

101558-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge u stambenom gospodarstvu – Strategisch Huisvestingsadvies

OJ S 30/2026 12/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Politie

E-pošta: [demi.van.soomeren@politie.nl](mailto:demivansoomeren@politie.nl)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Javni red i sigurnost

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Strategisch Huisvestingsadvies

Opis: De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operatie) en organisatie-gerelateerde vraagstukken vanuit huisvestingsperspectief.

Identifikacijska oznaka postupka: 0bb56a51-2a3f-40e9-9ebd-26e0dae8c568

Interna identifikacijska oznaka: 35d510db-49a1-4f86-bcd8-017ac187d50c

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 66170000 Usluge financijskog savjetovanja, obrade financijskih transakcija i usluge klirinških organizacija, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71241000 Studija izvodljivosti, savjetodavna usluga, analiza, 71315200 Savjetodavne usluge na području građenja, 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Zie documentatie

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Strategisch Huisvestingsadvies

Opis: De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operaties) en organisatie-gerelateerde vraagstukken vanuit huisvestingsperspectief.

Interna identifikacijska oznaka: 0e0912bc-1242-456a-879c-2bbc3129fe5e

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 66170000 Usluge financijskog savjetovanja, obrade financijskih transakcija i usluge klirinških organizacija, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71241000 Studija izvodljivosti, savjetodavna usluga, analiza, 71315200 Savjetodavne usluge na području građenja, 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 50 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://s2c.mercell.com/today/196518>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://s2c.mercell.com/today/196518>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 26/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 3

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: De Politie is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Raamovereenkomst met een looptijd van vier (4) jaar en twee (2) maanden, zonder verlengingsopties. De overeenkomst start op 1 november 2026, waarbij wordt gestart met de implementatieperiode (2 maanden). De startdatum van de dienstverlening is 1 januari 2027. Conform artikel 2.140 van de Aanbestedingswet is de looptijd van een raamovereenkomst niet langer dan vier (4) jaar, behalve in uitzonderingsgevallen die deugdelijk gemotiveerd zijn. In dit geval wordt de duur van overeenkomst aangevuld met de implementatieperiode van twee (2) maanden. Vragen over de van toepassing zijnde Voorwaarden kunnen pas worden gesteld in de inschrijvingsfase waarin ook de concept Raamovereenkomst ter beschikking wordt gesteld.

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rechtbank Den Haag

Informacije o rokovima za preispitivanje: In de selectiefase is de bezwaartermijn 14 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing. In de gunningsfase is de bezwaartermijn 20 kalenderdagen na dagtekening van de Gunningsbeslissing.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Politie

Registracijski broj: 57096317

Poštanska adresa: Nieuwe Uitleg 1

Grad: 's-Gravenhage

Poštanski broj: 2514BP

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Demi van Soomeren

E-pošta: demi.van.soomeren@politie.nl

Tel.: +31 618625675

Profil kupca: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Rechtbank Den Haag

Registracijski broj: 82946175

Poštanska adresa: Prins Clauslaan 60

Grad: Den Haag

Poštanski broj: 2595 AJ

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Tel.: +31883612012

Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: f26202d9-4b1c-405d-a97b-4f415f6baffa - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/02/2026 11:19:14 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 11/02/2026 11:21:35 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 101558-2026

Broj izdanja SL S-a: 30/2026

Datum objave: 12/02/2026