

**An Danmhairg – Works for complete or part construction and civil engineering work – Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune****OJ S 227/2024 21/11/2024****Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras Oibreacha****1. Ceannaitheoir**

---

**1.1. Ceannaitheoir**

Ainm oifigiúil: Rødovre Kommune

R-phost: [erkr@arteliagroup.dk](mailto:erkr@arteliagroup.dk)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

**2. Nós imeachta**

---

**2.1. Nós imeachta**

Teideal: Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

Cur síos: Udbuddet omfatter alle anlægsarbejder i forbindelse med udførelse af 1. etape af Gartnerbyen i 2024 og eventuelle optioner på udførelse af kommende etaper. Arbejdet udbydes i hovedentreprise.

Aitheantóir an nós imeachta: 31e81438-924f-4ad0-8a56-a96496d7f0c7

An fógra roimhe seo: 7580f4a3-4638-424c-a919-3bc846524ca4-01

Aitheantóir inmheánach: 1015314

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Tilbudsgiver baserer sig på andre enheders formåen: Hvis tilbudsgiver i forbindelse med ansøgning og afgivelse af tilbud baserer sig på andre enheders finansielle og økonomiske formåen og/eller tekniske og/eller faglige formåen, skal der afleveres særskilte ESPD'er for samtlige enheder. Desuden skal de enkelte deltagere i tilbudsgiverteamets ydelser/roller angives. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være tilbudsgiverteamets samlede egnethed, der vurderes. Baserer tilbudsgiver sig for en del af arbejdet vedrørende teknisk og faglig formåen på en kapacitet fra en anden enhed, skal den anden enhed udføre den pågældende del af arbejdet, jf. udbudslovens § 144, stk. 3.

Konsortier: Afgives tilbud af et konsortium/lignende sammenslutning, skal der afleveres særskilte ESPD'er for hver deltager i konsortiet/sammenslutningen. Desuden skal de enkelte deltagere i konsortiets ydelser/roller angives. Indhentning af dokumentation: Forud for endelig tildelingsbeslutning skal Ordregiver sikre sig, at der foreligger dokumentation for tilbudsgivers egnethed (oplysninger angivet i ESPD), jf. udbudsloven §159, stk. 2 og §151, stk. 2. Bevis for at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundende: for danske virksomheder er dette som udgangspunkt en serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Serviceattesten må maksimalt være 6 måneder gammel, i forhold til datoen for tilbudsafgivelsen. Er tilbudsgiver en udenlandsk virksomhed, så kan tilbudsgiver anvende e-Certis til at identificere de oplysninger og dokumenter, der er brugbar som dokumentation. Udstedes der ikke dokumenter eller certifikater i det land, hvor tilbudsgivers virksomhed er etableret, så kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, så kan de erstattes af en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det pågældende land.

Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel. Dokumentation for ansøgers økonomiske og finansielle formåen: Som dokumentation for overholdelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav skal ansøger fremlægge revisorattesteret dokumentation (enten årsrapport eller erklæring), som dokumenterer tilbudsgivers egenkapital og omsætning for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Der forventes ikke at blive efterspurgt dokumentation for oplysning om teknisk og faglig formåen (referencer og antal medarbejdere), da ESPD vil udgøre en referenceliste og information om antal medarbejdere for danske virksomheder kan skaffes gennem adgang til en national database. Ansøger og de firmaer, som ansøger baserer sig på, må ikke være omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrund i Udbudslovens § 134 a. som omhandler firmaer etableret i skattelylande.

#### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Aicmiú breise (cpv): 03452000 Trees, 45000000 Construction work, 45232410 Sewerage work , 45233200 Various surface works, 45233220 Surface work for roads, 45236250 Flatwork for parks, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

#### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Hovedstrøget i Rødovres nye bymidte Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen

Baile: Rødovre

Cód poist: 2610

Foroinn tíre (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Tír: An Danmhairg

#### 2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Den anførte tidsplan og varighed er forventelig på udbudstidspunktet men kan ændres fx pga. vejrligsforhold. Ordregiver forbeholder sig at foretage ændringer af tidsplanen. Tidsplanen er vejledende, og ordregiver forbeholder sig, inden for rammerne af udbudsloven, retten til at ændre tidsplanen, hvis dette vurderes nødvendigt.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

Cur síos: Udbuddet omfatter alle anlægsarbejder i forbindelse med udførelse af 1. etape af Gartnerbyen i 2024 og eventuelle optioner på udførelse af kommende etaper. Arbejdet udbydes i hovedentreprise.

Aitheantóir inmheánach: 1015314

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45200000

Works for complete or part construction and civil engineering work

Aicmiú breise (cpv): 03452000 Trees, 45000000 Construction work, 45232410 Sewerage work , 45233200 Various surface works, 45233220 Surface work for roads, 45236250 Flatwork for parks, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Hovedstrøget i Rødovres nye bymidte Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen

Baile: Rødovre

Cód poist: 2610

Foroinn tíre (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Tír: An Danmhairg

### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 4 Míonna

### 5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: Den anførte tidsplan og varighed er forventelig på udbudstidspunktet men kan ændres fx pga. vejrligsforhold. Ordregiver forbeholder sig at foretage ændringer af tidsplanen. Tidsplanen er vejledende, og ordregiver forbeholder sig, inden for rammerne af udbudsloven, retten til at ændre tidsplanen, hvis dette vurderes nødvendigt.

### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Der henvises til Bestemmelser om Udbud og Tilbud (BUT)

Cur síos: Laveste pris

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Der henvises til Bestemmelser om Udbud og Tilbud (BUT)

Cur síos: Beskrivelse af opgaveløsning og organisering.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

### 5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú: Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil: Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

Ceant leictreonach: níl

### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Klagenævnet for Udbud

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer) gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: — En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret jf. lovens § 7, stk. 1, — Øvrige klager over udbud skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om kontraktens indgåelse jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden jf. lovens § 3, stk. 1. Såfremt klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der

begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Klagenævnet for Udbuds emailadresse er angivet i punkt 8. Organisationer.  
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:  
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Eagraíocht a n-úsáidtear a buiséad chun íoc as an gconradh: Rødovre Kommune  
Eagraíocht a dhéanann an íocaíocht: Rødovre Kommune  
Eagraíocht atá ag síniú an chonartha: Rødovre Kommune  
TED eSender: Mercell Holding ASA

## 6. Torthaí

---

Luach gach conradh a bronnadh sa fógra seo: 10 534 437,00 DKK

### 6.1. Aitheantóir birt na dtorthaí: LOT-0000

Stádas roghnúchán na mbuaiteoirí: Roghnaíodh buaiteoir amháin ar a laghad.

#### 6.1.2. Eolas faoi bhuaiteoirí

##### Buaiteoir12:

Ainm oifigiúil: Malmos A/S

##### Tairiscint:

Aitheantóir tairisceana: 01. Udbud af hovedentreprise

Aitheantóir luchtóige nó grúpa luchtóg: LOT-0000

Luach an tairisceana: 10 534 437,00 DKK

Rangaíodh an tairiscint: níl

Luach lamháltais:

Leagan malartach is ea an tairiscint: níl

Eolas faoin gconradh:

Aitheantóir an chonartha: Vindende tilbudsgiver

Teideal: Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen, etape 1, Rødovre

An dáta a roghnaíodh an buaiteoir: 17/09/2024

An dáta ar tugadh an conradh i gcrích: 12/11/2024

Seoladh an chonartha: <https://www.rodovre.dk>

Eagraíocht atá ag síniú an chonartha: Rødovre Kommune

#### 6.1.4. Eolas staitistiúil:

Achoimre ar na hiarrataí ar athbhreithniú a fuair an ceannaitheoir

Líon na ngearánach: 0

Na tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas:

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: neamhfhoilsithe

Cód an bhoinn cirt: Leas tráchtála oibreora eacnamaíoch

An dáta a fhoilseofar é seo: 20/11/2025

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: neamhfhoilsithe

Cód an bhoinn cirt: Leas tráchtála oibreora eacnamaíoch

An dáta a fhoilseofar é seo: 20/11/2025

Raon na dtairiscintí:

Luach na tairisceana is ísle atá inghlactha: 10 534 437,00 DKK

Luach na tairisceana is airde atá inghlactha: 14 243 288,00 DKK

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Rødovre Kommune  
Uimhir chlárúcháin: 65307316  
Seoladh poist: Rødovre Parkvej 150  
Baile: Rødovre  
Cód poist: 2610  
Foroinn tíre (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Tír: An Danmhairg  
Pointe teagmhála: Erling Kristiansen  
R-phost: [erkr@arteliagroup.dk](mailto:erkr@arteliagroup.dk)  
Teil.: +45 27236316  
Seoladh idirlín: <https://www.rk.dk/>  
Próifíl an cheannaitheora: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330957>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir  
Eagraíocht atá ag síniú an chonartha  
Eagraíocht a n-úsáidtear a buiséad chun íoc as an gconradh  
Eagraíocht a dhéanann an íocaíocht

**8.1. ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Klagenævnet for Udbud  
Uimhir chlárúcháin: ORG-37795526  
Seoladh poist: Nævnenes Hus, Toldboden 2  
Baile: Viborg  
Cód poist: 8800  
Foroinn tíre (NUTS): Vestjylland (DK041)  
Tír: An Danmhairg  
R-phost: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)  
Teil.: +45 35291000  
Seoladh idirlín: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

**8.1. ORG-0003**

Ainm oifigiúil: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Uimhir chlárúcháin: ORG-10294819  
Seoladh poist: Carl Jacobsens Vej 35  
Baile: Valby  
Cód poist: 2500  
Foroinn tíre (NUTS): Byen København (DK011)  
Tír: An Danmhairg  
R-phost: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Teil.: +45 41715000  
Seoladh idirlín: <http://www.kfst.dk>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

**8.1. ORG-0004**

Ainm oifigiúil: Malmos A/S  
Méid an oibreora eacnamaíoch: Fiontar mór

Uimhir chlárúcháin: 19226980  
Seoladh poist: Gammel Marbjergvej 11  
Baile: Roskilde  
Cód poist: 4000  
Foroinn tíre (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Tír: An Danmhairg  
Pointe teagmhála: Lone Søndergaard Jensen  
R-phost: [malmos@malmos.dk](mailto:malmos@malmos.dk)  
Teil.: 59595342  
Seoladh idirlín: <https://www.malmos.dk>  
**Róil na heagraíochta seo:**  
Tairgeoir  
**Buaiteoir na mbeart seo:** LOT-0000  
**Tá an buaiteoir liostaithe ar mhargadh rialáilte**

#### 8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: Merzell Holding ASA  
Uimhir chlárúcháin: 980921565  
Seoladh poist: Askekroken 11  
Baile: Oslo  
Cód poist: 0277  
Foroinn tíre (NUTS): Oslo (NO081)  
Tír: An Iorua  
Pointe teagmhála: eSender  
R-phost: [publication@merzell.com](mailto:publication@merzell.com)  
Teil.: +47 21018800  
Facs: +47 21018801  
Seoladh idirlín: <http://merzell.com/>  
**Róil na heagraíochta seo:**  
TED eSender

#### Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 615b4dfd-656b-4c84-b7a4-5df51213fb80 - 01  
Cineál na foirme: Toradh  
Cineál an fhógra: Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras  
Fochineál an fhógra: 29  
Dáta seolta an fhógra: 20/11/2024 11:00:46 (UTC)  
Dáta seolta an fhógra (eSender): 20/11/2024 11:00:46 (UTC)  
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Danmhairgis  
Uimhir foilseacháin an fhógra: 709356-2024  
Uimhir eagráin IO S: 227/2024  
Dáta foilsithe: 21/11/2024