

722856-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Repair and maintenance services of firefighting equipment – Raamovereenkomst
periodieke keuringen brandpreventie patrimonium Tuinwijk BV

OJ S 203/2026 20/10/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Tuinwijk bv

R-phost: bart.vanopstal@tuinwijk.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Raamovereenkomst periodieke keuringen brandpreventie patrimonium Tuinwijk BV
Cur síos: Het onderhoudscontract heeft tot doel het beschikbaar stellen en houden van voldoende en gebruiksklare blusmiddelen alsook het operationeel houden van de aanwezige noodverlichting, rookluiken, branddetectiecentrales en rookmelders in de algemene delen van de gebouwen van Tuinwijk BV. De werken omvatten: - Het jaarlijks keuren van alle toestellen op basis van bestaande inventaris en het herstellen/vervangen van onderdelen voorzien in de meetstaat - Het melden van defecte onderdelen waarvan vervanging niet inbegrepen is in het onderhoud. - Het afleveren van de keuringsverslagen.

Aitheantóir an nós imeachta: 5d7471ec-02b3-473a-ab06-7893df0ce6f1

Aitheantóir inmheánach: PPP0MP-905/6097/2026/165

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Tír: An Bheilg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Raamovereenkomst periodieke keuringen brandpreventie patrimonium Tuinwijk BV
Cur síos: Het onderhoudscontract heeft tot doel het beschikbaar stellen en houden van voldoende en gebruiksklare blusmiddelen alsook het operationeel houden van de aanwezige noodverlichting, rookluiken, branddetectiecentrales en rookmelders in de algemene delen van de gebouwen van Tuinwijk BV. De werken omvatten: - Het jaarlijks keuren van alle toestellen op basis van bestaande inventaris en het herstellen/vervangen van onderdelen voorzien in de meetstaat - Het melden van defecte onderdelen waarvan vervanging niet inbegrepen is in het onderhoud. - Het afleveren van de keuringsverslagen.

Aitheantóir inmheánach: 2026/165_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Lokeren

Cód poist: 9160

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Lokeren - Waasmunster - Moerbeke

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/03/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 29/02/2032

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: zie inventarissen

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Critéar: Údarás nó ballraíocht de eagraíocht áirithe de dhíth do chonarthaí seirbhíse

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: beschikken over de vereiste erkenningen om de

voorzienene werken/keuringen uit te voeren Minimumeisen: - certificatie APRAGAZ ifv keuringen brandblussers cfr. NBN S21 - 050 - De inschrijver beschikt over minstens één technicus met

aantoonbare opleiding en ervaring inzake onderhoud van automatische branddetectie-installaties". Indien de inschrijver niet zelf over deze kwalificatie beschikt dient te worden aangetoond dat de onderaannemer die deze diensten zal uitvoeren wel hierover beschikt.

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. **Minimumeisen:** Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/905/MP/2026>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spricodhata chun tairiscintí a fháil: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Áit: Vergaderzaal Tuinwijk cvba, Meersstraat 8 te 9160 Lokeren

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

An bonn cirt atá le fad an chreat-chomhaontaithe: De drukproef op zowel de natte als droge leidingen dient wettelijk 5-jaarlijks te gebeuren. Om een goed jaarlijks onderhoud tijdens het contract te garanderen is 1 drukproef per contract aangeraden. Zo kan er niet verwezen worden naar een nalatig onderhoud van de vorige aannemer.

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG OOST-VLAANDEREN AFDELING DENDERMONDE

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG OOST-VLAANDEREN AFDELING DENDERMONDE

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Tuinwijk bv

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG OOST-VLAANDEREN AFDELING DENDERMONDE

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Tuinwijk bv

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Tuinwijk bv

Uimhir chlárúcháin: BE 0400.180.131

Seoladh poist: Meersstraat 8

Baile: Lokeren

Cód poist: 9160

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Tír: An Bheilg

Pointe teagmhála: Bart Van Opstal

R-phost: bart.vanopstal@tuinwijk.be

Teil.: +32 93482738

Seoladh idirlín: <http://www.tuinwijk.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG OOST-VLAANDEREN AFDELING DENDERMONDE

Uimhir chlárúcháin: BE 0000.000.001

Seoladh poist: GERECHTSGEBOUW, JUSTITIEPLEIN, 1

Baile: Dendermonde

Cód poist: 9200

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Tír: An Bheilg

R-phost: CCT-CHR@just.fgov.be

Teil.: +32 52260711

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736

Baile: Antwerpen / Anvers

Cód poist: 2000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@3p.eu

Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 326725af-bc01-4626-92f3-4218a49b4ebe - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 16/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 722856-2026

Uimhir eagráin IO S: 203/2026

Dáta foilsithe: 20/10/2026