

68784-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Construction work – Paavolan koulu: IAU

OJ S 21/2026 30/01/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Alajärven kaupunki

R-phost: kirjaamo@alajarvi.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Is eintiteas conarthach é an ceannaitheoir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Paavolan koulu: IAU

Cur síos: Hankinta on osa Paavolan koulun uuden päärakennuksen toteutusta osoitteessa Hirsikankaantie 3, 62900 Alajärvi. Kyseessä on merkittävä koulurakennushanke, jonka tarkoituksena on korvata vanha koulurakennus nykyaikaisilla ja toimivilla opetustiloilla. Uudisrakennuksen laajuus on 3152,5 k-m² (todellinen kerrosala) ja 3348,5 brm² (bruttoala). Rakennushankkeessa toteutetaan opetustoimintaa palveleva päärakennus, johon sijoitetaan perusopetuksen opetustiloja, erityisopetustiloja, henkilökunnan tiloja sekä yhteisiä oppimisympäristöjä. Rakennuspaikka ja nykyinen rakennuskanta: Tulevalla rakennuspaikalla sijaitsee kivirakenteinen koulurakennus, joka on rakennettu vuosina 1957/1960. Rakennus on elinkaarensa loppuvaiheessa ja puretaan osana hanketta. Rakennukseen on myöhemmin rakennettu laajennusosa vuonna 2009, ja myös nämä laajennusosat puretaan uuden rakennuksen tieltä. Rakennuspaikan säilytettävät osat käsittävät rakennusosan E, jossa sijaitsevat teknisen työn ja tekstiilityön opetustilat. Tämä osa säilytetään ja liitetään uudisrakennukseen. Lisäksi uudisrakennus yhdistetään rakennukseen F/G, jossa sijaitsevat koulun ruokasali ja opetustiloja. Yhdistäminen toteutetaan uudella yhdyskäytävällä. Rakentamisen vaiheistus: Rakennushanke toteutetaan kahdessa vaiheessa siten, että oleva rakennus säilyy käytössä siihen saakka, kunnes uuden rakennuksen päämassa otetaan käyttöön. Tämän jälkeen vanha rakennus puretaan, ja niin sanottu nivelosa rakennetaan vaiheessa kaksi. Vaiheistuksella varmistetaan opetustoiminnan keskeytymätön jatkuminen koko rakennushankkeen ajan sekä tehokas ja turvallinen työmaa- ja koulutoiminnan yhteensovittaminen.

Aitheantóir an nóis imeachta: 9f58ea73-7968-456d-9fda-2bbcf949ae

Aitheantóir inmheánach: 595137

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Hankintailmoitus on julkaistu Hilma-portaalissa.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Hirsikankaantie
Baile: Alajärvi
Cód poist: 62900
Foroinn tíre (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)
Tír: An Fhionlainn

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Urakkamuotona on jaettu urakka. Rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat toteutetaan pääurakkaan alistettuina sivu-urakoina. Tarjouksen tulee olla sisällöltään tarjouspyynnön ehtojen mukainen. Tarjouksen on vastattava vaadittuja teknisiä ja muita vaatimuksia sekä pyydettyjä kaupallisia ehtoja. Tarjouksen tulee olla laadittu tarjouspyynnössä mainitulla tavalla ja sisältää kaikki vaaditut selvitykset tullakseen huomioiduksi tarjouskilpailussa. Hankintayksiköllä on oikeus hylätä tarjouspyyntöä vastaamattomat, puutteelliset tai ilman vaadittuja selvityksiä jätetyt tarjoukset. Myöhästyneitä tarjouksia ei oteta huomioon. Tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, mikäli tarjoushinta on arvioituihin rakennuskustannuksiin verrattuna niin alhainen, ettei urakkaa voida ilmoitetulla hinnalla toteuttaa. Tilaajalla on myös oikeus hylätä ilman korvausvelvollisuutta kaikki tarjoukset, mikäli halvin tarjoushinta ylittää hankkeelle varatut määrärahat. Urakkahinta ja urakka-asiakirjat ovat urakkasopimuksen syntymisen jälkeen julkisia julkisuuslain mukaisesti, ellei yksittäistä asiakirjaa tai sen osaa ole liikesalaisuuden perusteella pidettävä salassa. Urakoitsijan tulee tarjouksessaan ilmoittaa, jos tarjouksen jokin osa sisältää liikesalaisuutena pidettäviä tietoja. Asianosaisille asiakirjat tulevat julkisiksi päätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Tarjottu hinta ei ole liikesalaisuus. Rakennushanke toteutetaan kahdessa vaiheessa. Kilpailutus tehdään kuitenkin kokonaisuutena molempia vaiheita koskien. Vaiheistus liittyy vanhan kivikoulun purkuun, joka toimii väistötilana Vaihe I:n valmistumiseen saakka.

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Paavolan koulu: IAU

Cur síos: Hankinta on osa Paavolan koulun uuden päärakennuksen toteutusta osoitteessa Hirsikankaantie 3, 62900 Alajärvi. Kyseessä on merkittävä koulurakennushanke, jonka tarkoituksena on korvata vanha koulurakennus nykyaikaisilla ja toimivilla opetustiloilla. Uudisrakennuksen laajuus on 3152,5 k-m² (todellinen kerrosala) ja 3348,5 brm² (bruttoala). Rakennushankkeessa toteutetaan opetustoimintaa palveleva päärakennus, johon sijoitetaan perusopetuksen opetustiloja, erityisopetustiloja, henkilökunnan tiloja sekä yhteisiä oppimisympäristöjä. Rakennuspaikka ja nykyinen rakennuskanta: Tulevalla rakennuspaikalla sijaitsee kivirakenteinen koulurakennus, joka on rakennettu vuosina 1957/1960. Rakennus on elinkaarensa loppuvaiheessa ja puretaan osana hanketta. Rakennukseen on myöhemmin rakennettu laajennusosa vuonna 2009, ja myös nämä laajennusosat puretaan uuden rakennuksen tieltä. Rakennuspaikan säilytettävät osat käsittävät rakennusosan E, jossa sijaitsevat teknisen työn ja tekstiilityön opetustilat. Tämä osa säilytetään ja liitetään uudisrakennukseen. Lisäksi uudisrakennus yhdistetään rakennukseen F/G, jossa sijaitsevat koulun ruokasali ja opetustiloja. Yhdistäminen toteutetaan uudella yhdyskäytävällä.

Rakentamisen vaiheistus: Rakennushanke toteutetaan kahdessa vaiheessa siten, että oleva rakennus säilyy käytössä siihen saakka, kunnes uuden rakennuksen päämassa otetaan käyttöön. Tämän jälkeen vanha rakennus puretaan, ja niin sanottu nivelosa rakennetaan vaiheessa kaksi. Vaiheistuksella varmistetaan opetustoiminnan keskeytymätön jatkuminen koko rakennushankkeen ajan sekä tehokas ja turvallinen työmaa- ja koulutoiminnan yhteensovittaminen.

Aitheantóir inmheánach: 595137

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Hirsikankaantie

Baile: Alajärvi

Cód poist: 62900

Foroinn tíre (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 30 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá Eolas breise: Urakkamuotona on jaettu urakka. Rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat toteutetaan pääurakkaan alistettuina sivu-urakoina. Tarjouksen tulee olla sisällöltään tarjouspyynnön ehtojen mukainen. Tarjouksen on vastattava vaadittuja teknisiä ja muita vaatimuksia sekä pyydettyjä kaupallisia ehtoja. Tarjouksen tulee olla laadittu tarjouspyynnössä mainitulla tavalla ja sisältää kaikki vaaditut selvitykset tullakseen huomioiduksi tarjouskilpailussa. Hankintayksiköllä on oikeus hylätä tarjouspyyntöä vastaamattomat, puutteelliset tai ilman vaadittuja selvityksiä jätetyt tarjoukset. Myöhästyneitä tarjouksia ei oteta huomioon. Tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, mikäli tarjoushinta on arvioituihin rakennuskustannuksiin verrattuna niin alhainen, ettei urakkaa voida ilmoitetulla hinnalla toteuttaa. Tilaajalla on myös oikeus hylätä ilman korvausvelvollisuutta kaikki tarjoukset, mikäli halvin tarjoushinta ylittää hankkeelle varatut määrärahat. Urakkahinta ja urakka-asiakirjat ovat urakkasopimuksen syntymisen jälkeen julkisia julkisuuslain mukaisesti, ellei yksittäistä asiakirjaa tai sen osaa ole liikesalaisuuden perusteella pidettävä salassa. Urakoitsijan tulee tarjouksessaan ilmoittaa, jos tarjouksen jokin osa sisältää liikesalaisuutena pidettäviä tietoja. Asianosaisille asiakirjat tulevat julkisiksi päätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Tarjottu hinta ei ole liikesalaisuus. Rakennushanke toteutetaan kahdessa vaiheessa. Kilpailutus tehdään kuitenkin kokonaisuutena molempia vaiheita koskien. Vaiheistus liittyy vanhan kivikoulun purkuun, joka toimii väistötilana Vaihe I:n valmistumiseen saakka.

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: An t-aistriú chuig geilleagar ciorclach, Bithéagsúlacht agus éiceachórais a chosaint agus a athbhunú

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hinta

Cur síos: Tarjouksen yhteishinta

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 05/02/2026 07:01:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=595137&tpk=cde53554-2b34-43d7-b9e8-c56148021ab0>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=595137&tpk=cde53554-2b34-43d7-b9e8-c56148021ab0>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 12/02/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnochtá: níl

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksiannosta.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Alajärven kaupunki

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Alajärven kaupunki

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Alajärven kaupunki

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: 3006157-6

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teil.: +358 295643300

Seoladh idirlín: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Alajärven kaupunki

Uimhir chlárúcháin: 0177619-3

Seoladh poist: Alvar Aallontie 1

Baile: Alajärvi

Cód poist: 62900

Foroinn tíre (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Alajärven kaupunki

R-phost: kirjaamo@alajarvi.fi

Teil.: +358 406619533

Seoladh idirlín: <https://alajarvi.fi/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)

Uimhir chlárúcháin: FI09880841

Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a

Baile: Helsinki

Cód poist: 00100

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: eSender

R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teil.: 029 55 636 30

Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: e6f9adc0-db0e-4bea-ab01-edd95b83e77e - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 29/01/2026 08:01:33 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 29/01/2026 08:01:48 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 68784-2026

Uimhir eagráin IO S: 21/2026

