

674479-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Sports fields maintenance services – Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

OJ S 190/2026 01/10/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Stad Dendermonde

R-phost: kim.keymeulen@dendermonde.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Cur síos: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Aitheantóir an nós imeachta: 85b82981-d9d0-466f-98f1-cde8dde23805

Aitheantóir inmheánach: PPP005-2628/6202/2026.06

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 77320000 Sports fields maintenance services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Tír: An Bheilg

2.1.3. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 4 400 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Cur síos: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Aitheantóir inmheánach: 2026.06_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 77320000 Sports fields maintenance services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Franz Courtenstraat 11

Baile: Dendermonde

Cód poist: 9200

Forinn tíre (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Diverse locaties

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 640 Laethanta

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 7

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: De opdracht bevat zeven verlengingen.

5.1.5. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Ervaring met vergelijkbare onderhoudscontracten

Minimumeisen: Referentielijst van de voornaamste onderhoudscontracten uitgevoerd tijdens de laatste 3 à 4 jaar, met vermelding van: opdrachtgever; aard van het onderhoudscontract; looptijd; jaarlijkse contractwaarde; omvang van het contract (aantal installaties, gebouwen, locaties, enz.); contactpersoon bij de opdrachtgever.; attesten van goede uitvoering; kopieën van contracten (geanonimiseerd indien nodig).

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Capaciteit om meerdere contracten gelijktijdig te beheren

Minimumeisen: een verklaring op eer waarin de inschrijver aantoont dat hij momenteel meerdere onderhoudscontracten beheert; een overzicht van de huidige onderhoudsportefeuille (aantal actieve contracten, omvang, geografische spreiding); een beschrijving van de organisatie en personele bezetting die instaat voor het contractbeheer.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. De kandidaat dient tevens volgende documenten toe te voegen: • de Belgische kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister volgens het bijzonder model 596.1 – 32: overheidsopdrachten dat maximaal 6 maand oud is op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o indien de kandidaat personeel tewerkstelt dat onderworpen is aan de sociale zekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie: ofwel een recent attest uitgereikt door de bevoegde buitenlandse overheid waarin bevestigd wordt dat hij voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is ofwel een link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat opgenomen in het UEA; • de buitenlandse kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maanden oud is of geldig is conform de wetgeving van het land van herkomst op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o certificaten inzake fiscale en sociale schulden; o

certificaat inzake niet-faling Ofwel vermeldt de kandidaat op het UEA de link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat. De buitenlandse kandidaat wordt aangemaand om tijdig de nodige bewijsstukken op te vragen. Via eCertis kan de kandidaat opzoeken welke bewijsstukken in zijn land van herkomst overeenstemmen met deze documenten: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/> Wanneer een document of certificaat niet wordt uitgereikt in het betrokken land of dit niet afdoend voor alle uitsluitingsgronden het nodige bewijs levert, kan ter vervanging een verklaring onder eed toegevoegd worden, of in landen waar dit niet voorzien is, een plechtige verklaring van de betrokkene voor een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie, notaris of bevoegde beroepsorganisatie van het land van herkomst of van het land waar de ondernemer gevestigd is. Opmerking: De bovenstaande documenten moeten toegevoegd worden: - voor elke onderneming die deel uitmaakt van een combinatie van ondernemingen die optreedt als kandidaat - voor elke ondernemer op wiens draagkracht de kandidaat beroep doet met het oog op het voldoen aan de selectiecriteria Non-discriminatie: De aanbestedende overheid heeft, in elke fase van de plaatsingsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat uit te sluiten indien ze met elk passend middel aantoont dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 van de Wet Overheidsopdrachten genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Technische waarde

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Waarborgen en garanties

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2628/05/2026>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Raad Van State

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Stad Dendermonde

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Raad Van State

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Stad Dendermonde

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Stad Dendermonde

Uimhir chlárúcháin: BE 0207.445.584

Seoladh poist: Fr. Courtensstraat 11

Baile: Dendermonde

Cód poist: 9200

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Tír: An Bheilg

Pointe teagmhála: Kim Keymeulen

R-phost: kim.keymeulen@dendermonde.be

Teil.: +32 52251125

Seoladh idirlín: <https://www.dendermonde.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Raad Van State

Uimhir chlárúcháin: BE 0931.814.266

Seoladh poist: Wetenschapstraat 33

Baile: Brussel

Cód poist: 1040

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@raadvanstate.be

Teil.: +32 22349611

Seoladh idirlín: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736

Baile: Antwerpen / Anvers

Cód poist: 2000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@3p.eu

Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú: 56486993-563c-40b4-b38e-c857a6b3c52e-01

An phríomhchúis leis an athrú: Faisnéis nuashonraithe

Cur síos: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 29/09/26. PROCEDURE - ERRATUM

NR. 1 – BESTEK 2026.06 Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027–2034 De aanbestedende overheid brengt onderstaande rechtzettingen aan op het bestek, met betrekking tot zowel de meetstaat als Bijlage C – Locaties en randvoorwaarden. 1. Correcties in de meetstaat: • Locatietitel voor posten 1 tot en met 6: AGB Dendermonde - A-terrein - Grootzand, Grembergen. • Post 2: aanpassingen van vermelding 'x.xx' • Post 60: aanpassingen van vermelding 'x.xx' •

Onderhoudsposten: de onderhoudsposten verwijzen nu naar punt 9 van de bepalingen, dit moet punt 10 zijn en is overal aangepast. 2. Correcties in Bijlage C – Locaties en randvoorwaarden: 2.1 Correctie van terreinoppervlaktes Volgende oppervlaktes worden rechtgezet op basis van correcte terreinmetingen: • Molenberg A terrein • Molenberg B terrein • Molenberg C terrein • Korfbal Appels • Juventus Schoonaarde – B en C terrein: Deze waarden vervangen de eerder vermelde oppervlaktes in Bijlage C. 2.2 Uniforme maaifrequentie voor alle terreinen Alle in Bijlage C vermelde maaifrequenties worden vervangen door één uniforme bepaling: Voor elk terrein geldt een minimale maaifrequentie

van 3 maaibeurten per week, uit te voeren binnen de reeds opgelegde maximale inzet van 12 uur per dag (maaien + laden). 2.3 Toepassing Deze rechtzettingen vervangen de eerder vermelde oppervlaktes, locatietitels, verwijzingen en maaifrequenties in alle relevante passages van: • de meetstaat • bijlage C – Locaties en randvoorwaarden. Inschrijvers dienen deze aangepaste gegevens te hanteren bij de berekening van capaciteit, toestelkeuze, planning en dimensionering van de voorgestelde robots.

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: PROCEDURE

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 2e7f742a-8276-439a-8224-773c080e4a76 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 29/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 29/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 674479-2026

Uimhir eagráin IO S: 190/2026

Dáta foilsithe: 01/10/2026