

**An Spáinn – Repair and maintenance services of central heating – Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona**

**OJ S 247/2024 19/12/2024**

**Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras Seirbhísí**

---

1. Ceannaitheoir

**1.1. Ceannaitheoir**

Ainm oifigiúil: Universitat de Girona

R-phost: [sepic.contractacio@udg.edu](mailto:sepic.contractacio@udg.edu)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

---

2. Nós imeachta

**2.1. Nós imeachta**

Teideal: Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

Cur síos: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en los varios edificios de la Universitat de Girona

Aitheantóir an nós imeachta: 3d5da3bc-044e-4ff4-a80c-8f2575148ddc

Aitheantóir inmheánach: UdG-2023-0035

An cineál nós imeachta: Oscailte

**2.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

**2.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Girona (ES512)

Tír: An Spáinn

**2.1.3. Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 206 659,12 EUR

**2.1.4. Eolas ginearálta**

Eolas breise: Los pliegos se obtendrán a través del perfil del contratante:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/>

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

---

5. Luchtóg

**5.1. Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Barri Vell y campus Centre

Cur síos: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Barri Vell y campus Centre

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Aicmiú breise (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Girona (ES512)

Tír: An Spáinn

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 24 Míonna

#### 5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 3

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart chun ceannacháin bhreise a fháil ón gconraitheoir, mar a thuairiscítear anseo: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

#### 5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 330 547,72 EUR

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

#### 5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú: Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil: Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

Ceant leictreonach: níl

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y

como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Universitat de Girona

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Universitat de Girona

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

#### **5.1. Luchtóg:** LOT-0002

Teideal: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Montilivi

Cur síos: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Montilivi

##### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Aicmiú breise (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

##### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Girona (ES512)

Tír: An Spáinn

##### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 24 Míonna

##### **5.1.4. Athnuachan**

Athnuachaintí uasta: 3

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart chun ceannacháin bhreise a fháil ón gconraitheoir, mar a thuiriscítear anseo: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

##### **5.1.5. Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 876 111,40 EUR

##### **5.1.6. Eolas ginearálta**

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

##### **5.1.10. Critéir dhámhachtana**

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación.

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

#### 5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú: Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil: Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

Ceant leictreonach: níl

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Universitat de Girona

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Universitat de Girona

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

## 6. Torthaí

---

Luach gach conradh a bronnadh sa fógra seo: 265 840,58 EUR

### 6.1. Aitheantóir birt na dtorthaí: LOT-0001

Stádas roghnúchán na mbuaiteoirí: Roghnaíodh buaiteoir amháin ar a laghad.

#### 6.1.2. Eolas faoi bhuaiteoirí

##### Buaiteoir12:

Ainm oifigiúil: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Fochonraitheoirí an bhuaiteora:

Ainm oifigiúil: STENCO INDUSTRIAL, SL

##### Tairiscint:

Aitheantóir tairisceana: Oferta COMSA lote 1

Aitheantóir luchtóige nó grúpa luchtóg: LOT-0001

Luach an tairisceana: 75 062,23 EUR

Luach lamháltais:

Fochonraitheoireacht: Is ea

Is eol luach na fochonraitheoireachta: níl

Is eol céatadán na fochonraitheoireachta: níl

Eolas faoin gconradh:

Aitheantóir an chonartha: Contrato lote 1

An dáta a roghnaíodh an buaiteoir: 05/09/2024

An dáta ar tugadh an conradh i gcrích: 01/10/2024

#### 6.1.4. Eolas staitistiúil:

Na tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas:

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 4

#### 6.1. Aitheantóir birt na dtorthaí: LOT-0002

Stádas roghnúchán na mbuaiteoirí: Roghnaíodh buaiteoir amháin ar a laghad.

#### 6.1.2. Eolas faoi bhuaiteoirí

##### Buaiteoir12:

Ainm oifigiúil: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Fochonraitheoirí an bhuaiteora:

Ainm oifigiúil: STENCO INDUSTRIAL, SL

##### Tairiscint:

Aitheantóir tairisceana: Oferta COMSA lote 2

Aitheantóir luchtóige nó grúpa luchtóg: LOT-0002

Luach an tairisceana: 190 778,35 EUR

Luach lamháltais:

Fochonraitheoireacht: Is ea

Is eol luach na fochonraitheoireachta: níl

Is eol céatadán na fochonraitheoireachta: níl

Eolas faoin gconradh:

Aitheantóir an chonartha: Contrato lote 2

An dáta a roghnaíodh an buaiteoir: 05/09/2024

An dáta ar tugadh an conradh i gcrích: 01/10/2024

#### 6.1.4. Eolas staitistiúil:

Na tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas:

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 4

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Universitat de Girona

Uimhir chlárúcháin: Q6750002E

Seoladh poist: Plaça Sant Domènec, n. 3

Baile: Girona

Cód poist: 17004

Foroinn tíre (NUTS): Girona (ES512)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Secció de Contractació

R-phost: [sepic.contractacio@udg.edu](mailto:sepic.contractacio@udg.edu)

Teil.: +34 972419815

Seoladh idirlín: [www.udg.edu](http://www.udg.edu)

Próifíl an cheannaitheora: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/customProf>

#### Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

### 8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES  
Uimhir chlárúcháin: <https://contractacio.gencat/ca/contracte/tccsp>  
Baile: Barcelona  
Cód poist: 08038  
Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)  
Tír: An Spáinn  
R-phost: [contractacio.eco@gencat.cat](mailto:contractacio.eco@gencat.cat)  
Teil.: +34 934016163

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin  
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe  
Eagraíocht idirghabhála

### 8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU  
Uimhir chlárúcháin: A60470127  
Seoladh poist: c/ Vallés, nº 2 - Polígono Industrial Almeda  
Baile: Cornellà de Llobregat  
Cód poist: 08940  
Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)  
Tír: An Spáinn  
Teil.: +34 934809150

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Tairgeoir  
**Buaiteoir na mbeart seo:** LOT-0001, LOT-0002

### 8.1. ORG-0006

Ainm oifigiúil: STENCO INDUSTRIAL, SL  
Uimhir chlárúcháin: B08602971  
Seoladh poist: Gran Vía, 5 Pol. Ind. CIV  
Baile: Montornes del Vallés  
Cód poist: 08170  
Foroinn tíre (NUTS): Barcelona (ES511)  
Tír: An Spáinn  
Teil.: 935720280

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Fochonraitheoir

### 8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union  
Uimhir chlárúcháin: PUBL  
Baile: Luxembourg  
Cód poist: 2417  
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Tír: Lucsamburg  
R-phost: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 352b91f1-1e4e-4900-8952-8634990a7dbf - 01

Cineál na foirme: Toradh

Cineál an fhógra: Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 29

Dáta seolta an fhógra: 18/12/2024 13:55:09 (UTC)

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 779828-2024

Uimhir eagráin IO S: 247/2024

Dáta foilsithe: 19/12/2024