

673155-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Cleaning services – Puhtauspalvelujen hankinta Joensuussa ja Nurmeksén Valtimolla, Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy

OJ S 189/2026 30/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Pohjois-Karjalan hankintatoimi

R-phost: hankinta@jns.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy

R-phost: hankinta@jns.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Puhtauspalvelujen hankinta Joensuussa ja Nurmeksén Valtimolla, Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy

Cur síos: Pohjois-Karjalan hankintatoimi pyytää antamaan tarjouksen puhtauspalveluista Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy:lle Pohjois-Karjalan alueella sijaitseviin kohteisiin ajalle 1.1.2027 - 31.12.2028 + yhden (1) + yhden (1) vuoden optiomahdollisuus tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy vastaa puhtauspalvelujen järjestämisestä Joensuun kaupungin ja Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun soten toimipaikoissa. Tässä hankinnassa kilpailutetaan Joensuussa sijaitsevien kahdeksan (8) kohteen puhtauspalvelut (osa-alue 1) ja Nurmeksén Valtimolla sijaitsevien kolmen (3) kohteen puhtauspalvelut (osa-alue 2). Tarjouspyynnössä oleviin kohteisiin on tarvittaessa mahdollista tutustua ohjatusti 9.10.2026 ja 12.10.2026 tutustumiskierroksilla. Mikäli palveluntarjoaja haluaa osallistua tutustumistilaisuuksiin, niihin tulee ilmoittautua tarjouspyynnön mukaisesti. Lisätietoja kohteisiin tutustumisesta ja tutustumistilaisuuksiin ilmoittautumisesta on tarjouspyynnön kohdassa Hankinnan taustaa - Kohteisiin tutustuminen. Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset. Tarjous on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.

Aitheantóir an nós imeachta: f57be8e4-4ea6-44cc-9b9a-52acc2b098cc

Aitheantóir inmheánach: 625793

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Tír: An Fhionlainn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Osa-alue 1

Cur síos: Puhtauspalvelun hankinta Joensuun alueella Joensuun kaupungin kohteille. Osa-aluetta koskevat vaatimukset on esitetty tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Aitheantóir inmheánach: 1-0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90910000 Cleaning services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Sopimusta voidaan jatkaa yhdellä (1) + yhdellä (1) vuodella, ks. lisätietoja tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen kohdasta "Sopimuskausi ja sopimuksen jatkaminen".

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2028

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 064 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Bithéagsúlacht agus éiceachórais a chosaint agus a athbhunú

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Deiseanna fostaíochta do dhaoine atá dífhostaithe go fadtéarmach, do dhaoine atá faoi mhíbhuntáiste agus/nó do dhaoine faoi mhíchumas, Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hinta

Cur síos: Ks. vertailuperusteet tarjouspyynnön kohdasta "Päätöksenteon perusteet".

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 57

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Pisteytettävät vaatimukset

Cur síos: Ks. vertailuperusteet tarjouspyynnön kohdasta "Päätöksenteon perusteet".

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 43

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=625793&tpk=fb940b51-cdea-454d-b918-b0ed1b1def2d>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=625793&tpk=fb940b51-cdea-454d-b918-b0ed1b1def2d>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Muutoksenhaku aika määräytyy voimassa olevan hankintalain mukaisesti.

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Osa-alue 2

Cur síos: Puhtauspalvelun hankinta Nurmeksien Valtimon alueella Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun soten kohteille. Osa-alueita koskevat vaatimukset on esitetty tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Aitheantóir inmheánach: 2-1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90910000 Cleaning services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Sopimusta voidaan jatkaa yhdellä (1) + yhdellä (1) vuodella, ks. lisätietoja tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen kohdasta "Sopimuskausi ja sopimuksen jatkaminen".

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2028

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 336 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Bithéagsúlacht agus éiceachórais a chosaint agus a athbhunú

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Deiseanna fostaíochta do dhaoine atá dífhostaithe go fadtéarmach, do dhaoine atá faoi mhíbhuntáiste agus/nó do dhaoine faoi mhíchumas, Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hinta

Cur síos: Ks. vertailuperusteet tarjouspyynnön kohdasta "Päätöksenteon perusteet"

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Pisteyttävät vaatimukset

Cur síos: Ks. vertailuperusteet tarjouspyynnön kohdasta "Päätöksenteon perusteet"

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=625793&tpk=fb940b51-cdea-454d-b918-b0ed1b1def2d>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=625793&tpk=fb940b51-cdea-454d-b918-b0ed1b1def2d>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Markkinaoikeus

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Pohjois-Karjalan hankintatoimi
Uimhir chlárúcháin: 0242746-2
Seoladh poist: Torikatu 19 A
Baile: Joensuu
Cód poist: 80100
Foroinn tíre (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: Virva Mertanen
R-phost: hankinta@jns.fi
Teil.: +358 133370334
Seoladh idirlín: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Ceannaire grúpa

8.1. **ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy
Uimhir chlárúcháin: 2775939-1
Baile: Joensuu
Cód poist: 80100
Foroinn tíre (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: Virva Mertanen
R-phost: hankinta@jns.fi
Teil.: +358 133370334
Seoladh idirlín: <http://www.polkkaoy.fi/>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

8.1. **ORG-0003**

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus
Uimhir chlárúcháin: 3006157-6
Seoladh poist: Radanrakentajantie 5
Baile: Helsinki
Cód poist: 00520
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Tír: An Fhionlainn
R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teil.: +358 295643300
Seoladh idirlín: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. **ORG-0004**

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)
Uimhir chlárúcháin: FI09880841
Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a
Baile: Helsinki
Cód poist: 00100
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: eSender
R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teil.: 029 55 636 30
Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: b2e2f935-3c27-413e-a5d0-96251e393285 - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 29/09/2026 10:13:06 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Dáta seolta an fhógra (eSender): 29/09/2026 10:13:07 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 673155-2026
Uimhir eagráin IO S: 189/2026
Dáta foilsithe: 30/09/2026