

721089-2026 - Iomaíocht

An Ghréig – Historical monument or memorial construction work – «Αποκατάσταση Θεάτρου "ΑΠΟΛΛΩΝ" Πατρών για τη λειτουργική επανάχρησή του με την ενίσχυση του φέροντος οργανισμού του Μεγάρου Λόγου και Τέχνης» (Φάση Β΄) στο πλαίσιο των ΥΕ2 και ΥΕ7 της Πράξης «Αποκατάσταση Θεάτρου "ΑΠΟΛΛΩΝ" Πατρών με τη λειτουργική επανάχρησή του»
OJ S 202/2026 19/10/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ελληνικό Δημόσιο / Υπουργείο Πολιτισμού / Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων / Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ)

R-phost: dpansm@culture.gr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: «Αποκατάσταση Θεάτρου "ΑΠΟΛΛΩΝ" Πατρών για τη λειτουργική επανάχρησή του με την ενίσχυση του φέροντος οργανισμού του Μεγάρου Λόγου και Τέχνης» (Φάση Β΄) στο πλαίσιο των ΥΕ2 και ΥΕ7 της Πράξης «Αποκατάσταση Θεάτρου "ΑΠΟΛΛΩΝ" Πατρών με τη λειτουργική επανάχρησή του»

Cur síos: Το έργο αφορά στην αποκατάσταση και ανάδειξη του Θεάτρου «ΑΠΟΛΛΩΝ» της Πάτρας ως νεώτερο μνημείο ιδιαίτερα συνδεδεμένο με την ιστορική μνήμη των κατοίκων της πόλης και επιτελείται η λειτουργική επανάχρησή του ως ενεργή, σύγχρονη θεατρική σκηνή και ως χώρος συναυλιών και μουσική σκηνή της πόλης.

Aitheantóir an nós imeachta: 52342a23-496a-4e86-b44c-fe4e0e892be2

Aitheantóir inmheánach: "ΑΠΟΛΛΩΝ" ΠΑΤΡΩΝ

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45212314 Historical monument or memorial construction work

Aicmiú breise (cpv): 45453100 Refurbishment work, 45310000 Electrical installation work, 45350000 Mechanical installations

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: ΠΑΤΡΑ

Cód poist: 26221

Foroinn tíre (NUTS): Αχαΐα (EL632)

Tír: An Ghréig

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 16 806 373,39 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

N. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Αποκατάσταση Θεάτρου «ΑΠΟΛΛΩΝ» Πατρών για τη λειτουργική επανάχρησή του με την ενίσχυση του φέροντος οργανισμού του Μεγάρου Λόγου και Τέχνης (Φάση Β')

Cur síos: Το έργο αφορά στην αποκατάσταση και ανάδειξη του Θεάτρου «ΑΠΟΛΛΩΝ» της Πάτρας ως νεώτερο μνημείο ιδιαίτερα συνδεδεμένο με την ιστορική μνήμη των κατοίκων της πόλης και επιτελείται η λειτουργική επανάχρησή του ως ενεργή, σύγχρονη θεατρική σκηνή και ως χώρος συναυλιών και μουσική σκηνή της πόλης. Το θέατρο "Απόλλων", βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης της Πάτρας, στην πλατεία Βασ. Γεωργίου Α' και αποτελεί σημείο αναφοράς της πολιτιστικής ταυτότητας της πόλης. Ανεγέρθηκε σε σχέδια του Γερμανού Αρχιτέκτονα E. Ziller και αποτελεί εξαιρετικό δείγμα νεοκλασικής αρχιτεκτονικής του 19ου αιώνα. Οι εργασίες κατασκευής του ξεκίνησαν το 1871, και η πρώτη παράστασή πραγματοποιήθηκε στις 10 Οκτωβρίου του 1872. Έχει χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως «οίκημα χρήζον ειδικής προστασίας» (ΦΕΚ 326/τ.Β'/19.3.1975). Αποτελεί τη μόνιμη στέγη του Δημοτικού Περιφερειακού Θεάτρου (ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ) και φιλοξενεί συναυλίες και διάφορες πολιτιστικές εκδηλώσεις. Το Θέατρο παρουσιάζει εκτεταμένες φθορές λόγω της χρήσης του και σημαντικές αλλοιώσεις από προηγούμενες φάσεις επισκευών και αναδιαρρυθμίσεων (περίοδος 1956 έως 1970) κατά τις οποίες κατασκευάστηκαν στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με βάση τις εγκεκριμένες μελέτες (Αποφάσεις: με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ /546928/20.12.2023 Απόφαση σχετικά με την Α. Έγκριση της Οριστικής Μελέτης με τίτλο: "Μελέτη Αποκατάστασης Θεάτρου "Απόλλων" Πατρών με τη λειτουργική επανάχρησή του" (Υποέργο-1) και Β. Έγκριση της μελέτης συντήρησης του διακόσμου του Θεάτρου "Απόλλων" στην Πάτρα, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Υποέργο-3) και με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ /521529/27.11.2025 Απόφαση σχετικά με την Έγκριση επικαιροποίησης μελέτης ενίσχυσης του Μεγάρου Λόγου και Τέχνης, σε συνέχεια της μελέτης εφαρμογής με τίτλο «Μελέτη αποκατάστασης Θεάτρου "ΑΠΟΛΛΩΝ" Πατρών με τη λειτουργική επανάχρησή του») πρόκειται για το έργο της πλήρους Αποκατάστασης του θεάτρου και της Αρχιτεκτονικής και Η /Μ Αναδιαρρύθμισης – Ανακαίνισης του απαραίτητου, από λειτουργικής πλευράς, τμήματος του νεώτερου κτιρίου του «Μεγάρου Λόγου & Τέχνης». Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στα δύο Υποέργα (ΥΕ2 και ΥΕ7) της Πράξης «Αποκατάσταση Θεάτρου "ΑΠΟΛΛΩΝ" Πατρών με τη λειτουργική επανάχρησή του» είναι περιληπτικά οι εξής: ΥΕ 2: - Εργασίες αποκατάστασης των εξωτερικών όψεων με καθαρισμούς, επισκευές ρηγματώσεων, νέους χρωματισμούς. - Αποξήλωση υφιστάμενων επιχρισμάτων, έλεγχος και ενίσχυση της τοιχοποιίας και εφαρμογή νέων. - Αντικατάσταση των υφιστάμενων στεγών με τροποποίηση – επαναφορά της γεωμετρίας της στέγης του πύργου σκηνής και εφαρμογή νέας στέγης με ξύλινους φορείς και επικάλυψη κεραμιδιών. - Αντικατάσταση των εξωτερικών κουφωμάτων σύμφωνα με την αρχική μορφή του Θεάτρου. - Επεμβάσεις ενίσχυσης για λόγους στατικής επάρκειας του Θεάτρου και του Μεγάρου Λόγου και Τέχνης. - Πρόβλεψη για προσβάσεις ΑμεΑ των χώρων του Θεάτρου. - Δημιουργία ενιαίου εσωτερικού διαδρόμου για τη σύνδεση του Θεάτρου με το Μέγαρο Λόγου και Τέχνης, στο οποίο διαμορφώνεται το foyer του Θεάτρου και χώρος

Εισιτηρίων / Πληροφοριών. - Αναδιαμόρφωση και επέκταση χώρου καμαρινιών. - Χώροι ελέγχου συστημάτων σκηνής με γραφείο τεχνικών, χώρους μηχανισμών και εξώστες ελέγχου. - Χώροι κυκλοφορίας συντελεστών και προσωπικού στο παρασκήνιο και υποσκήνιο του Θεάτρου με ειδικούς ανελκυστήρες και κλιμακοστάσια. - Αποκατάσταση χώρου ορχήστρας (pit) στην ίδια θέση με την αρχική. - Διοικητικοί χώροι με γραφεία προσωπικού και το γραφείο συντήρησης. - Βοηθητικοί χώροι που περιλαμβάνουν αποθηκευτικούς χώρους, για λοιπό εξοπλισμό εκτός των σκηνικών, και ειδών καθαριότητας. - Νέοι χώροι υγιεινής κοινού, ΑμεΑ, συντελεστών και προσωπικού. - Εγκατάσταση χώρων Η/Μ σε περιοχές που δεν αλλοιώνουν την εικόνα του μνημείου, που περιλαμβάνουν υποσταθμό ΔΕΗ, Η/Ζ, δεξαμενή πυρόσβεσης και μηχανοστάσιο, BMS, κλιματιστικές μονάδες, αντλία θερμότητας ΥΕ 7: - Φωτισμός - Θεατρικός φωτισμός - Τεχνική σκηνής - Νέο foyer με ζώνη καθιστικού, εκδοτήριο εισιτηρίων - πληροφορίες, bar και βεστιάριο. - Τοποθέτηση νέου Ανελκυστήρα κοινού. - Θέσεις θεατών στη πλατεία με νέα διάταξη καθισμάτων και ενίσχυση - Εγκατάσταση νέας σκηνής Θεάτρου, σύγχρονων προδιαγραφών

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45212314 Historical monument or memorial construction work

Aicmiú breise (cpv): 45453100 Refurbishment work, 45310000 Electrical installation work, 45350000 Mechanical installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Θέατρο "ΑΠΟΛΛΩΝ" Πατρών, Πλ. Βασιλέως Γεωργίου Α' 31, Τ.Κ.26221, Πάτρα

Baile: ΠΑΤΡΑ

Cód poist: 26221

Foroinn tíre (NUTS): Αχαΐα (EL632)

Tír: An Ghréig

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 16 806 373,39 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní fios go fóill

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gréigis
Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 11/11/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Seoladh na ndoiciméad soláthair: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/222445>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gréigis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων ευρώ. (335.000,00€)

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 19/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 14 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 20/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Tá gá le comhaontú neamhnochtá: níl

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar conradh a ghlacadh: Κοινοπραξία

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Ελληνικό Δημόσιο / Υπουργείο Πολιτισμού / Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων / Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ)

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Ελληνικό Δημόσιο / Υπουργείο Πολιτισμού / Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων / Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ)

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Ελληνικό Δημόσιο / Υπουργείο Πολιτισμού / Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων / Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ)
Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Ελληνικό Δημόσιο / Υπουργείο Πολιτισμού / Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων / Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ)

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Ελληνικό Δημόσιο / Υπουργείο Πολιτισμού / Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων / Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ)

Uimhir chlárúcháin: 1022.0000000000.0024

Seoladh poist: 3ης Σεπτεμβρίου 42 και Πολυτεχνείου 9

Baile: Αθήνα

Cód poist: 10433

Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Tír: An Ghréig

Pointe teagmhála: Βασ. Τσιαντής, Ειρ. Μπάρμπα

R-phost: dpansm@culture.gr

Teil.: +302105219011

Seoladh idirlín: <https://www.culture.gov.gr/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Uimhir chlárúcháin: 1000.E00961.0001

Seoladh poist: ΔΩΡΟΥ 7-9

Baile: ΑΘΗΝΑ

Cód poist: 10432

Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Tír: An Ghréig

R-phost: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Teil.: +302132141227

Facs: +302132141227

Seoladh idirlín: <https://www.eadhsy.gr/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 479acb59-17f8-4f0d-b676-52c4c37e6244 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 15/10/2026 06:43:32 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gréigis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 721089-2026

Uimhir eagráin IO S: 202/2026

Dáta foilsithe: 19/10/2026