

102955-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi postavljanja poda i podnih obloga – Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten
- Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

OJ S 30/2026 12/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

E-pošta: vergabe@hemer.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Opis: Wand- & Bodenbeschichtungsarbeiten Neubau Geb.32- Sanierung KEA

Identifikacijska oznaka postupka: 5a7fe82b-bdee-4a8a-b0df-99c06adc0666

Interna identifikacijska oznaka: 2025/0163

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45432100 Radovi postavljanja poda i podnih obloga

Dodatna klasifikacija (cpv): 45233228 Radovi obrade površinskog sloja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Hemer

Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYTZWT4K5W# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Pranje novca ili financiranje terorizma: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Prijevarena: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Korupcija: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Kršenje obveze plaćanja poreza: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Kršenje obveza u području prava o okolišu: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Kršenje obveza u području socijalnog prava: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Kršenje obveza u području radnog prava: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Nesolventnost: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Suspendirane poslovne aktivnosti: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Teški poslovni prekršaj: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA
Opis: Der Rat der Stadt Hemer hat im März 2023 beschlossen, die im Stadtteil Deilinghofen auf einem städtischen Grundstück befindliche kommunale Erstaufnahme Einrichtung (KEA) für Geflüchtete auf unbestimmte Zeit weiterzuführen. Ziel ist es, dauerhaft 250 Plätze zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen zur Verfügung zu stellen. (siehe Sitzungsvorlage / Protokoll Ratssitzung vom 20.06.2023) Um dies zu gewährleisten, muss der Gebäudebestand einer ehemaligen britischen Militäreinrichtung aus den 1950- er Jahren grundlegend saniert und ertüchtigt werden, sofern er weiterhin und mindestens mittelfristig als Erstaufnahmeeinrichtung genutzt werden soll. Angestrebt wird eine nachhaltige Lösung, die

eine weitere Nutzungsdauer von bis zu ca. 20 Jahren ermöglichen soll. Aufgrund vorliegender Untersuchungen kann davon ausgegangen werden, dass die bestehenden Gebäude grundsätzlich schadstoffbelastet sind. Im Zuge einer Schadstoffsanierung wird das Gebäude 32 daher bis auf die Bodenplatte zurück gebaut werden. Aufbauend auf diesem Bestand wird anschließend eine neuen Holzbaukonstruktion errichtet, die Grundfläche neu organisiert und zeitgemäße Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen. Sämtliche technische Anlagen und Installationen werden in diesem Zusammenhang ebenso ersetzt werden, wie Dach, Fenster und Fassade sowie der Ausbau und die Oberflächen. Im Zuge dieser Sanierung sind auch Beschichtungsarbeiten an Wänden und Böden durchzuführen. Dies sind im einzelnen: ca. 390 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Wohnbereiche ca. 90 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung ca. 290 m2 PUR-Flüssigharz Wandbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung
Interna identifikacijska oznaka: 2025/0163

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45432100 Radovi postavljanja poda i podnih obloga

Dodatna klasifikacija (cpv): 45233228 Radovi obrade površinskog sloja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Hemer

Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/06/2026

Datum završetka trajanja: 31/07/2026

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw. Berufsregister

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 09/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Opis financijskog jamstva: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt "Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Rok za zaprimanje ponuda: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU Nachforderung von Unterlagen".

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Dodatne informacije: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten. Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: siehe auch Ausschreibungsunterlagen: - 163-25_214 Besondere Vertragsbedingungen - 163-25_ weitere BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2

Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB /B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Informacije o rokovima za preispitivanje: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Registracijski broj: 05962001-6016-31001-98

Poštanska adresa: Hademareplatz 44

Grad: Hemer

Poštanski broj: 58675

Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabe@hemer.de
Tel.: +49 2372-551-342
Faks: +49 2372-5515-340
Internet: <https://hemer.de>
Profil kupca: <https://evergabe.nrw.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Registracijski broj: 05515-03004-07

Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9

Grad: Münster

Poštanski broj: 48147

Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: zentrale Poststelle

E-pošta: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tel.: +49 2514111691

Faks: +49 2514112165

Internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 51fb2dfb-754c-4ea9-a2d2-68305af7254c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/02/2026 12:27:59 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 102955-2026
Broj izdanja SL S-a: 30/2026
Datum objave: 12/02/2026