

684546-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Landscaping work for gardens – Contrato mixto de las obras ordinarias y los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud correspondientes al "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc"
OJ S 192/2026 05/10/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha - Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ayuntamiento del Vendrell

R-phost: contractacio@elvendrell.net

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Contrato mixto de las obras ordinarias y los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud correspondientes al "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc"

Cur síos: 1. El objeto de este contrato es la ejecución de la urbanización de un Parque urbano para lo cual se necesaria la contratación de la ejecución de la obra y de los servicios de la Dirección Facultativa consistentes en la Dirección de ejecución de obra y la Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución. El servicio de dirección de obra está contratado conjuntamente con el de la Redacción del proyecto, tal como consta a los expedientes GCON2023000095 y GCON2026000024. Las obras se ejecutan sobre una finca municipal destinada a Sistema de parques y jardines urbanos (calificación 3) en suelo urbano consolidado, situada a la Unidad de Actuación 1 "Torre del Botafoc", entre la Riera de la Bisbal, la calle Rasa d'en Solà, el Torrent del Cullaré, la calle Isabelins, la avenida Baix Penedès y un sistema de equipamientos y dotaciones donde se emplazan dos edificios escolares. El terreno se divide en dos fincas catastrales e incorpora parte del sistema viario (clave 1) en su interior. Las referencias catastrales de las fincas son 6648006CF7664H0001SJ y 6848402CF7664N0001XW. 2. Nombre del proyecto: "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc" Autor del proyecto: Ana Coello de Llobet S.L.U. Fecha de aprobación: 20/08/2026. Nota aclaratoria y vinculante": "Todas las especificaciones técnicas que figuran en el texto del proyecto, memoria, mediciones, ..., en el sentido del artículo 42 de la DIRECTIVA 2014/24/UE DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la cual se deroga la Directiva 2004/18/CE, no se tienen que entender en sentido discriminatorio ni restrictivo del acceso de cualquier operador económico, sino meramente descriptivo de manera general, considerándose como válidas cualquiera de sus opciones "equivalentes". Así pues, la omisión de la mención "o equivaliendo" después de la denominación de las especificaciones técnicas se tiene que entender como un mero error material. 3. Tramitación anticipada: La ejecución material de los tres lotes se financia mediante tres subvenciones públicas: el Pla Impulsa DIPTA de la Diputación de Tarragona, la senda financiera FEDER a Planes de actuación integrados de entidades locales, en el marco

del Desarrollo Urbano Sostenible, con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el periodo de programación 2021-2027 (FEDER - EDIL) y el Plan único de obras y servicios de Cataluña para el periodo 2025-2029 (PUOSC 2025-2029). El Ayuntamiento del Vendrell ya dispone de las correspondientes resoluciones de concesión, a pesar de que resta pendiente de la resolución en lo referente a la modificación de la subvención del PUOSC, actualmente en trámite. En relación a la subvención del PUOSC, actualmente se encuentra pendiente de resolución la solicitud de modificación/sustitución de la actuación subvencionada presentada en fecha 19 de marzo de 2026. En consecuencia, mientras no se apruebe esta modificación, la presente licitación quedará supeditada a su autorización y a la correspondiente concesión de la financiación del PUOSC. De acuerdo con el que establece la disposición adicional tercera, apartado segundo, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, procede la tramitación anticipada del presente expediente, dado que la ejecución del contrato queda condicionada a la consolidación de los recursos económicos necesarios para su financiación, derivados principalmente de las subvenciones concedidas por las diferentes administraciones públicas financiadoras de la actuación. En consecuencia, la adjudicación del contrato quedará sometida a la condición suspensiva de la existencia de crédito adecuado y suficiente y de la efectiva disponibilidad de los recursos que tienen que financiar las obligaciones económicas derivadas del contrato, incluida la resolución favorable de la solicitud de modificación de la actuación subvencionada en el marco del PUOSC 2025-2029

Aitheantóir an nós imeachta: 66944ce6-6430-48cf-a3d1-c7e8bdc5abc5

Aitheantóir inmheánach: GCON2026000064

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45112712 Landscaping work for gardens

Aicmiú breise (cpv): 45112500 Earthmoving work, 45232410 Sewerage work, 45232421

Sewage treatment works, 45232451 Drainage and surface works, 45236230 Flatwork for gardens, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 37410000 Outdoor sports equipment, 45233293 Installation of street furniture, 45232120 Irrigation works, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 71247000 Supervision of building work, 71317210 Health and safety consultancy services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Plaza Vella, núm. 1

Baile: El Vendrell

Cód poist: 43700

Foroinn tíre (NUTS): Tarragona (ES514)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 7 191 676,76 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Obra incluida al “Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc”.

Cur síos: Obra incluida al “Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc”.

Aitheantóir inmheánach: Lote 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45112712 Landscaping work for gardens

Aicmiú breise (cpv): 45112500 Earthmoving work, 45232410 Sewerage work, 45232421

Sewage treatment works, 45232451 Drainage and surface works, 45236230 Flatwork for gardens, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 37410000 Outdoor sports equipment, 45233293 Installation of street furniture, 45232120 Irrigation works, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: El Vendrell

Foroinn tíre (NUTS): Tarragona (ES514)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 17 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 7 091 121,20 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Oferta económica sobre el precio de licitación

Cur síos: Oferta económica sobre el precio de licitación

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Ampliación del plazo de garantía

Cur síos: Ampliación del plazo de garantía

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Metodología de trabajo referente al seguimiento gráfico documentado de la ejecución de las obras

Cur síos: Metodología de trabajo referente al seguimiento gráfico documentado de la ejecución de las obras

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Grado de dedicación del jefe de obra y encargado de obra

Cur síos: Grado de dedicación del jefe de obra y encargado de obra

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ver cláusula 54 del pliego de cláusulas administrativas

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Dirección de ejecución de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Cur síos: Dirección de ejecución de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71247000 Supervision of building work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: El Vendrell

Foroinn tíre (NUTS): Tarragona (ES514)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 17 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 67 042,49 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Oferta económica sobre el precio de licitación

Cur síos: Oferta económica sobre el precio de licitación

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Cur síos: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Cur síos: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach
Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa
An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: níl
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ver cláusula 54 del pliego de cláusulas administrativas

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al “Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc”.

Cur síos: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al “Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc”.

Aitheantóir inmheánach: Lote 3

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71317210 Health and safety consultancy services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: El Vendrell

Foroinn tíre (NUTS): Tarragona (ES514)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 17 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 33 513,07 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al “Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc”.

Cur síos: Oferta económica sobre el precio de licitación

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Cur síos: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Cur síos: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Téarmaí soláthair**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Catalóinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am

Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Català de Contractes

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ver clàusula 54 del pliego de cláusulas administrativas

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Ayuntamiento del Vendrell

Uimhir chlárúcháin: P4316500J

Roinn: Departamento de contratación

Seoladh poist: Plaza Vella, núm. 1

Baile: El Vendrell

Cód poist: 43700

Foroinn tíre (NUTS): Tarragona (ES514)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Departamento de contratación

R-phost: contractacio@elvendrell.net

Teil.: +34 977766494

Seoladh idirlín: www.elvendrell.net

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/PCAJV

Próifíl an cheannaitheora: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/PCAJV

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunal Català de Contractes

Uimhir chlárúcháin: Tribunal català de contractes

Seoladh poist: Carrer del Foc

Baile: Barcelona

Cód poist: 08038

Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)

Tír: An Spáinn

R-phost: tccsp@gencat.cat

Teil.: +34 938842038

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: b96ef8d5-6c8b-447c-9934-9d19e63a01cf - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 02/10/2026 11:28:33 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 684546-2026

Uimhir eagráin IO S: 192/2026

Dáta foilsithe: 05/10/2026