745075-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Hotel, restaurant and retail trade services – Mustialan kampuksen matkailupalvelut
OJ S 208/2026 27/10/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy
R-phost: toni.pulliainen@hamk.fi
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí
Is eintiteas conarthach é an ceannaitheoir
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Mustialan kampuksen matkailupalvelut
Cur síos: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy (HAMK) hakee Mustialan kampukselleen yritystä, joka tuottaa itsenäisesti matkailupalveluja. Hämeen ammattikorkeakoulu tarjoaa toimintaan liittyvät tilat käyttökuluihin nähden edullisella vuokralla, joka on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Sopimukseen kuuluu matkailutoiminnan, kuten majoitus-, ohjelma- ja tapahtumapalveluiden tuottamisen, lisäksi mahdollisuus ravintolapalveluiden tarjoamiseen kampuksen panimoravintolassa sekä oluen panemiseen samoissa tiloissa. Sopimus tehdään määräaikaisena ajalle 1.1.2027 - 31.12.2029. Sopimusta on tämän jälkeen mahdollista jatkaa kahden vuoden mittaisella optiojaksolla ajalle 1.1.2030 - 31.12.2031. Option käytöstä sovitaan sopijapuolten kesken yhteisesti. Sopimus on irtisanottavissa kummankin osapuolen toimesta kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Hankinta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä.
Aitheantóir an nóis imeachta: bd72ba9b-3566-4b66-a3cf-ee13f8cfba16
Aitheantóir inmheánach: 633744
An cineál nóis imeachta: Oscailte
Príomhghnéithe an nóis imeachta: Tarjouskilpailussa sovelletaan laissa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) määriteltyä avointa menettelyä. Hankintailmoitus julkaistaan avoimena ja kaikilla halukkailla on mahdollisuus osallistua jättämällä tarjous. Hankinnassa on kyseessä on hankintalain mukainen käyttöoikeussopimus.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services
Aicmiú breise (cpv): 55100000 Hotel services, 55300000 Restaurant and food-serving services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Mustialantie 105
Baile: Mustiala (Tammela)
Cód poist: 31310
Foroinn tíre (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Tír: An Fhionlainn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:
Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Mustialan kampuksen matkailupalvelut
Cur síos: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy (HAMK) hakee Mustialan kampukselleen yritystä, joka tuottaa itsenäisesti matkailupalveluja. Hämeen ammattikorkeakoulu tarjoaa toimintaan liittyvät tilat käyttökuluihin nähden edullisella vuokralla, joka on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Sopimukseen kuuluu matkailutoiminnan, kuten majoitus-, ohjelma- ja tapahtumapalveluiden tuottamisen, lisäksi mahdollisuus ravintolapalveluiden tarjoamiseen kampuksen panimoravintolassa sekä oluen panemiseen samoissa tiloissa. Sopimus tehdään määräaikaisena ajalle 1.1.2027 - 31.12.2029. Sopimusta on tämän jälkeen mahdollista jatkaa kahden vuoden mittaisella optiojaksolla ajalle 1.1.2030 - 31.12.2031. Option käytöstä sovitaan sopijapuolten kesken yhteisesti. Sopimus on irtisanottavissa kummankin osapuolen toimesta kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Hankinta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä.
Aitheantóir inmheánach: 633744

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services
Aicmiú breise (cpv): 55100000 Hotel services, 55300000 Restaurant and food-serving services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Mustialantie 105
Baile: Mustiala (Tammela)
Cód poist: 31310
Foroinn tíre (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027
Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2031

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Sopimus on määräaikainen ajalle 1.1.2027-31.12.2029 ja sisältää option sopimuksen jatkamisesta ajalle 1.1.2030-31.12.2031. Osapuolet sopivat option käytöstä yhteisesti.

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Liiketoimintasuunnitelma

Cur síos: Tarjoukseen on liitettävä liiketoimintasuunnitelma, joka arvioidaan ja pisteytetään tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Avainhenkilöiden osaaminen ja kokemus

Cur síos: Tarjouksessa nimettyjen avainhenkilöiden osaaminen ja kokemus arvioidaan ja pisteytetään tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 10/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://tarjouspalvelu.fi/hamk?id=633744&tpk=9886e50b-12b6-4e6e-88d5-2937018682ec

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://tarjouspalvelu.fi/hamk?id=633744&tpk=9886e50b-12b6-4e6e-88d5-2937018682ec

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 23/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnochta: níl

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus
Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua hankintayksiköltä. Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tarjoaja tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy
Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy
Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Hämeen ammattikorkeakoulu Oy
Uimhir chlárúcháin: 2617489-3
Seoladh poist: Visamäentie 35 A
Baile: Hämeenlinna
Cód poist: 13100
Foroinn tíre (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: Toni Pulliainen
R-phost: toni.pulliainen@hamk.fi
Teil.: +358 505764221
Seoladh idirlín: http://www.hamk.fi
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair
Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht
Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus
Uimhir chlárúcháin: 3006157-6
Seoladh poist: Radanrakentajantie 5
Baile: Helsinki
Cód poist: 00520
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn
R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teil.: +358 295643300
Seoladh idirlín: https://www.markkinaoikeus.fi
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)
Uimhir chlárúcháin: FI09880841
Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a
Baile: Helsinki
Cód poist: 00100
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: eSender
R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teil.: 029 55 636 30
Seoladh idirlín: http://hankintailmoitukset.fi
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 1ca63842-94bd-4256-b18a-f9bd15479e56 - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 19
Dáta seolta an fhógra: 23/10/2026 17:00:40 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa
Dáta seolta an fhógra (eSender): 23/10/2026 14:00:41 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 745075-2026
Uimhir eagráin IO S: 208/2026
Dáta foilsithe: 27/10/2026