

694853-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Technical testing, analysis and consultancy services – Pohjavesien tarkkailupalvelut 2027-2029 (2030-2031)

OJ S 195/2026 08/10/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Lahden kaupunki

R-phost: essi.krans@lahti.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Pohjavesien tarkkailupalvelut 2027-2029 (2030-2031)

Cur síos: Hankintaan sisältyy Lahden ja Hollolan pohjavesien yhteistarkkailuun (jatkossa ”yhteistarkkailu”) liittyvät pohjavesi-, huokosilma-, huokosvesi-, jätevesi-, pintavesi- ja hulevesinäytteenotot sekä pohjaveden pinnankorkeusmittaukset, näytteiden analyysipalvelut, tulosten toimijakohtainen väli- ja vuosiraportointi ja vuosikoosteen laadinta. Näytteistä määrällisesti eniten otetaan pohjavesinäytteitä. Lisätyönä voidaan hankkia muuta näytteenottoa, analyysipalveluita sekä näiden raportointia. Hankinnan tilaaja on Lahden kaupunki, ja tarkkailua koordinoi ympäristöpalveluiden yksikkö. Hankinta on jaettu kahteen erilliseen osa-alueeseen. Palveluntuottajat voivat antaa tarjouksen joko toisesta tai molemmista osa-alueista. Osa-alueet ovat: 1. Lahden ja Hollolan pohjavesien yhteistarkkailun näytteenotto- ja raportointipalvelut (jatkossa ”näytteenotto- ja raportointipalvelut”) ja 2. Lahden ja Hollolan pohjavesien yhteistarkkailun analyysipalvelut (jatkossa ”analyysipalvelut”). Jos palveluntuottaja antaa tarjouksen molemmista osa-alueista, tulee tarjouksessa eritellä osa-alueet erikseen siten, että tarjoukset ovat muiden tarjousten kanssa vertailukelpoisia. Tarkempi kuvaus hankinnan kohteesta on tarjouspyynnön liitteillä. Lahden kaupungin hallinnoima pohjavesien yhteistarkkailu on aloitettu vuonna 2019, ja toisen kilpailutuskauden hankintasopimukset ovat voimassa sovitun optiovuoden mukaisesti 31.12.2026 (analyysipalvelut) ja 28.2.2027 (näytteenotto ja raportointi) asti. Nyt kilpailutetaan yhteistarkkailun kolmas kausi vuosille 2027–2029. Uuden toimintakauden hankintasopimukset alkavat 1.1.2027. Kautta voidaan jatkaa kahden vuoden optiokaudella vuosille 2030–2031. Pohjavesien tarkkailu edellyttää pitkän aikavälin seurantaa ja tulosten vertailukelpoisuutta. Kolmen vuoden sopimuskausi sekä kahden vuoden optiokausi turvaavat tarkkailun jatkuvuuden, mahdollistavat kustannustehokkaan toteutuksen ja antavat hankintayksikölle mahdollisuuden arvioida palvelun laatua ennen optiokauden käyttöönottoa. Uuden toimintakauden suunnittelussa ja yhteistarkkailun kehittämisessä ovat olleet mukana yhteistarkkailua hallinnoivan Lahden kaupungin lisäksi Hollolan kunta, Hollolan vesihuoltolaitos ja Lahti Aqua Oy. Yhteistarkkailun ympäristönäytteenotto on pääasiassa pohjavesinäytteenottoa, johon sisältyy myös pohjaveden pinnankorkeuden mittaaminen. Huokosilma-, huokosvesi-, jätevesi-, pintavesi- ja hulevesinäytteenottoa voidaan sisällyttää yhteistarkkailuohjelmaan. Näytteenotoista erillisiä pohjaveden pinnankorkeuden mittauksia

tehdään kunkin kohteen tarkkailuvelvoitteen mukaisesti. Tarkkailun kohteet ovat pääasiassa ympäristö- tai maa-ainesluvuissa pohjavesitarkkailuun velvoitettuja toimijoita, Lahden kaupungin omaa ympäristötilan seurantaan sekä vesihuoltolaitosten omaehtoista ja velvoitetarkkailua. Maaliskuussa 2026 yhteistarkkailussa oli mukana yhteensä 31 erillistä tarkkailukohdetta ja 86 pohjavesiputkea tai kaivoa. Vuoden 2027 alussa yhteistarkkailua laajennetaan Nastolanharju-Uusikylä A- ja B -pohjavesialueille, joilta arvioidaan liittyvän ainakin kolme kohdetta ja kolme pohjavesiputkea sekä yksi pintaveden havaintopaikka. Hollolasta on tulossa lisää yksi kohde ja kolme havaintoputkea. Yksi tarkkailukohde poistuu vuoden 2026 jälkeen toiminnan loppumisen vuoksi. Tarkkailun toiminnanharjoittajien, kohteiden ja havaintoputkien lopullinen määrä on tiedossa vasta sopimusvaiheen jälkeen. Sopimukset toiminnanharjoittajien kanssa yhteistarkkailuun liittymisestä tehdään kilpailutusvaiheen päätyttyä, jolloin kilpailutetut tarkkailukustannukset ovat tiedossa. Tilaajalla ei ole hankintaa tehtäessä tiedossa lopullista osallistujamäärää. Yhteistarkkailuun voi myös ennen uuden sopimuskauden käynnistymistä tai sen aikana liittyä mukaan uusia toimijoita tarkkailussa mukana olevilta pohjavesialueilta. Tilaaja ei sitoudu arvioituihin toimija-, havaintoputki-, näytepiste- tai analyysimääriin. Lahden kaupungin ympäristöpalveluiden yksikkö toimii yhteistarkkailua hallinnoivana tahona. Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja tekee yhteistarkkailua koskevat hankintapäätökset ja sopimukset palveluntarjoajien kanssa sekä erikseen sopimukset yhteistarkkailuun osallistuvien toimijoiden kanssa. Palveluntarjoajat ja yhteistarkkailuun osallistuvat toimijat eivät ole suorassa sopimussuhteessa keskenään. Palveluntarjoajat laskuttavat sovitut palvelut Lahden kaupungilta. Laskujen summat ositetaan toimijakohtaisesti vuosittain toteutuneiden tarkkailukustannusten perusteella ja laskutetaan toiminnanharjoittajilta aina kunkin tarkkailuvuoden päätteeksi. Hankinnan arvioitu arvo uudella toimintakaudella on 70 000–75 000 e vuodessa.

Aitheantóir an nós imeachta: 7ee6938a-0579-4f2a-b715-728e53819e2e

An fógra roimhe seo: e2465f0b-9a74-4094-b8d5-80abc8c1dc2d-01

Aitheantóir inmheánach: 627022

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrochtú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Ennen tarjousten vertailua arvioidaan, täyttävätkö tarjoajat tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajien alustava soveltuvuuden tarkastaminen tehdään tarjouksessa annettujen tietojen sekä tarjoajilta mahdollisesti pyydettävien selvitysten perusteella. Tarjouskilpailusta suljetaan tarjoaja, joka ei täytä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Tarjouskilpailusta suljetaan tarjoaja, jota rasittaa hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste. Tarjouskilpailun ulkopuolelle voidaan sulkea tarjoaja, jota koskee hankintalain 81 §:ssä tarkoitettu muu poissulkemisperuste. Hankintayksikkö tarkastaa ESPD:llä annetut tiedot viranomaisrekistereistä tai tarvittaessa vaatii tarjouskilpailun voittajalta / voittajilta soveltuvuusvaatimusten täyttämiseen liittyvät selvitykset. Lisäksi voittajalta/voittajilta vaaditaan rikosrekisteriotteet edellä mainittujen pakollisten poissulkuperusteiden selvittämiseksi. Tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset tarkistukset tehdään tarjouskilpailun voittajalta ennen sopimuksen allekirjoittamista VastuuGroup-palvelun avulla. Tarjottujen palveluiden on oltava tarjouspyynnössä ja sen liitteissä asetettujen vaatimusten mukaisia. Tarjoajan on vastattava kaikkiin kysymyksiin ja liitettävä tarjoukseensa kaikki pyydetyt selvitykset. Tarjouskilpailusta suljetaan pois ne tarjoukset, jotka eivät ole tarjouspyynnön tai tarjousmenettelyn ehtojen mukaisia. Tarjousten vertailu tehdään kohdissa "Hankinnan kohteen kriteerit" ja "Päätöksenteon perusteet" kuvatulla tavalla. Jos osallistumishakemuksessa tai tarjouksessa olevat tiedot tai asiakirjat ovat puutteellisia tai jotkut asiakirjat tai tiedot puuttuvat, hankintayksiköllä on oikeus, mutta ei velvollisuutta, pyytää tarjoajaa selventämään tai täydentämään tietoja tai asiakirjoja

hankintayksikön asettamassa määräajassa. Hankintayksiköllä on oikeus pyytää tarjoajalta selvitys poikkeuksellisen alhaisesta tarjouksesta. Tarjous voidaan hylätä, mikäli tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö eivät tyydyttävästi selitä tarjottujen hintojen tai kustannusten alhaista tasoa. Tarjottujen hintojen tulee olla linjassa alan tavanomaisten hintatasojen kanssa. Tarkoitushakuinen hinnoittelu ("hinnoilla keinottelu") on kielletty, ja se voi johtaa tarjouksen sulkemiseen tarjouskilpailusta. Tilaaja varaa oikeuden keskeyttää hankinnan perustellusta syystä. Tilaaja ilmoittaa hankinnan keskeyttämisestä välittömästi tarjoajille. Tarjoaja ei voi esittää omia sopimusehtoja. Oleelliselta osin puutteelliset tarjoukset hylätään. Tilaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta täsmennyksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Tír: An Fhionlainn

Eolas breise: Hankinnan kuvauksessa.

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Hankinnan valmistelussa on toteutettu markkinakartoitus. Markkinatietoa on hankittu markkinakartoitusilmoituksella ja tarjouspyyntöluonnoksen sekä muiden tarjousasiakirjojen kommentointikierroksella. Markkinakartoituksessa saatuja tietoja ja näkemyksiä on hyödynnetty hankinnan kohteen määrittelyssä sekä tarjouspyynnön valmistelussa.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Näytteenotto- ja raportointipalvelut

Cur síos: Näytteenotto- ja raportointipalveluihin kuuluu Lahden ja Hollolan pohjavesien yhteistarkkailun vesi- ja huokosilmanäytteenotto, pohjaveden pinnankorkeuksien mittaus, tarpeen mukaan näytteiden esikäsittely maastossa ja aistinvarainen arviointi, tulosten raportointi ja tulkinta sekä vuosikoosteen laadinta. Yhteistyö analyysipalveluiden tarjoajan sekä palvelun tilaajan kanssa on tärkeä osa tarkkailun toteutusta.

Aitheantóir inmheánach: Osa-alue 1-0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

Aicmiú breise (cpv): 71900000 Laboratory services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Fad ama: 36 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Vertailuhinta

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=631412&tpk=4a09df0a-ac6f-4d8a-b96a-e15cd6ce67f5>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=631412&tpk=4a09df0a-ac6f-4d8a-b96a-e15cd6ce67f5>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 11/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní fios go fóill

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Tarjouspyynnöllä.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Lahden kaupunki

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Analyysipalvelut

Cur síos: Analyysipalveluihin kuuluu Lahden ja Hollolan pohjavesien yhteistarkkailun vesi- ja huokosilmanäytteiden analysointi sekä tulosten siirtäminen yhteistarkkailun ja ympäristöhallinnon tietojärjestelmiin. Yhteistyö näytteenotto- ja raportointipalveluiden tarjoajan sekä palvelun tilaajan kanssa on tärkeä osa tarkkailun toteutusta.

Aitheantóir inmheánach: Osa-alue 2-1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

Aicmiú breise (cpv): 90733700 Groundwater pollution monitoring or control services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Fad ama: 36 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Vertailuhinta

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=631412&tpk=4a09df0a-ac6f-4d8a-b96a-e15cd6ce67f5>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=631412&tpk=4a09df0a-ac6f-4d8a-b96a-e15cd6ce67f5>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 11/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní fios go fóill

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Tarjouspyynnöllä.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Lahden kaupunki

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Lahden kaupunki

Uimhir chlárúcháin: 0149669-3

Seoladh poist: PL 202

Baile: Lahti

Cód poist: 15101

Foroinn tíre (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Essi Krans, vesiensuojelusuunnittelija

R-phost: essi.krans@lahti.fi

Teil.: +358 503836498

Seoladh idirlín: <http://www.lahti.fi>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: 3006157-6

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teil.: +358 295643300

Seoladh idirlín: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)

Uimhir chlárúcháin: FI09880841

Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a

Baile: Helsinki

Cód poist: 00100

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: eSender

R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teil.: 029 55 636 30

Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: da50ecf1-9a11-48d4-8f51-a1a7e74418b2 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 07/10/2026 09:35:28 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 07/10/2026 09:35:29 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 694853-2026

Uimhir eagráin IO S: 195/2026

Dáta foilsithe: 08/10/2026