

100752-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture – Mission de Maîtrise d'oeuvre Urbaine - Aménagement des quartiers BERGEVIN et CHANZY élargi dans le cadre du NPNRU à Pointe-à-Pitre

OJ S 30/2026 12/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Société Immobilière de la Guadeloupe

E-pošta: correspondre@aws-france.com

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Mission de Maîtrise d'oeuvre Urbaine - Aménagement des quartiers BERGEVIN et CHANZY élargi dans le cadre du NPNRU à Pointe-à-Pitre

Opis: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.

Mission de Maîtrise d'oeuvre pour les aménagements des 3 quartiers : - LOT 1 : L'opération d'aménagement du quartier de BERGEVIN - LOT 2 : L'opération d'aménagement du quartier de CHANZY - LOT 3 : L'opération d'aménagement du Mail à Man RÉAU

Identifikacijska oznaka postupka: 9fe74ff3-9920-4f07-ab48-18301c1496e8

Interna identifikacijska oznaka: 2025PD0632

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

Dodatna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Grad: Pointe A Pitre

Poštanski broj: 97110

Zemlja – podregija (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 1

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: MOE AMENAGEMENT BERGEVIN

Opis: Mission de Maîtrise d'Oeuvre Aménagement du quartier de BERGEVIN

Interna identifikacijska oznaka: 01

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

Dodatna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Grad: Pointe A Pitre

Poštanski broj: 97110

Zemlja – podregija (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 14/06/2026

Trajanje: 60 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1769959>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1769959>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 11/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 12/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: MOE AMENAGEMENT CHANZY

Opis: Mission de Maîtrise d'Oeuvre Aménagement du quartier de CHANZY

Interna identifikacijska oznaka: 02

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

Dodatna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Grad: Pointe A Pitre

Poštanski broj: 97110

Zemlja – podregija (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 14/06/2026

Trajanje: 60 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1769959>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1769959>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 11/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 12/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: MOE AMENAGEMENT MAN REAU

Opis: Mission de Maîtrise d'Oeuvre Aménagement du Mail MAN REAU

Interna identifikacijska oznaka: 03

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

Dodatna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Grad: Pointe A Pitre

Poštanski broj: 97110

Zemlja – podregija (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 14/06/2026

Trajanje: 60 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1769959>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1769959>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 11/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 12/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal
judiciaire de Pointe-à -Pitre

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes
Registracijski broj: DBC0D90E-F50B-42CF-1B2696E8256EA4C2
Grad: Seyssinet-Pariset
Poštanski broj: 38170
Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)
Zemlja: Francuska
E-pošta: publications-joue@aws-france.com
Tel.: +33480041260
Uloge ove organizacije:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Société Immobilière de la Guadeloupe
Registracijski broj: 51126
Poštanska adresa: Lot n°5 La Rocade Grand Camp
Grad: Les Abymes
Poštanski broj: 97139
Zemlja – podregija (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: BAJARD Olivier
E-pošta: correspondre@aws-france.com
Tel.: 0806800971
Internet: <http://www.sig-guadeloupe.fr>
Profil kupca: <http://agysoft.marches-publics.info>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Registracijski broj: DBC0D92C-E4C6-17A9-1EE879F878B5356B
Poštanska adresa: Place Gourbeyre
Grad: Pointe A Pitre
Poštanski broj: 97110
Zemlja – podregija (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Zemlja: Francuska
E-pošta: tj-pointe-a-pitre@justice.fr
Tel.: 0590896950
Faks: 0590838044
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Registracijski broj: DBC0D95F-C67B-B09F-29B7C03BFFCEF671

Poštanska adresa: Place Goubeyre

Grad: Pointe A Pitre

Poštanski broj: 97110

Zemlja – podregija (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Zemlja: Francuska

E-pošta: tj-pointe-a-pitre@justice.fr

Tel.: 0590896950

Faks: 0590838044

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

2fc87356-e811-4f41-98cf-5aa7027e4a39-01

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Remise des offres: Au lieu du 26/02/2026 à 12h00 au plus tard, soit le 26/02/2026 à 17h00 heure de Paris. Lire 11/03/2026 à 12h00 au plus tard, soit le 11/03/2026 à 17h00 heure de Paris.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 27/02/2026 à 09h00 au plus tard, soit le 27/02/2026 à 14h00 heure de Paris. Lire 12/03/2026 à 09h00 au plus tard, soit le 12/03/2026 à 14h00 heure de Paris.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c2c99052-9ea2-49bd-92a9-e411407aa261 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 10/02/2026 21:10:04 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 100752-2026

Broj izdanja SL S-a: 30/2026

Datum objave: 12/02/2026