

678224-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Urban planning and landscape architectural services – Stedenbouwkundig bureau Duran

OJ S 191/2026 02/10/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Diemen

R-phost: olaf.lugten@stichtingrijk.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Stedenbouwkundig bureau Duran

Cur síos: Werkzaamheden op hoofdlijn: - Optreden als (ingehuurd) stedenbouwkundige (opstellend, adviserend en toetsend) in de projectorganisatie (deelname aan interne en externe project- en werkgroepen) en participatietrajecten. - Zelfstandig afstemming zoeken met gemeentelijk vakspecialisten, zowel met de gemeentelijk stedenbouwkundige (aanhaken gemeentelijke discipline), als beleidsdisciplines zoals Verkeer, Ecologie, Infra etc. - Opstellen van relevante kaders voor de gebiedsontwikkeling, zoals Beeldkwaliteitsplan, Ruimtelijk Programma van eisen (stedenbouwkundig plan), kavelpaspoorten en ontwerp openbare ruimte. - Bewaken stedenbouwkundige samenhang hele gebiedsontwikkeling. - Penvoerder stedenbouwkundige producten, van themakaarten tot kaderstellende documenten. Zie voor alle overige informatie het Aanbestedingsdocument. Zie het Aanbestedingsdocument voor meer informatie.

Aitheantóir an nós imeachta: bc83a830-fe92-4044-9514-623da27a5fa6

Aitheantóir inmheánach: DUO DM 15042026 2600154

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Diemen

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Stedenbouwkundig bureau Duran

Cur síos: Werkzaamheden op hoofdlijn: - Optreden als (ingehuurd) stedenbouwkundige (opstellend, adviserend en toetsend) in de projectorganisatie (deelname aan interne en externe project- en werkgroepen) en participatietrajecten. - Zelfstandig afstemming zoeken met gemeentelijk vakspecialisten, zowel met de gemeentelijk stedenbouwkundige (aanhaken gemeentelijke discipline), als beleidsdisciplines zoals Verkeer, Ecologie, Infra etc. - Opstellen van relevante kaders voor de gebiedsontwikkeling, zoals Beeldkwaliteitsplan, Ruimtelijk Programma van eisen (stedenbouwkundig plan), kavelpaspoorten en ontwerp openbare ruimte. - Bewaken stedenbouwkundige samenhang hele gebiedsontwikkeling. - Penvoerder stedenbouwkundige producten, van themakaarten tot kaderstellende documenten. Zie voor alle overige informatie het Aanbestedingsdocument. Zie het Aanbestedingsdocument voor meer informatie.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Diemen

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 03/02/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2034

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Er wordt één integraal uurtarief uitgevraagd in plaats van afzonderlijke tarieven voor junior-, medior- en seniorniveau. Dit sluit aan bij het uitgangspunt dat kwaliteit leidend is. Inschrijvers zijn vrij om hun interne inzet en kostprijsopbouw naar eigen inzicht te organiseren. De gemeente toetst uitsluitend op kwaliteit en het aangeboden uurtarief. De borging van kwaliteit vindt gedurende de looptijd van de overeenkomst structureel plaats binnen het contractmanagement. ** Let op: voor deze aanbesteding geldt een plafondbedrag van € 160,- exclusief btw. Inschrijvingen boven dit plafonddtarief zijn ongeldig en worden uitgesloten van verdere beoordeling.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteit

Cur síos: Zie voor meer informatie verder bij de subgunningscriteria.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 80

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 30/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442436>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442436>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 18/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 18/11/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeanach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Diemen - Rechtbank Amsterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Diemen - Via TenderNed

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gemeente Diemen

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Diemen - Via TenderNed

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Diemen

Uimhir chlárúcháin: 222586473

Seoladh poist: D.J. Den Hartoglaan 1

Baile: Diemen

Cód poist: 1111 ZB

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Olaf Lugten

R-phost: olaf.lugten@stichtingrijk.nl

Teil.: +31 620539462

Seoladh idirlín: <http://www.diemen.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Via TenderNed

Seoladh poist: Postbus 93144

Baile: Den Haag

Cód poist: 2509 AC

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: TenderNed

R-phost: info@tenderned.nl

Seoladh idirlín: <http://www.tenderned.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Via TenderNed

Seoladh poist: Postbus 93144

Baile: Den Haag

Cód poist: 2509 AC

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: TenderNed

R-phost: info@tenderned.nl

Seoladh idirlín: <http://www.tenderned.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Amsterdam

Seoladh poist: postbus 84500

Baile: Amsterdam

Cód poist: 1080 BN

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Rechtbank Amsterdam

R-phost: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Teil.: +31 883617000

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/amsterdam>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 01a440cc-10e0-4177-a798-0f3412d5e0c9 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 01/10/2026 09:42:51 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 678224-2026

Uimhir eagráin IO S: 191/2026

Dáta foilsithe: 02/10/2026