

97970-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper
OJ S 29/2026 11/02/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Stad Waregem

R-phost: kevin.staelens@waregem.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Cur síos: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Aitheantóir an nós imeachta: 4c7875d2-af22-4b51-a591-f5427fed983b

Aitheantóir inmheánach: PPP08U-3784/6058/2025/122

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Tír: An Bheilg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Cur síos: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Aitheantóir inmheánach: 2025/122_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Zuiderlaan 13

Baile: Waregem

Cód poist: 8790

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Oefenterrein Essevee Academy (stadion B)

5.1.3. Fad measta

Fad ama eile: Anaithnid

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Critéar: Údarás nó ballraíocht de eagraíocht áirithe de dhíth do chonarthaí seirbhíse

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Bewijs inschrijving orde van architecten

Minimumeisen: Bewijs inschrijving orde van architecten

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Overzicht van projectteam

Minimumeisen: Overzicht van projectteam samen met kwalificaties op het vlak van studies (diploma's en studiecificaten)

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referenties Minimumeisen: De inschrijver geeft minstens 2 referenties op van types openbare gebouwen (> 1 000 000,00 euro incl. BTW) waarbij het volledige dossier werd opgevolgd/gecoördineerd en volledig onderhevig was aan de wetgeving overheidsopdrachten.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Ereloonpercentage

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Concept, visievorming, plan van aanpak

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Duurzaamheid

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3784/8U/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental; Voor deze opdracht wordt een borgtocht geëist van 5% (vijf procent) van het totale ereloon berekend volgens het goedgekeurde ramingsbedrag der werken in de fase definitief ontwerp. De borgtocht wordt afgerond naar het hoger tiental in euro. De dienstverlener moet binnen de 30 kalenderdagen, volgend op de dag van de goedkeuring van het voorontwerp, de borgtocht stellen en het bewijs hiervan aan het opdrachtgevend bestuur leveren. Hetzij het ontvangstbewijs van de Deposito- en Consignatiekas of van de openbare instelling die een gelijkaardige functie vervult, of van het debetbericht van de kredietinstelling of van de verzekeringsonderneming (borgtocht in speciën). Wanneer de opdrachtnemer de borgtocht niet stelt binnen de vermelde termijn, kan gehandeld worden overeenkomstig de mogelijkheden vermeld in artikel 29 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013. De borgtocht wordt volledig vrijgegeven na de oplevering.)

Spricodháta chun tairiscintí a fháil: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 120 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Áit: Stadhuis - dienst gebouwen

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Stad Waregem

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Stad Waregem

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Stad Waregem

Uimhir chlárúcháin: BE 0207 433 708

Seoladh poist: Gemeenteplein 2

Baile: Waregem

Cód poist: 8790

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Tír: An Bheilg

Pointe teagmhála: Kevin Staelens

R-phost: kevin.staelens@waregem.be

Teil.: +32 56621291

Seoladh idirlín: <http://www.waregem.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Uimhir chlárúcháin: BE 0931.814.266

Seoladh poist: Wetenschapsstraat 33

Baile: Brussel

Cód poist: 1040

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@raadvanstate.be

Teil.: +32 22349611

Seoladh idirlín: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736

Baile: Antwerpen / Anvers

Cód poist: 2000

Forinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@3p.eu

Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Forinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

5e24d114-934b-4405-94e8-c6022ca3bc09-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 09/02/26. Er werd een document toegevoegd met wat verduidelijking naar aanleiding van enkele vragen tijdens de aanbestedingsfase.

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: PROCEDURE

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 30d69cb4-ac16-48ca-9bba-5acdcd75333c - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh
Iarthar na hEorpa
Dáta seolta an fhógra (eSender): 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am
Samhraidh Iarthar na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 97970-2026
Uimhir eagráin IO S: 29/2026
Dáta foilsithe: 11/02/2026