

## 727133-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Feasibility study, advisory service, analysis – Rahmenvertrag  
Wirtschaftsflächenentwicklung  
OJ S 204/2026 21/10/2026  
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

R-phost: [vergabe@rheinisches-revier.de](mailto:vergabe@rheinisches-revier.de)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eagraíocht atá ag dámhachtain conradh atá fóirdheonaithe ag údarás conarthachta

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Rahmenvertrag Wirtschaftsflächenentwicklung

Cur síos: Rahmenvertrag Wirtschaftsflächenentwicklung

Aitheantóir an nós imeachta: 01a0a95b-995b-43b8-9ba1-b38ca91fb101

Aitheantóir inmheánach: ZRR 2026\_V\_39

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: entfällt

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Zukunftsagentur rheinisches Revier GmbH Am Brainergy Park 6

Baile: Jülich

Cód poist: 52428

Foroinn tíre (NUTS): Düren (DEA26)

Tír: An Ghearmáin

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: entfällt

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

vgv - § 15 VGV

An dlí trasteorann is infheidhme: irrelevant

##### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem /unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein /unser

Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen).

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 129 a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen).

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein /unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) oder § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung).

Calaois: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden oder § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden.

Éilliú: Korruption: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), den §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr).

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach den §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels).

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachgekommen ist und diesbezüglich keine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung vorliegt bzw. mein/unser Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch nachgekommen ist, dass ich/wir mich/uns zur Zahlung der Steuern und Abgaben einschließlich Zinsen, Säumnis- und Strafzuschlägen verpflichtet habe(n).

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung nachgekommen ist und diesbezüglich keine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung vorliegt bzw. mein/unser Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch nachgekommen ist, dass ich/wir mich/uns zur Zahlung der Steuern, Abgaben und

Beiträge zur Sozialversicherung einschließlich Zinsen, Säumnis- und Strafzuschlägen verpflichtet habe(n).

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: Erklärung, dass mein/unser Unternehmen nicht bei der Ausführung öffentlicher Aufträge gegen geltende umweltrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: Erklärung, dass mein/unser Unternehmen nicht bei der Ausführung öffentlicher Aufträge gegen geltende sozialrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Erklärung, dass mein/unser Unternehmen nicht bei der Ausführung öffentlicher Aufträge gegen geltende arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Dócmhainneacht: Erklärung, dass das Unternehmen nicht zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder kein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse nicht abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen nicht im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: siehe Zahlungsunfähigkeit

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: Erklärung, dass das Unternehmen nicht im Rahmen der beruflichen Tätigkeit eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird.

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: Versicherung, dass keine Verfehlungen vorliegen, die den Ausschluss von der Teilnahme am Wettbewerb rechtfertigen könnten oder zu einem Eintrag in das Vergaberegister führen könnten.

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann.

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass ein Bieter bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann.

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn ein Bieter bei der Erfüllung einer wesentlichen Anforderung im Rahmen eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erhebliche oder fortdauernde Mängel erkennen lassen hat, die die Erklärung einer vorzeitigen Beendigung dieses früheren Auftrags, die Forderung nach Schadensersatz oder andere vergleichbare Rechtsfolgen nach sich gezogen haben.

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn ein Bieter a) versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen, b) versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte, oder c) fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln.

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: siehe Zahlungsunfähigkeit

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Rahmenvertrag für „Prozessbegleitende Beratungsleistungen zur Qualifizierung von Vorhaben für das Förderangebot „Nachhaltige Wirtschaftsflächen im Rheinischen Revier“ sowie Fortführung der Begleitung der NZIA-Community“

Cur síos: Rahmenvertrag für „Prozessbegleitende Beratungsleistungen zur Qualifizierung von Vorhaben für das Förderangebot „Nachhaltige Wirtschaftsflächen im Rheinischen Revier“ sowie Fortführung der Begleitung der NZIA-Community“ Gegenstand des Auftrages ist die fachliche, strategische und prozessbegleitende Beratung der Kommunen sowie der Auftraggeberin. Planungs-, Genehmigungs- und Fachgutachterleistungen sind nicht Gegenstand dieses Auftrages und verbleiben in der Verantwortung der jeweiligen Vorhabenträger. Der künftigen Auftragnehmerin obliegt die Erbringung der Beratungs- und Begleitungsleistung in Abstimmung mit der Auftraggeberin. Die künftige Auftragnehmerin kann sich zwecks Einbringung fachlicher Expertise entsprechender Unterauftragnehmer bedienen. Vor dem Hintergrund der aktuellen im Förderangebot indizierten Schwerpunktsetzung der Förderung für nachhaltige Wirtschaftsflächen sollen förderfähige oder ohne Förderung umsetzbare Projektideen entwickelt und im Falle beabsichtigter Förderung zu Projektanträgen qualifiziert oder die Projektanträge nachgeschärft und auf Wirksamkeit überprüft werden.

Aitheantóir inmheánach: LOT-0001

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

**Roghanna:**

Cur síos ar na roghanna: 10% der Auftragswertschätzung

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Am Brainergy Park 6

Baile: Jülich

Cód poist: 52428

Foroinn tíre (NUTS): Düren (DEA26)

Tír: An Ghearmáin

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 4 Bliana

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### 5.1.8. Critéir inrochtaineachta

Tá critéir inrochtaineachta do dhaoine faoi mhíchumas ar áireamh

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Die Zielgruppe der Beratung der Zukunftsagentur bezieht sich primär auf kommunale und regionale Akteure mit öffentlichem Auftrag (z.B. Planungsämter, Wirtschaftsförderungen, Struktur- und Entwicklungsgesellschaften, Kommunen). Vorgelegt werden sollen Personalreferenzen für öffentliche Auftraggeber (öffentliche Rechtsform sowie privatwirtschaftliche Unternehmen unter Beteiligung von öffentlichen Trägern). Die Referenzen müssen zu folgenden Themenfeldern passen: • Vernetzung und rechtliche Verankerung in der interkommunalen Zusammenarbeit • Entwicklung von Branchenfokussen und Nutzungskonzepten • Identifikation und Überwindung von Entwicklungshemmnissen • Nachhaltige Flächenentwicklung • Projektqualifizierung für Fördermittelanträge Die vorzulegenden Referenzen müssen sich auf mindestens drei der o.g. Themenbereiche beziehen.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von mind. 1.000.000 Euro je Schadensfall (mittels Dritterklärung)

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Keine Ausschlussgründe nach § 19 Abs. 1 MiLoG (mittels Eigenerklärung)

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen  
Beschreibung des Eignungskriteriums: Einhaltung der Vorgaben des Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (mittels Eigenerklärung).

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

**Critéar:**

Cineál: Praghas

Ainm: Wertung des Preises – 40 %

Cur síos: Wertung des Preises – 40 % Für die Preiswertung ist der im Preisblatt/Formular Nr. 324 anzugebende Stundensatz in netto und brutto maßgeblich. Die Preiswertung erfolgt anhand einer linearen Interpolation zwischen dem günstigsten und dem teuersten wertbaren Angebot. Dabei gilt: • Das günstigste wertbare Angebot erhält 8 Preispunkte. • Das teuerste wertbare Angebot erhält 1 Preispunkt. • Die übrigen Angebote erhalten entsprechend ihrem Verhältnis zwischen dem günstigsten und dem teuersten Angebot eine interpolierte Punktzahl. Die erreichten Preispunkte werden anschließend mit der Gewichtung von 40 % in die Gesamtwertung übernommen.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Wertung des Umsetzungskonzepts – 60 %

Cur síos: Wertung des Umsetzungskonzepts – 60 % Das Umsetzungskonzept wird anhand von drei gleichrangigen Qualitätskriterien bewertet. Kriterium Gewichtung innerhalb der

Konzeptwertung 1.1 Strategischer Beratungsansatz / Prozess- und Auftragsmanagement 1/3  
1.2 Interkommunales Management 1/3 1.3 Umgang mit Hemmnissen bei der  
Wirtschaftsflächenentwicklung 1/3 Für jedes der drei Kriterien können 1 bis 4 Punkte vergeben  
werden. Damit können insgesamt maximal 12 Konzeptpunkte erreicht werden. Weitere  
Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 60

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair (nó codanna díobh) ar fáil go neamhoifigiúil:  
Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a0a95b-995b-43b8-9ba1-b38ca91fb101/zustellweg-auswaehlen>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a0a95b-995b-43b8-9ba1-b38ca91fb101/zustellweg-auswaehlen>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 20/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 31 Laethanta

##### **Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:**

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an  
tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: z.B. Aufklärung über das Preisangebot

##### **Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 20/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

##### **Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnochtá: níl

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### 5.1.15. Teicnící

##### **Creat-chomhaontú:**

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

##### **Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Zukunftsagentur  
Rheinisches Revier GmbH  
Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Zukunftsagentur  
Rheinisches Revier GmbH  
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:  
Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH  
Uimhir chlárúcháin: HRB 6813  
Seoladh poist: Am Brainergy Park  
Baile: Jülich  
Cód poist: 52428  
Foroinn tíre (NUTS): Düren (DEA26)  
Tír: An Ghearmáin  
Pointe teagmhála: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH  
R-phost: [vergabe@rheinisches-revier.de](mailto:vergabe@rheinisches-revier.de)  
Teil.: 02461 7039664  
Próifíl an cheannaitheora: [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de)

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

### 8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83  
Baile: Bonn  
Cód poist: 53119  
Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Tír: An Ghearmáin  
R-phost: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Teil.: +49228996100

#### **Róil na heagraíochta seo:**

TED eSender

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 01a13475-7803-4899-a16f-035d75c8d10c - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 20/10/2026 14:53:25 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 727133-2026

Uimhir eagráin IO S: 204/2026

Dáta foilsithe: 21/10/2026