

693283-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Construction work – Bouwteam Vernieuwbouw Sportcomplex De Haamen

OJ S 195/2026 08/10/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Beek

R-phost: info@gemeentebeek.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Bouwteam Vernieuwbouw Sportcomplex De Haamen

Cur síos: De gemeente Beek wil Sportcomplex De Haamen integraal toekomstbestendig maken, waarbij zowel de bouwkundige als installatietechnische kwaliteit wordt verbeterd. De gewenste situatie is een duurzaam, veilig, functioneel en efficiënt sportcomplex dat aansluit bij de toekomstige behoeften van gebruikers en tegelijkertijd een beheersbare exploitatie met aandacht voor energie- en onderhoudskosten mogelijk maakt. Om deze doelstelling te realiseren, is de gemeente Beek voornemens een bouwteam aan te besteden, bestaande uit twee percelen: Perceel 1 voor de aannemer en Perceel 2 voor de installateur. Sportcomplex de Hamen bestaat uit twee sporthallen, een zwembad, een kantine en kantoor- en ondersteunende ruimten.

Aitheantóir an nós imeachta: e63bdea5-0c17-4a1a-aebb-676f191ac35b

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45300000 Building installation work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Beek

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 15 200,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 1

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 1

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Aannemer

Cur síos: Voor Perceel 1 richten de bouwkundige werkzaamheden zich voornamelijk op de nieuwbouw van sporthal 2, inclusief de hiervoor benodigde sloopwerkzaamheden. Voor sporthal 1, het zwembad en de kantine bestaan de werkzaamheden uit renovatie. Het doel is om de voorzieningen na de vernieuwbouw weer duurzaam, veilig, functioneel en geschikt voor langdurig gebruik te kunnen inzetten. Naast de uitvoering van de bouwkundige werkzaamheden vervult de aannemer binnen het bouwteam een coördinerende rol. De aannemer is verantwoordelijk voor de afstemming en coördinatie tussen de werkzaamheden van Perceel 1 en Perceel 2, zodat de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden integraal en efficiënt kunnen worden voorbereid en uitgevoerd. Hierbij wordt onder andere aandacht besteed aan de planning, fasering, onderlinge raakvlakken en de afstemming van de werkzaamheden met de continuïteit van het complex. De gewenste situatie is een gemoderniseerd en toekomstbestendig sportcomplex, waarin de vernieuwde bouwkundige onderdelen aansluiten op de bestaande voorzieningen en op de technische installaties. Binnen het bouwteam wordt hierbij afstemming gezocht met de installateur, zodat de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden integraal kunnen worden voorbereid en uitgevoerd.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Beek

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 11/04/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 01/02/2029

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 7 200 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Plan van Aanpak

Cur síos: Plan van Aanpak

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Interview Projectleider

Cur síos: Interview Projectleider

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 30/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/443247>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nós imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 02/12/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/443247>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 18/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear focaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Beek - Voorzieningenrechtbank te Maastricht

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Beek

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gemeente Beek

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Beek

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Installateur E&W

Cur síos: Voor Perceel 2 richten de installatie werkzaamheden op de kantine, sporthal 1 en sporthal 2 en het zwembad, inclusief de daarvoor benodigde sloopwerkzaamheden. Hiermee wordt beoogd een betrouwbare, energie-efficiënte en beheersbare technische infrastructuur te realiseren die aansluit op de vernieuwde bouwkundige situatie. Een belangrijk uitgangspunt is dat de technische installaties niet alleen voldoen aan de actuele eisen en regelgeving, maar ook bijdragen aan een duurzame en efficiënte exploitatie van het complex. De gemeente vraagt nadrukkelijk aandacht voor het beperken van het energiegebruik en het beheersbaar houden van de toekomstige onderhouds- en exploitatiekosten. De installaties dienen daarom als integraal en toekomstgericht onderdeel van het complex te worden ontworpen en gerealiseerd. De gewenste situatie is een samenhangend en betrouwbaar installatietechnisch systeem waarmee de verschillende functies binnen De Haamen op een efficiënte en duurzame wijze kunnen worden ondersteund. De technische installaties van sporthal 1 en 2, de kantine en het zwembad worden daarbij afgestemd op de bouwkundige vernieuwbouw en de gefaseerde uitvoering van de werkzaamheden. Binnen het bouwteam vindt hiervoor gedurende de voorbereiding en uitvoering afstemming plaats tussen de aannemer en installateur.

Aitheantóir inmheánach: 2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45300000 Building installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Beek

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 11/04/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 01/02/2029

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Plan van Aanpak

Cur síos: Plan van Aanpak

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Interview Projectleider

Cur síos: Interview Projectleider

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 30/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443247>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nós imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 02/12/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443247>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 18/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Beek - Voorzieningenrechtbank te Maastricht

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Beek

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gemeente Beek

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Beek

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Beek

Uimhir chlárúcháin: 4502576

Seoladh poist: Raadhuisstraat 9

Baile: Beek

Cód poist: 6191AA

Foroinn tíre (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Rachell de Wildt

R-phost: info@gemeentebeek.nl

Teil.: +31 464389253

Seoladh idirlín: <http://www.gemeentebeek.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Voorzieningenrechtbank te Maastricht

Seoladh poist: Sint Annadal 1

Baile: maastricht

Cód poist: 6214 PA

Foroinn tíre (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Tír: An Ísiltír

R-phost: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Teil.: +31 433465465

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 09dd7b2b-bb34-47e7-80bf-640f66189947 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 06/10/2026 15:34:13 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 693283-2026

Uimhir eagráin IO S: 195/2026

Dáta foilsithe: 08/10/2026