

104556-2026 - Nadmetanje

Belgija – Arhitektonske i srodne usluge – Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

OJ S 31/2026 13/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

E-pošta: yves.neiryndck@wzhsjd.be

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

Opis: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - Ontwerpoperdracht voor architectuur

Identifikacijska oznaka postupka: 06df436e-cc69-483b-a1ef-61119a8b849e

Interna identifikacijska oznaka: S1425 - Sint-Jozef Deinze

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: S1425 - Sint-Jozef Deinze - 1

Opis: Ontwerpoperdracht voor de nieuwbouw van het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze. Deze ontwerpoperdracht omvat onder meer: De realisatie van een nieuw woonzorghuis met 60

zorgkamers, 10 zorgflats en 10 assistentiewoningen; De gedeeltelijke afbraak van het bestaande woonzorghuis en de afbraak van de bestaande school; De buitenaanleg; De renovatie van een deel van het bestaande woonzorghuis

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 84 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/documents>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 26/02/2026 15:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Raad van State

Informacije o rokovima za preispitivanje: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

Registracijski broj: 0409698603

Poštanska adresa: Kortrijksesteenweg 61

Grad: Deinze

Poštanski broj: 9800

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Zemlja: Belgija

Kontaktna točka: de heer Yves Neiryndck, Algemeen Directeur

E-pošta: yves.neiryndck@wzhsjd.be

Tel.: +32 93861304

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registracijski broj: BE001

Poštanska adresa: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Internet: <https://bosa.belgium.be>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Raad van State

Registracijski broj: 0931814266

Poštanska adresa: Wetenschapsstraat 33

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1040

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@raadvanstate.be

Tel.: +32 22349611

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

decf734a-a67b-4c6a-8feb-ef94bbff6f90-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

De volgende documenten worden aan het dossier toegevoegd: 20260212 selectieleidraad (Q&A1) (PDF) 20260203 Q&A1 (PDF)

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 12/02/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 50585a94-3db3-439d-a7d1-d514f3414d78 - 02

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 104556-2026

Broj izdanja SL S-a: 31/2026

Datum objave: 13/02/2026