

108193-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi na oplati konstrukcija – Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

OJ S 32/2026 16/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: MAWV

E-pošta: post@mawv.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

Opis: Rekonstruktion, Sanierung und Anbau für ein Verwaltungsgebäude

Identifikacijska oznaka postupka: 258b4c24-7f2f-4a1f-b711-c632a24c407a

Interna identifikacijska oznaka: 23-3/5-1920-3.3

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45223220 Radovi na oplati konstrukcija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Bahnhofstr.6

Grad: Königs Wusterhausen

Poštanski broj: 15711

Zemlja – podregija (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle Dienstags und Freitag eingeschränkt

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YK1HLF8#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Pranje novca ili financiranje terorizma: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Prijevare: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Korupcija: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveze plaćanja poreza: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveza u području radnog prava: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Nesolventnost: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Suspendirane poslovne aktivnosti: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Gem. §§ 123 und 124 GWB

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

Opis: Beweissicherung Bestands Gebäude Verkehrssicherung Ca. 300m³ Beräumung Bestandsgebäude Ca. 120 Stk. Ausbau Fenster und Türen Ca. 350m² Abriss Wand- und Deckenputz Ca. 200m² Abriss Bodenplatte Ca. 590m² Abriss Holzbalkendecken Ca. 390m² Abriss Dach Ca. 15 Stk. Türöffnungen umbauen Ca. Türöffnung im Bestandsmauerwerk herstellen Ca. 200m³ Erdarbeiten Ca. 450m² Gründung Ca. 450m² Abdichtung Ca. 550m² Ziegeleinhangdecken Ca. 250m² Stahlbetondecken Ca. 320m² Stahlbetonwände Ca. 20t Stahlbauarbeiten Stützen Unterzüge und Rahmen

Interna identifikacijska oznaka: 23-3/5-1920-3.3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45223220 Radovi na oplati konstrukcija

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Bahnhofstr.6

Grad: Königs Wusterhausen

Poštanski broj: 15711

Zemlja – podregija (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle Dienstags und Freitag eingeschränkt

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/06/2026

Datum završetka trajanja: 12/03/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Angabe zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. siehe Formblatt 124
Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Nachweis der Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren mit einer Gesamtauftragssumme von jeweils mindestens 500.000,00 EUR ohne Umsatzsteuer durch Angaben zu der Art der Arbeiten, deren Ausführungszeitraum und dem Auftraggeber (Name und Telefonnummer). Nachzuweisen sind zwei Referenzarbeiten. Auf gesondertes Verlangen sind Bestätigungen der Auftraggeber der betreffenden Referenzbauvorhaben über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten und den finanziellen Auftragsumfang sowie die Ausführungszeit nachzureichen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, nicht älter als 1 Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung des

Finanzamtes nicht älter als 1 Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen
Berufsgenossenschaft nicht älter als 1 Jahr - Auszug aus dem Gewerbezentralregister nicht
älter als 3 Monate

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: - Nachweis der Haftpflichtversicherung

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den
letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten
Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
anzugeben.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Auszug aus dem Gewerbezentralregister nicht älter als 3 Monate

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbares Register nicht
älter als 1 Jahr

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: niedrigster Preis

Opis: niedrigster Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelu: 1

Obrazloženje nenavođenja ponderiranja kriterija za dodjelu: niedrigster Preis erhält die größte
Gewichtung

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 13/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Obvezno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 30 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Nachforderungen sind mit einer Frist von 6 KT einzureichen

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Vergabemarkplatz Brandenburg 20.02.2026 10:00 Uhr

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: - Vereinbarung zur Umsetzung des § 6 Brandenburgisches Vergabegesetz (BbgVergG), - Vereinbarung zum Einsatz von Nachunternehmen gem. § 8 BbgVergG, - Vereinbarung zu Kontrollen gem. § 9 BbgVergG und zu Vertragsstrafe, Kündigung und Auftragssperre gem. § 10 BbgVergG. s. Vergabeunterlagen

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: s. Vergabeunterlagen

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informacije o rokovima za preispitivanje: § 160 Abs. 3 GWB schreibt vor: Ein

Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: MAWV

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: MAWV

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: MAWV

Registracijski broj: 12-121092720717219-18

Poštanska adresa: Köpenicker Straße 25

Grad: Königs Wusterhausen

Poštanski broj: 15711

Zemlja – podregija (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Zemlja: Njemačka
E-pošta: post@mawv.de
Tel.: +49 33752568823
Faks: +49 33752568826
Internet: <https://www.mawv.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registracijski broj: t:03318661719

Poštanska adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Grad: Potsdam

Poštanski broj: 14473

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Zemlja: Njemačka

Internet: <https://mwaek.brandenburg.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

9dd31b43-cc1f-40ab-ad57-2e8a3fd47441-01

Glavni razlog promjene

:

Sada dostupne informacije

Opis

:

Änderung und Ergänzung der Bekanntmachung zu Ausschlussgründen, Eignungskriterien und Auftragsbedingungen.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: siehe Bekanntmachung

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a15d4631-51e5-4bd7-ab97-a2a75040ce0f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 13/02/2026 12:55:26 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 108193-2026

Broj izdanja SL S-a: 32/2026

Datum objave: 16/02/2026