

# 115633-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja – EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS - Patrimoine d'Archipel habitat - Office public de l'habitat de Rennes Métropole

OJ S 34/2026 18/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

## 1. Kupac

---

### 1.1. Kupac

Službeno ime: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

E-pošta: [c.goude@archipel-habitat.fr](mailto:c.goude@archipel-habitat.fr)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

## 2. Postupak

---

### 2.1. Postupak

Naslov: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS - Patrimoine d'Archipel habitat - Office public de l'habitat de Rennes Métropole

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS - Patrimoine d'Archipel habitat - Office public de l'habitat de Rennes Métropole

Identifikacijska oznaka postupka: 9f7f3323-919c-4c35-9549-d0ce154b01c2

Interna identifikacijska oznaka: 26-004

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

#### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

#### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

#### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

#### 2.1.5. Uvjeti nabave

**Uvjeti podnošenja:**

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 6

**Uvjeti ugovora:**

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 6

#### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

### **5.1. Grupa: LOT-0001**

Naslov: Lot 1 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 38 chaufferies gaz, PAC collectives et 7 installations solaires collectives (1724 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 38 chaufferies gaz, PAC collectives et 7 installations solaires collectives (1724 logements)

Interna identifikacijska oznaka: 1

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 5 Godine

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33795\\_1146596.html](https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html)

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [www.e-marchespublics.com](http://www.e-marchespublics.com)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 150 Mjeseci

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):  
TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

#### **5.1. Grupa: LOT-0002**

Naslov: Lot 2 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 26 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1389 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 26 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1389 logements)

Interna identifikacijska oznaka: 2

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

##### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

##### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 5 Godine

##### **5.1.6. Opće informacije**

###### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

##### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

##### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33795\\_1146596.html](https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html)

##### **5.1.12. Uvjeti nabave**

###### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [www.e-marchespublics.com](http://www.e-marchespublics.com)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 150 Mjeseci

###### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

#### **5.1. Grupa: LOT-0003**

Naslov: Lot 3 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 21 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1803 logements + 2 locaux d'activité)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 21 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1803 logements + 2 locaux d'activité)

Interna identifikacijska oznaka: 3

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

##### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

##### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 5 Godine

##### **5.1.6. Opće informacije**

###### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

##### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

##### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33795\\_1146596.html](https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html)

##### **5.1.12. Uvjeti nabave**

###### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [www.e-marchespublics.com](http://www.e-marchespublics.com)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 150 Mjeseci

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

**5.1. Grupa: LOT-0004**

Naslov: Lot 4 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 16 Foyers, EHPAD, logements étudiants (équivalent 1094 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 16 Foyers, EHPAD, logements étudiants (équivalent 1094 logements)

Interna identifikacijska oznaka: 4

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

**5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

**5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 5 Godine

**5.1.6. Opće informacije****Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

**5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33795\\_1146596.html](https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html)

**5.1.12. Uvjeti nabave****Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [www.e-marchespublics.com](http://www.e-marchespublics.com)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski  
Elektronički katalog: Nije dopušteno  
Rok za zaprimanje ponuda: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme  
Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 150 Mjeseci

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne  
Elektroničko izdavanje računa: Obvezno  
Naručivanje će biti elektroničko: ne  
Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.  
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

**5.1. Grupa: LOT-0005**

Naslov: Lot 5 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 1 chaufferie Bois /gaz (52 logements)  
Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 1 chaufferie Bois/gaz (52 logements)  
Interna identifikacijska oznaka: 5

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge  
Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

**5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Zemlja: Francuska

**5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 5 Godine

**5.1.6. Opće informacije**

**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.  
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a  
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

**5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [www.e-marchespublics.com](http://www.e-marchespublics.com)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 150 Mjeseci

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

#### **5.1. Grupa: LOT-0006**

Naslov: Lot 6 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS d'un chauffage collectif électrique (190 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS d'un chauffage collectif électrique (190 logements)

Interna identifikacijska oznaka: 6

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

##### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

##### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 5 Godine

##### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33795\\_1146596.html](https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html)

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [www.e-marchespublics.com](http://www.e-marchespublics.com)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 150 Mjeseci

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

## **8. Organizacije**

---

### **8.1. ORG-0001**

Službeno ime: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Registracijski broj: 45220075100025

Poštanska adresa: 3 place de la communauté

Grad: Rennes

Poštanski broj: 35000

Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [c.goude@archipel-habitat.fr](mailto:c.goude@archipel-habitat.fr)

Tel.: +33 299222648

Profil kupca: <https://archipel-habitat.e-marchespublics.com>

##### **Uloge ove organizacije:**

Kupac



Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

#### 8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Registracijski broj: 173 500 059 00014

Grad: RENNES

Poštanski broj: 35000

Zemlja – podregija (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Zemlja: Francuska

##### **Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

#### 8.1. **ORG-0000**

Službeno ime: DEMATIS

Registracijski broj: 45072478600030

Grad: Paris

Poštanski broj: 75015

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Tel.: +33 172365548

Internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

##### **Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## **Informacije o obavijesti**

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 84ec51fc-2342-4e5b-b646-99492c17b4f6 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 17/02/2026 12:30:07 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 115633-2026

Broj izdanja SL S-a: 34/2026

Datum objave: 18/02/2026