksen ikkunoiden ja ovien liitokset runkoon tiivistetään. Tiilimuurattujen väliseinienväliovet puretaan ja alapohja tiivistetään myös karmien alta. Väliovet asennetaan takaisin purunjälkeen. Sisäpuoliset pintarakenteet uusitaan tiivistyskorjausten alueella. Lattiapinnoitteet uusitaankauttaaltaan. Väliseiniä puretaan ja ummistetaan seinärakenteen tiivistyskorjauksien vaatimassalaajuudessa. Tiivistyskorjausten jälkeen seinäpinnat maalataan kauttaaltaan. Rakennuksen keskellä olevien liittymänousujen kohdalta maaperäepäpuhtauksien pääsy sisäilmaanestetään rakenteellisin muutoksin suunnitelmien mukaan. Muu sisältö Kokonaisurakkaan kuuluu rakennusteknisten töiden vastaavan työnjohtajan tehtävien lisäksisisäpuolen LVIAS-töiden työnjohtajan tehtävät. Kokonaisurakkaan sisältyy pääurakoitsijanvelvoitteet sekä muut rakennusurakan valmiiksi saattamiseen tarvittavat toimenpiteet. Urakoitsija irrottaa ja varastoi työn suorittamisen kannalta tarpeelliset kiintokalusteet työnajaksi. Tilaaja tarjoaa urakoitsijan niin halutessa varastotila veloituksetta käyttöön Lehtolanasunnoista osoitteessa Lehtotie 9, Lehtotie 9, 44500 Viitasaari. Urakoitsija on velvollinen suojaamaanvarastotilat ennen kalusteiden siirtoa varastoon.
Aitheantóir an nós imeachta: 13abb75b-6d0c-4826-a1e7-c7f89cf38e57
An cineál nós imeachta: Oscailte
Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Pyydämme tarjousta Miekkarinteen päiväkodin tiivistyskorjausten kokonaisurakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Isoahontie 18

Baile: Viitasaari

Cód poist: 44500

Foroinn tíre (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Tír: An Fhionlainn

Eolas breise: Miekkarinteen päiväkoti

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Miekkarinteen päiväkoti, tiivistyskorjausten kokonaisurakka, Viitasaari

Cur síos: Kohde Miekkarinteen päiväkoti on yksitasoinen, vuonna 1982 rakennettu n. 380 m2 kokoinen julkinenrakennus. Rakennus on tällä hetkellä päiväkotikäytössä ja sen toiminta jatkuu ennallaantiivistyskorjausten valmistuttua. Kyseessä on käytössä olevan julkisen rakennuksen sisäilmakorjaus. Työsisältönä on mm. rakennuksenulkoseinän sisäpuolisen verhouksen ja runkorakenteen alaosan purkaminen, sokkelinrunkorakenteen korjaus ja muut tiivistystyöt. Samalla suoritetaan sisäpuolisia tiivistyskorjauksia. Urakan sisältö Tarjouksen tulee sisältää Miekkarinteen päiväkodin tiivistyskorjauksen tarjouspyyntöasiakirjojenmukaiset rakennustyöt kokonaisuudessaan. Rakennuksen ulkoseinän tiili- tai puuverhoiltu ulkoseinä puretaan sisäpuolisilta rakenteiltaanseinän alaosasta ja suoritetaan suunnitelmien mukaiset sokkelin rakenteelliset korjauksetja tiivistystyöt. Tiiliset väliseinät puretaan alapohjaliittymistä ja tiivistetään suunnitelmienmukaan. Rakennuksen yläpohjan osalta alakatot puretaan talteen, tiivistetään yläpohjan höyrynsulkuja asennetaan alakatto paikoilleen. Rakennuksen ikkunoiden ja ovien liitokset runkoon tiivistetään. Tiilimuurattujen väliseinienväliovet puretaan ja alapohja tiivistetään myös karmien alta. Väliovet asennetaan takaisin purunjälkeen. Sisäpuoliset pintarakenteet uusitaan tiivistyskorjausten alueella. Lattiapinnoitteet uusitaankauttaaltaan. Väliseiniä puretaan ja ummistetaan seinärakenteen tiivistyskorjauksien vaatimassalaajuudessa. Tiivistyskorjausten jälkeen seinäpinnat maalataan kauttaaltaan. Rakennuksen keskellä olevien liittymänousujen kohdalta maaperäepäpuhtauksien pääsy sisäilmaanestetetään rakenteellisin muutoksin suunnitelmien mukaan. Muu sisältö Kokonaisurakkaan kuuluu rakennusteknisten töiden vastaavan työnjohtajan tehtävien lisäksisisäpuolen LVIAS-töiden työnjohtajan tehtävät. Kokonaisurakkaan sisältyy

pääurakoitsijanvelvoitteet sekä muut rakennusurakan valmiiksi saattamiseen tarvittavat toimenpiteet. Urakoitsija irrottaa ja varastoi työn suorittamisen kannalta tarpeelliset kiintokalusteet työnajaksi. Tilaaja tarjoaa urakoitsijan niin halutessa varastotila veloitusetta käyttöön Lehtolanasunnoista osoitteessa Lehtotie 9, Lehtotie 9, 44500 Viitasaari. Urakoitsija on velvollinen suojaamaan varastotilat ennen kalusteiden siirtoa varastoon.
Aitheantóir inmheánach: 2026-057240-LOT-0001

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work
Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Isoahontie 18
Baile: Viitasaari
Cód poist: 44500
Foroinn tíre (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Tír: An Fhionlainn
Eolas breise: Miekkarinteen päiväkot

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 14/12/2026
Dáta deiridh an tréimhse: 31/05/2027

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl
Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá
Eolas breise: Tarjouspyynnön mukaisesti.

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Dícheall cuí maidir le cearta an duine i slabhraí soláthair domhanda, Coinníollacha córa oibre

5.1.8. Critéir inrochtaineachta

Tá critéir inrochtaineachta do dhaoine faoi mhíchumas ar áireamh

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas
Ainm: Valintaperusteena on halvin ja tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä urakkatarjous.
Cur síos: Tarjouspyynnön mukaan

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis
Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair (nó codanna díobh) ar fáil go neamhoifigiúil: Fionlainnis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa
Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://jussi.rissanen@phrak.fi> /2026-057240-LOT-0001

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://jussi.rissanen@phrak.fi>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Áit: Tarjoukset avataan tilaajan toimesta. Tarjouksen tekijät eivät saa osallistuaavaustilaisuuteen.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Viitasaaren kaupunki

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Viitasaaren kaupunki

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Viitasaaren kaupunki

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Viitasaaren kaupunki

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Viitasaaren kaupunki

Uimhir chlárúcháin: 0208573-0

Roinn: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

Seoladh poist: Keskitie 10

Baile: Viitasaari

Cód poist: 44500

Foroinn tíre (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

R-phost: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Teil.: +358144597411

Seoladh idirlín: <https://www.viitasaari.fi>

Pointí teagmhála eile:

Pointe teagmhála: PH-Rakennuttajapalvelu Oy, Jussi Rissanen

R-phost: jussi.rissanen@phrak.fi

Teil.: +358500555121

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)

Uimhir chlárúcháin: FI09880841

Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1 A

Baile: Helsinki

Cód poist: 00100

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teil.: +358 295563630

Seoladh idirlín: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: FI30061576

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teil.: +358 295643300

Seoladh idirlín: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f908f3f5-a48c-438f-b59c-c2efcd8d47a5 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/09/2026 16:37:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 645879-2026

Uimhir eagráin IO S: 181/2026

Dáta foilsithe: 18/09/2026