

90222-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Accommodation, building and window cleaning services – Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial “Capitán General Gutiérrez Mellado”, en Benidorm (Alicante)

OJ S 27/2026 09/02/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS)

R-phost: isfascontratacion@oc.mde.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Cosaint

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial “Capitán General Gutiérrez Mellado”, en Benidorm (Alicante)

Cur síos: Mantenimiento de todas sus instalaciones y maquinaria, cuidado y tratamiento de zonas verdes y jardines, limpieza de zonas comunes exteriores e interiores, así como la limpieza y mantenimiento de los apartamentos y oficinas del Centro Residencial.

Aitheantóir an nós imeachta: 4591ccb8-cc1a-4bc3-bc5c-56cacb068bb1

Aitheantóir inmheánach: 2026/IS092/00000027E

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 50530000 Repair and maintenance services of machinery, 50800000

Miscellaneous repair and maintenance services, 50850000 Repair and maintenance services of furniture, 64215000 IP telephone services, 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services, 79992000 Reception services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 836 727,29 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial “Capitán General Gutiérrez Mellado”, en Benidorm (Alicante)

Cur síos: Mantenimiento de todas sus instalaciones y maquinaria, cuidado y tratamiento de zonas verdes y jardines, limpieza de zonas comunes exteriores e interiores, así como la limpieza y mantenimiento de los apartamentos y oficinas del Centro Residencial.

Aitheantóir inmheánach: 2026/IS092/00000027E

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 50530000 Repair and maintenance services of machinery, 50800000

Miscellaneous repair and maintenance services, 50850000 Repair and maintenance services of furniture, 64215000 IP telephone services, 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services, 79992000 Reception services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Fad ama: 2 Bliana

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Dos (2) prórrogas de duración de 12 meses cada una. No obstante, y atendiendo a la disponibilidad de crédito, podrán acordarse prórrogas sucesivas de duración inferior al plazo inicial de 12 meses y cuya suma conjunta, no podrá superar el plazo total de 24 meses.

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Criterio CV1 Proposición Económica.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 90

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Criterio CV2 Limpiezas extraordinarias de apartamentos.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bFw3XxtRqLnN3k3tjedSGw%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bFw3XxtRqLnN3k3tjedSGw%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 27/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 7 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: ISFAS OA

Dáta oscailte: 07/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: ISFAS OA

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS) - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Las actuaciones son susceptibles de ser impugnadas mediante RECURSO ESPECIAL ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS)

Uimhir chlárúcháin: 10000140001035

Uimhir chlárúcháin: Q2861003H

Baile: Madrid

Cód poist: 28020

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS)

R-phost: isfascontratacion@oc.mde.es

Teil.: 915677622

Facs: 915677691

Seoladh idirlín: <http://www.defensa.gob.es/isfas>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UmoR6WQvEBE%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Baile: Madrid

Cód poist: 28020

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Seoladh idirlín: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/paginas/directorio.aspx>

Ról na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: c035f7f0-6d8d-44e3-a7ce-edc54363a31f - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 06/02/2026 13:24:49 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 90222-2026

Uimhir eagráin IO S: 27/2026

Dáta foilsithe: 09/02/2026