

## 649467-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Building-cleaning services – Servicio de limpieza de los espacios comunes de los edificios y los aparcamientos de promoción del Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), dividido en seis lotes, con medidas de contratación pública sostenible (26/005).

OJ S 182/2026 21/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

R-phost: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis réigiúnaigh

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicio de limpieza de los espacios comunes de los edificios y los aparcamientos de promoción del Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), dividido en seis lotes, con medidas de contratación pública sostenible (26/005).

Cur síos: Servicio de limpieza de los espacios comunes de los edificios y los aparcamientos de promoción del Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), dividido en seis lotes, con medidas de contratación pública sostenible (26/005).

Aitheantóir an nós imeachta: 3bc8e34f-c71b-43e4-a68d-88d6879669ef

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

Eolas breise: Barcelona

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

Eolas breise: Barcelona

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn  
Eolas breise: Barcelona

**2.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)  
Tír: An Spáinn  
Eolas breise: Barcelona

**2.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)  
Tír: An Spáinn  
Eolas breise: Barcelona

**2.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)  
Tír: An Spáinn  
Eolas breise: Barcelona

**2.1.4. Eolas ginearálta**

**Bunús dlí:**  
Treoir 2014/24/AE

**2.1.5. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí na haighneachta:**

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 6

**Téarmaí an chonartha:**

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 1

**2.1.6. Forais eisiaimh**

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## 5. Luchtóg

---

**5.1. Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: Ciutat Vella  
Cur síos: promociones del distrito de Ciutat Vella

**5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí  
Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

**5.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)  
Tír: An Spáinn  
Eolas breise: Barcelona

**5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 1 Bliain

**5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis, Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

##### Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### 5.1.15. Teicnící

##### Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

##### Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

#### 5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Sants-Montjuic, Sarrià-Sant Gervasi, Les Corts

Cur síos: promociones del distrito de Sants-Montjuic, Sarrià-Sant Gervasi, Les Corts

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

Eolas breise: Barcelona

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 1 Bliain

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais  
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### **5.1.11. Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16541256>

#### **5.1.12. Téarmaí soláthair**

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16541256>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis, Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

##### **Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### **5.1.15. Teicnící**

##### **Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

##### **Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### **5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Eolas faoi spriodhataí athbhreithnithe: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

#### **5.1. Luchtóg: LOT-0003**

Teideal: Sant Martí

Cur síos: promociones del distrito de Sant Martí

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Forinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

Eolas breise: Barcelona

#### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 1 Bliain

#### **5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

**5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

**5.1.12. Téarmaí soláthair****Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis, Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící****Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

**5.1. Luchtóg: LOT-0004**

Teideal: Nou Barris

Cur síos: promociones del distrito de Nou Barris

**5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

**5.1.2. An áit feidhmíochta**

Forinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

Eolas breise: Barcelona

**5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 1 Bliain

**5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

**5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16541256>

**5.1.12. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16541256>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis, Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

**5.1. Luchtóg: LOT-0005**

Teideal: Sant Andreu

Cur síos: promociones del distrito de Sant Andreu

**5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

**5.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

Eolas breise: Barcelona

**5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 1 Bliain

**5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

**5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

**5.1.12. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis, Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

**5.1. Luchtóg: LOT-0006**

Teideal: Eixample, Gràcia i Horta-Guinardó

Cur síos: promociones del distrito de Eixample, Gràcia i Horta-Guinardó

**5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

**5.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

Eolas breise: Barcelona

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 1 Bliain

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### **Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis, Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

##### **Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### 5.1.15. Teicnící

##### **Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

##### **Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ver CLAUSULA 26.- RÉGIMEN DE RECURSOS del PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

## 8. Eagraíochtaí

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Uimhir chlárúcháin: 16541256

Seoladh poist: Carrer Doctor Aiguader, 26-36

Baile: No consta

Cód poist: 08003

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

R-phost: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Teil.: 932918500

Seoladh idirlín: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

#### 8.1. **ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Uimhir chlárúcháin: 999999999

Seoladh poist: Carrer del Foc, 57

Baile: No consta

Cód poist: 08038

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

R-phost: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)

Teil.: 933162000

Seoladh idirlín: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: e98c6bf8-335e-473f-8ed9-d801f6eda090 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 18/09/2026 12:56:12 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 649467-2026

Uimhir eagráin IO S: 182/2026

Dáta foilsithe: 21/09/2026