

82601-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services –
Utrzymanie zieleni terenów komunalnych

OJ S 24/2026 04/02/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gmina Miejska Kętrzyn

R-phost: umketrzyn@miastoketrzyn.pl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Utrzymanie zieleni terenów komunalnych

Cur síos: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich i usługi powiązane

Aitheantóir an nós imeachta: 1158a338-3827-42de-90bd-61524ac30f14

Aitheantóir inmheánach: ZP.271.5.2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

Aicmiú breise (cpv): 77340000 Tree pruning and hedge trimming, 77314100 Grassing services , 77342000 Hedge trimming, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90620000 Snow-clearing services, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Olsztyński (PL622)

Tír: An Pholainn

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wobec powyższego, na podstawie art. 139 ust. 2 Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga, aby Wykonawcy wykazując brak podstaw do wykluczenia i spełnienie warunków udziału w postępowaniu, składali wraz z ofertą oświadczenie JEDZ –

Jednolity Europejski Dokument Zamówienia. Do złożenia przedmiotowego oświadczenia będzie zobowiązany Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Art. 108 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Éilliú: Art. 108 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Calaois: Art. 108 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Art. 108 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Art. 108 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Art. 108 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Art. 108 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Art. 108 ust.1 pkt. 3 ustawy Pzp

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Art. 108 ust.1 pkt. 3 ustawy Pzp

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíoch a eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: Art. 108 ust.1 pkt. 5 ustawy Pzp

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Art. 108 ust.1 pkt. 6 ustawy Pzp

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Zamawiający informuje, że na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwana dalej „ustawą o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę” z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się: 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. Wykluczenie, o którym mowa powyżej, następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawą o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę, Zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacom, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim

wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 9. Jednocześnie Zamawiający informuje, że z postępowania wyklucza się Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5 k rozporządzenia Rady (UE) 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r., które ustanawiają zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych we wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej, tj. będących: 1) obywatelem rosyjskim, osobą fizyczną zamieszkałą w Rosji lub osobą prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji; 2) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu o których mowa w ppkt 1 powyżej; lub 3) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w ppkt 1 i 2 powyżej; 4) Podwykonawcą, dostawcą lub podmiotem, na których zdolności wykonawca polega, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia, jeżeli taki podwykonawca, dostawca, podmiot, na którego zdolności wykonawca polega, należy do którejkolwiek z kategorii podmiotów wymienionych w ppkt 1-3 powyżej

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Utrzymanie zieleni terenów komunalnych

Cur sós: 1) Usługa pielęgnacji krzewów w okresie 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w uzgodnieniu z Zamawiającym, obejmująca: a) usługę przycinania żywopłotów – latem i jesienią (Zamawiający każdorazowo wskaże dokładny termin), dodatkowo podcinanie pojedynczych odrostów w zależności od potrzeb; b) cięcia krzewów odbywać się będą zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi standardami i normami oraz z zachowaniem dobrej kondycji zdrowotnej roślin (termin cięć odpowiedni do gatunku); c) cięcia krzewów, żywopłotów wykonywane będą przy sprzyjających warunkach pogodowych (zabrania się cięć w okresie suszy, upałów); d) zgłaszanie Zamawiającemu przez Wykonawcę w miarę potrzeb i w chwili stwierdzenia realnego zagrożenia, drzew wymagających usunięcia; 2) Naprawa, konserwacja i utrzymanie wyposażenia placów zabaw, siłowni oraz elementów małej architektury w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy obejmująca: a) pomniki: - obelisk w parku przy ul. Pocztowej, - Pomnik Wojciecha Kętrzyńskiego na Pl. Marsz. J. Piłsudskiego, - Pomnik w Hołdzie Poległym, Pomordowanym i Zamęczonym Polakom – Obrońcom Ojczyzny 1939 – 1956 przy Pl. Armii Krajowej; Bieżące czyszczenie, mycie, usuwanie zanieczyszczeń oraz dokładne mycie i usuwanie zanieczyszczeń przed każdym świętem lokalnym i państwowym; b) wyposażenie placów zabaw dla dzieci, siłowni i urządzeń rekreacyjnych zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy (w przypadku dewastacji elementów wyposażenia placów zabaw powyżej 30% wartości powstałej szkody Zamawiający pokrywa koszty naprawy urządzenia), montaż przez Wykonawcę umowy nowo zakupionych przez Zamawiającego zabawek, jak i części zamiennych zakupionych przez Zamawiającego; c) dokonywanie przeglądu stanu technicznego wyposażenia placów zabaw dla dzieci (raz na kwartał) oraz prowadzenie książek placów zabaw i urządzeń rekreacyjnych, naprawę w razie stwierdzenia uszkodzeń oraz bieżącą konserwację i impregnację wszystkich urządzeń, koszty naprawy zabawek oraz impregnacji ponosi Wykonawca; d) bieżącą naprawę, konserwację (w tym malowanie ławek, hamaków, leżaków w terminie do 30 czerwca br.) i ich mycie: ławek (223

Aitheantóir inmheánach: ZP.271.5.2026

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Aicmiú breise (cpv): 77340000 Tree pruning and hedge trimming, 77314100 Grassing services , 77342000 Hedge trimming, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90620000 Snow-clearing services, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Olsztyński (PL622)

Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/04/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/03/2027

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: a) wpis do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733 w zakresie wszystkich kodów odpadów objętych niniejszym postępowaniem, b) wpis do rejestru podmiotów gospodarujących odpadami (w skrócie BDO), o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.)

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100)

Critéar: Uirlisí, plandaí nó trealamh teicniúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że a) wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną usługę świadczoną w sposób ciągły (w ramach jednego kontraktu) przez okres minimum 5 miesięcy w zakresie działalności sanitarnej i pokrewnej, tj. polegającej np. na zamykaniu i czyszczeniu ulic, dróg, parków, opróżnianiu koszy na śmieci w miejscach publicznych, sadzeniu i pielęgnacji roślin na łącznej powierzchni min. 400 000 m² b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - warunek ten będzie spełniony przez Wykonawcę, jeżeli wykaże dysponowanie co najmniej jedną osobą posiadającą wykształcenie minimum średnie ogrodnicze lub z ochrony środowiska; c) dysponuje sprzętem wskazanym poniżej: ciągnik z przyczepą – wymagana ilość minimum – 5 sztuk, kosy spalinowe – wymagana ilość minimum – 5 sztuk, kosiarka bijakowa – wymagana ilość minimum – 1 sztuka, zamiatarka chodnikowa – wymagana ilość minimum – 1 sztuka, kosiarka samojezdna – wymagana ilość minimum – 2 sztuki.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Kryterium Cena oferty brutto: Waga 60 %

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Oferowany czas przystąpienia do pracy - 20%

Cur síos: Kryterium „Oferowany czas przystąpienia do pracy” (S) będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty czasu przystąpienia do pracy. Punkty dla ww. kryterium będą przyznawane wg następującego schematu:

Wykonawca, który zaoferuje przystąpienie do pracy w dni ustawowo wolne od pracy w ciągu 2 godzin – otrzymuje 20 pkt. Wykonawca, który zaoferuje przystąpienie do pracy w dni ustawowo wolne od pracy w ciągu 4 godzin – otrzymuje 0 pkt.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Termin płatności rachunków/faktur VAT - 20%

Cur síos: Kryterium Termin płatności rachunków / faktur VAT będzie rozpatrywane na podstawie długości terminu płatności rachunków / faktur VAT zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty. Uwaga: Najkrótszy możliwy termin płatności rachunków / faktur VAT wymagany przez Zamawiającego: 21 dni. Najdłuższy możliwy termin płatności rachunków / faktur VAT uwzględniony do oceny ofert: 30 dni.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1158a338-3827-42de-90bd-61524ac30f14>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1158a338-3827-42de-90bd-61524ac30f14>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 zł 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2. 3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. 4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462). 5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. Nr rachunku: Bank Pekao S.A. nr rachunku 94 1240 5598 1111 0000 5032 0624 z dopiskiem „wadium dot. postępowania ZP.271.5.2026” 6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. Wadium będzie zwracane na warunkach określonych w art. 98 ust. 1-5 ustawy Pzp. 9. Zamawiający zatrzyma wadium na

warunkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 10. Zaleca się umieszczenie w treści dokumentu wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, adresu poczty elektronicznej, na który Zamawiający może przesłać oświadczenie o zwolnieniu wadium. Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 06/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 06/03/2026 09:15:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 1)

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Krajowa Izba Odwoławcza

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gmina Miejska Kętrzyn

Uimhir chlárúcháin: NIP: 7422051331

Uimhir chlárúcháin: REGON: 510743440

Seoladh poist: ul. Wojska Polskiego 11

Baile: Kętrzyn

Cód poist: 11-400

Foroinn tíre (NUTS): Olsztyński (PL622)

Tír: An Pholainn

R-phost: umketrzyn@miastoketrzyn.pl

Teil.: +48 897520520

Seoladh idirlín: <http://www.miastoketrzyn.pl/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza

Uimhir chlárúcháin: NIP 5262239325

Seoladh poist: ul. Postępu 17a

Baile: Warszawa

Cód poist: 02-676

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

R-phost: odwolania@uzp.gov.pl

Teil.: +48 (22) 458 78 01

Seoladh idirlín: www.uzp.gov.pl

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 987dde7c-bc85-4f96-a474-efe68af94e0e - 02

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 03/02/2026 08:56:29 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 82601-2026

Uimhir eagráin IO S: 24/2026

Dáta foilsithe: 04/02/2026