

108387-2026 - Nadmetanje

Švedska – Radovi na podizanju zgrada – Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum
OJ S 32/2026 16/02/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag
E-pošta: Stephan.winneborn@piteenergi.se
Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum
Opis: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04. Identifikacijska oznaka postupka: 0dd1bfb3-b83f-400b-b648-57d882dcdee0
Interna identifikacijska oznaka: 4.2025.10
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Norrbottens län (SE332)
Zemlja: Švedska
Dodatne informacije: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

Opis: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04. Interna identifikacijska oznaka: 4.2025.10

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 2 028 Godine

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Miljöbyggnad.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=77447>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=77447&GoTo=Tender>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 57 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 18/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten

Informacije o rokovima za preispitivanje: 2026-02-16

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag

Registracijski broj: 5560910118

Odjel: Aktiebolaget PiteEnergi

Poštanska adresa: Belonasvängen 2B

Grad: PITEÅ

Poštanski broj: 941 52

Zemlja – podregija (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Stephan Winneborn

E-pošta: Stephan.winneborn@piteenergi.se

Tel.: 0911-93385

Internet: <http://www.pnf.se>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten

Registracijski broj: 202100-2742
Poštanska adresa: Box 849
Grad: Luleå
Poštanski broj: 971 26
Zemlja – podregija (NUTS): Norrbottens län (SE332)
Zemlja: Švedska
E-pošta: forvaltningsrattenilulea@dom.se
Tel.: 0920-29 54 90
Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-lulea/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
13fb89ce-1075-406f-a5c8-5010b509faa6-01
Glavni razlog promjene
:
Ažurirane informacije
Opis
:
Reviderad Mängdförteckning, summering av kolumner.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 345eb4f1-34e4-4a63-9757-36dade0bc851 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 12/02/2026 14:25:31 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 12/02/2026 14:25:51 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski
Broj objave obavijesti: 108387-2026
Broj izdanja SL S-a: 32/2026
Datum objave: 16/02/2026