

101250-2026 - Nadmetanje

Češka – Radovi pokrivanja krova bitumenom – 8071-Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty

OJ S 30/2026 12/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ČEZ, a. s.

E-pošta: marcela.peterkova@cez.cz

Pravni oblik kupca: Subjekt s posebnim ili isključivim pravima

Djelatnost naručitelja: Aktivnosti povezane s električnom energijom

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: 8071-Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty

Opis: Dílem je zpracování a dodání Dokumentační části a následná Realizace díla nazvaného "8071 - Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty", spočívající v rekonstrukci střešních pláštů stavebních objektů 530/1-01.2, 530/1-02.2, 530/1-01.3, 530/1-02.3, 530/1-01, 804/1-01, 804/1-02, 904/070, 532/1-01, 529/1-01, 593/1-01, 593/1-02, 801/1-03 a 801/1-04, a to vč. výměny materiálu systému ochrany před bleskem, výměny okapových žlabů, svodů a oplechování, a to formou dodávky „na klíč“ a provedení všech nutně vyvolaných úprav a dalších požadovaných úprav na dotčených konstrukcích a systémech.

Identifikační značka postupu: d7fe4d5b-816d-4729-bc8e-432f5758923a

Interní identifikační značka: N006/26/V00002870

Vrsta postupu: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45261214 Radovi pokrivanja krova bitumenom

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova, 45311200

Elektromontažni radovi, 45321000 Radovi na toplinskoj izolaciji, 45311100 Radovi električnog ožičenja, 45261410 Radovi izolacije krova, 45262660 Radovi uklanjanja azbesta, 44481100

Vatrogasne ljestve, 45262100 Radovi na postavljanju i rastavljanju skele, 45340000 Radovi ugradnje ograda, prečki i sigurnosne opreme, 45421100 Ugradnja vrata i prozora i srodnih elemenata

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: JE Dukovany

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: 8071-Rekonstrukce střešních plášťů - ostatní objekty

Opis: Dílem je zpracování a dodání Dokumentační části a následná Realizace díla nazvaného "8071 - Rekonstrukce střešních plášťů - ostatní objekty", spočívající v rekonstrukci střešních plášťů stavebních objektů 530/1-01.2, 530/1-02.2, 530/1-01.3, 530/1-02.3, 530/1-01, 804/1-01, 804/1-02, 904/070, 532/1-01, 529/1-01, 593/1-01, 593/1-02, 801/1-03 a 801/1-04, a to vč. výměny materiálu systému ochrany před bleskem, výměny okapových žlabů, svodů a oplechování, a to formou dodávky „na klíč“ a provedení všech nutně vyvolaných úprav a dalších požadovaných úprav na dotčených konstrukcích a systémech.

Interná identifikacijska oznaka: N006/26/V00002870

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45261214 Radovi pokrivanja krova bitumenom

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261410 Radovi izolacije krova, 45311100 Radovi električnog ožičenja, 45311200 Elektromontažni radovi, 45321000 Radovi na toplinskoj izolaciji, 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova, 45262660 Radovi uklanjanja azbesta, 44481100 Vatrogasne ljestve, 45262100 Radovi na postavljanju i rastavljanju skele, 45340000 Radovi ugradnje ograda, prečki i sigurnosne opreme, 45421100 Ugradnja vrata i prozora i srodnih elemenata

Opcije:

Opis opcija: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo změnit Dodavatele Veřejné zakázky v průběhu plnění Veřejné zakázky. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Dodavatele jsou uvedeny v ZD část 1, článek 27. Vyhrazená změna závazku je uvedena v ZD část 3- Návrh smlouvy o dílo: a) Změna termínu či doby realizace plnění z důvodů: · poruchy některé ze souvisejících a navazujících technologií, · prodloužení termínů realizace akce, která je prováděna souběžně v místě plnění a ovlivňuje místo plnění prostorově, · prodloužení termínů realizace akce z důvodu nutnosti odstranění nálezů zjištěných při inspekční činnosti/kontrolě, která je součástí plnění, a bylo ji možno provést až po odstávce předmětné technologie nebo výrobního zařízení, · provozních, technologických a kapacitních možnosti využití místního technického vybavení a manipulačních prostředků, jako součinnost Objednatele. b) Změna termínu odstávek či pořadí odstávek jednotlivých výrobních zařízení či technologie. c) Úpravu/rozšíření předmětu plnění z důvodu nutnosti odstranění nálezů zjištěných při inspekční činnosti/kontrolě provedené v rámci sjednaného plnění. d) Úpravu/změnu parametrů díla nebo prostorového řešení z důvodu úprav a změn na navazujících nebo souvisejících technologiích. e) Úpravu/změnu platebních podmínek z důvodu sjednaných víceprací či z důvodu uvedených výše.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: JE Dukovany

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 02/01/2027

Datum završetka trajanja: 30/11/2029

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: V případě této veřejné zakázky se jedná o jednacím řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), v platném znění. Nejprve dodavatelé podávají žádost o účast v daném zadávacím řízení, kterou podají ve lhůtě stanovené Zadavatelem v tomto oznámení) spolu s doklady prokazujícími splnění kvalifikace prostřednictvím NEN. Následně budou dodavatelé, kteří splní kvalifikaci, vyzváni k podání předběžných nabídek zpracovaných dle zadávací dokumentace Zadavatele. Lhůta pro podání předběžných nabídek bude stanovena ve výzvě k podání předběžných nabídek uvedených v NEN. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 61 odst. 9 ZZVZ, že o Předběžných nabídkách nemusí být jednáno, a že veřejná zakázka může být zadána již na základě Předběžné nabídky. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem, vyjma ústních jednání o Předběžných nabídkách, probíhá výlučně prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN) Zadavatel upozorňuje, že na jakoukoli jinou formu komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem, vyjma ústních jednání o Předběžných nabídkách, nebude brán zřetel. Zadavatel si v souladu s § 170 ZZVZ vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit.

5.1.7. Strateška nabava

Cíl strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Požadavek na systém řízení ochrany životního prostředí. Zásady environmentálně odpovědného zadávání jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci uveřejněné na NEN.

Cíl strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Podpora důstojných pracovních podmínek, podpora férových podmínek v dodavatelském řetězci. Zásady sociálně odpovědného zadávání jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci uveřejněné na NEN.

Přístup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cíl koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: nabídková cena

Opis: nejnižší nabídková cena

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Přístup nekim dokumentima javne nabave je omezen

Obrazložení omezení přístupu k určité dokumentaci o nákupu: Zajištění zvláštní
osobních informací

Informace o dokumentu s omezeným přístupem dostupné jsou zde: <https://nen.nipez.cz/profil/cez>

5.1.12. Uvjeti nákupu

Uvjeti podání:

Elektronické podání: Povinné

Adresa pro podání: <https://nen.nipez.cz/profil/cez>

Jazyky, kterými se mohou podávat nabídky nebo požadavky na účast: češtiny

Elektronický katalog: Není povolen

Termín pro podání požadavku na účast: 18/03/2026 20:00:00 (UTC+01:00) středoevropský
čas, středoevropský letní čas

Uvjeti smlouvy:

Smlouva se musí uzavřít v rámci programu zajištěných prací: Ne

Uvjeti, kterými se vztahují k uzavření smlouvy: Podmínky pro plnění veřejné zakázky jsou
uváděny v Zadávací dokumentaci.

Elektronické vydávání účtů: Povinné

Finanční aspekty: Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v ZD zveřejněné
na Profilu zadávatele.

5.1.15. Techniky

Okrajová smlouva:

Není okrajová smlouva

Informace o dynamické soustavě nákupu:

Není dynamická soustava nákupu

5.1.16. Další informace, poskytování a právní ochrana (přezkoumání)

Organizace pro přezkoumání (právní ochrana): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech pro přezkoumání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání
námitky k Zadávateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o
domnělému porušení zákona Zadávatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do
okamžiku, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti
úkonům oznámeným v dokumentech, které je Zadávatel povinen podle zákona zveřejnit či
odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadávateli do 15 dnů od jejich zveřejnění či doručení
stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádosti o účast, musí být
námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadávateli
nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání
nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadávateli nejpozději do
skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním
systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadávateli
doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky
proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadávatel
může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242
odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3
nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212
odst. 2 zákona musí být doručeny Zadávateli do 30 dnů od zveřejnění tohoto oznámení.
Zadávatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadávateli do
10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadávatel námitky odmítl
nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadávatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření
smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu

plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ČEZ, a. s. Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ČEZ, a. s. Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: ČEZ, a. s.

Registracijski broj: 45274649

Poštanska adresa: Duhová 2/1444

Grad: Praha

Poštanski broj: 14000

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

E-pošta: marcela.peterkova@cez.cz

Tel.: +420 561105516

Profil kupca: [HTTPS://NEN.NIPEZ.CZ/PROFIL/CEZ](https://nen.nipez.cz/profil/cez)

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno
Poštanski broj: 60200
Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Zemlja: Češka
E-pošta: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2b5a7f53-9cfc-40ac-8d3b-2198187ce48f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 11/02/2026 07:01:42 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 101250-2026

Broj izdanja SL S-a: 30/2026

Datum objave: 12/02/2026