670975-2026 - Iomaíocht

An tSualainn – Office block construction work – Renen nyproduktion av kontor och parkeringshus
OJ S 189/2026 30/09/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: AB Bostaden i Umeå
R-phost: Inkop@bostaden.umea.se
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Renen nyproduktion av kontor och parkeringshus
Cur síos: AB Bostaden genomför upphandlingen på uppdrag av byggherrarna enligt AFA.11 i bilaga 6.1 Administrativa föreskrifter Projektet omfattar nybyggnation av kontorshus och parkeringshus på Kv. Renen i Umeå kommun. Kontorshuset omfattar nybyggnation av kontorshus med tillhörande markarbeten. BTA är ca 11 800kvm. Nybyggnationen av kontoret utgörs av två sammanbyggda, förskjutna byggnadsvolymer som omfattar ett källarplan, sex kontorsplan och ett vindsplan. Projektet omfattar också nybyggnation av parkeringshus med 312 platser, inkl. RHP-platser och tillhörande markarbeten. BTA är ca 10 300 kvm
Aitheantóir an nóis imeachta: 1dfb42e8-af8b-4dc6-b84b-b40ca6f9ce29
An cineál nóis imeachta: Oscailte
Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45213150 Office block construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Tír: An tSualainn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:
Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:
Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2
Téarmaí an chonartha:
Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Kontorshus BY 1 och Parkeringshus BY 2
Cur síos: AB Bostaden genomför upphandlingen på uppdrag av byggherrarna enligt AFA.11 i bilaga 6.1 Administrativa föreskrifter Projektet omfattar nybyggnation av kontorshus och parkeringshus på Kv. Renen i Umeå kommun. Kontorshuset omfattar nybyggnation av kontorshus med tillhörande markarbeten. BTA är ca 11 800kvm. Nybyggnationen av kontoret utgörs av två sammanbyggda, förskjutna byggnadsvolymer som omfattar ett källarplan, sex kontorsplan och ett vindsplan. Projektet omfattar också nybyggnation av parkeringshus med 312 platser, inkl. RHP-platser och tillhörande markarbeten. BTA är ca 10 300 kvm
Aitheantóir inmheánach: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:138866:Lot:1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45213150 Office block construction work
Aicmiú breise (cpv): 45213312 Car park building construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta

Fad ama eile: Anaithnid

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:
Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní fios go fóill
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist
Critéir maidir le soláthar glas: Critéir eile maidir le Soláthar Poiblí Glas

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137856

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:
Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137856
Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach
Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Bankgaranti
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 10/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa
An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna
Téarmaí an chonartha:
Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní fios go fóill
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: níl
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící
Creat-chomhaontú:
Níl feidhm ag creat-chomhaontú
Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:
Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú
Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten i Umeå
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: AB Bostaden i Umeå
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Förvaltningsrätten i Umeå

5.1. Luchtóg: LOT-0002
Teideal: Option Parken
Cur síos: AB Bostaden genomför upphandlingen på uppdrag av byggherrarna enligt AFA.11 i bilaga 6.1 Administrativa föreskrifter Projektet omfattar nybyggnation av kontorshus och parkeringshus på Kv. Renen i Umeå kommun. Kontorshuset omfattar nybyggnation av kontorshus med tillhörande markarbeten. BTA är ca 11 800kvm. Nybyggnationen av kontoret utgörs av två sammanbyggda, förskjutna byggnadsvolymer som omfattar ett källarplan, sex kontorsplan och ett vindsplan. Projektet omfattar också nybyggnation av parkeringshus med 312 platser, inkl. RHP-platser och tillhörande markarbeten. BTA är ca 10 300 kvm
Aitheantóir inmheánach: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:138866:Lot:2

5.1.1. Cuspóir
Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45213150 Office block construction work
Aicmiú breise (cpv): 45213312 Car park building construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta
Foroinn tíre (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta
Fad ama eile: Anaithnid

5.1.4. Athnuachan
Athnuachaintí uasta: 0

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:
Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní fios go fóill
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach
Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist
Critéir maidir le soláthar glas: Critéir eile maidir le Soláthar Poiblí Glas

5.1.9. Critéir roghnúcháin
Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair
Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137856

5.1.12. Téarmaí soláthair
Téarmaí na haighneachta:
Cur isteach leictreonach: Ceadmhach
Seoladh an chur isteach: https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137856
Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach
Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Bankgaranti
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 10/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa
An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna
Téarmaí an chonartha:
Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní fios go fóill
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: níl
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící
Creat-chomhaontú:
Níl feidhm ag creat-chomhaontú
Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:
Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú
Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten i Umeå
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: AB Bostaden i Umeå
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Förvaltningsrätten i Umeå

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001
Ainm oifigiúil: AB Bostaden i Umeå
Uimhir chlárúcháin: 556500-2408

Seoladh poist: Box 244
Baile: Umeå
Cód poist: 901 06
Foroinn tíre (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Tír: An tSualainn
R-phost: Inkop@bostaden.umea.se
Teil.: 090-17 75 00
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0002
Ainm oifigiúil: Antirio AB
Uimhir chlárúcháin: 556533-8133
Seoladh poist: GÅRDSVÄGEN 18
Baile: Solna
Cód poist: 169 70
Foroinn tíre (NUTS): Stockholms län (SE110)
Tír: An tSualainn
R-phost: support@e-avrop.com
Teil.: 08-501 190 00
Seoladh idirlín: https://www.e-avrop.com
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

8.1. ORG-0003
Ainm oifigiúil: Förvaltningsrätten i Umeå
Uimhir chlárúcháin: 202100-2742
Seoladh poist: Box 193
Baile: Umeå
Cód poist: 901 05
Foroinn tíre (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Tír: An tSualainn
R-phost: forvaltningsratteniumea@dom.se
Teil.: +46 90-17 74 00
Seoladh idirlín: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 86be7572-1faa-4e5c-a952-b94c57af4723 - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 29/09/2026 08:12:27 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Sualainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 670975-2026