

116323-2026 - Nadmetanje

Poljska – Nadzor građevinskih radova – Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn.: „Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”

OJ S 34/2026 18/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Miasto Gorzów Wielkopolski

E-pošta: zampubl@um.gorzow.pl

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn.: „Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru polegająca na pełnieniu nadzoru nad realizacją robót, w tym nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane oraz polegająca na pełnieniu kontroli nad realizacją umowy o poprawę efektywności energetycznej (umowa EPC) na etapie inwestycyjnym, raportowaniu, a także na współpracy z Zamawiającym oraz rozliczaniu rzeczowym i finansowym projektu realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej” w podziale na trzy zadania częściowe.

Identifikacijska oznaka postupka: 0ce3bee6-2954-4fb2-a10d-880be43c24a8

Interna identifikacijska oznaka: GIM.271.1.2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71247000 Nadzor građevinskih radova

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi, 71314300 Savjetodavne usluge u području energetske učinkovitosti, 71314000 Usluge u području energetike i srodne usluge, 71314310 Usluge na području tehnike grijanja za zgrade, 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih radova, 72224000 Usluge savjetovanja na području vođenja projekta, 66171000 Usluge financijskog savjetovanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Gorzów Wielkopolski

Poštanski broj: 66-400

Zemlja – podregija (NUTS): Gorzowski (PL431)

Zemlja: Poljska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych - Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych

2.1.5. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 3

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Zadanje częściowe nr 1

Opis: Zakres zadania częściowego nr 1 obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla budynków: 1) Żłobek Miejski nr 1, ul. Wróblewskiego 50; 2)

Przedszkole Miejskie nr 33, ul. Walczaka 4; 3) Przedszkole Miejskie nr 29, ul. Wróblewskiego 48; 4) Przedszkole Miejskie nr 30, ul. Taczaka 1a; 5) Szkoła Podstawowa nr 21, ul. Taczaka 1; 6) Zespół Szkół Gastronomicznych, ul. Okólna 35.

Interna identyfikacyjna oznaka: Część nr 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71247000 Nadzor građevinskih radova

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi, 71314300 Savjetodavne usluge u području energetske učinkovitosti, 71314000 Usluge u području energetike i srodne usluge, 71314310 Usluge na području tehnike grijanja za zgrade, 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih radova, 72224000 Usluge savjetovanja na području vođenja projekta, 66171000 Usluge financijskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gorzowski (PL431)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/05/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2028

5.1.6. Opće informacije**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Termin realizacije predmeta ugovora biegnie od dnia zawarcia ugovoru i trwa przez: okres realizacji zamówienia w trakcie projektowania i realizacji robót budowlanych

wraz z czynnościami odbiorowymi zakończonymi podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego Etapu Inwestycyjnego, przy czym zakładany czas realizacji robót budowlanych wyznaczony jest do 30.06.2028 r.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Cena - waga 60%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej - waga 16%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży sanitarnej - waga 12%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży elektrycznej - waga 12%

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: poljski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 19/03/2026 10:15:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokovima za preispitivanje: 10 dni

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja obrađuje ponude: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Zadanie częściowe nr 2

Opis: Zakres zadania częściowego nr 2 obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla budynków: 1) Żłobek Miejski nr 2, ul. Obotrycka 1; 2) Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, ul. Czereśniowa 4e; 3) Pogotowie Opiekuńcze, ul. Spokojna 57; 4) Budynek Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Sikorskiego 4; 5) Budynek Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Myśliborska 34.

Interna identyfikacyjna oznaka: Część nr 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71247000 Nadzor građevinskih radova

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi, 71314300 Savjetodavne usluge u području energetske učinkovitosti, 71314000 Usluge u području energetike i srodne usluge, 71314310 Usluge na području tehnike grijanja za zgrade, 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih radova, 72224000 Usluge savjetovanja na području vođenja projekta, 66171000 Usluge financijskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gorzowski (PL431)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/05/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Termin realizacije predmeta ugovora počinje od dana zaključenja ugovora i traje kroz: vrijeme realizacije ugovora u toku projektiranja i realizacije radova građevinskih zajedno s aktivnostima odnosa s klijentom završetkom potpisivanjem Protokola Odbora Krajnjeg Faze Inwestycyjnego, pri čemu određeno vrijeme realizacije radova građevinskih određeno je do 30.06.2028 r.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Cena - waga 60%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej - waga 16%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży sanitarnej - waga 12%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży elektrycznej - waga 12%

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: poljski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 19/03/2026 10:15:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokovima za preispitivanje: 10 dni

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja obrađuje ponude: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Zadanje częściowe nr 3

Opis: Zakres zadania częściowego nr 2 obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla budynków: 1) Żłobek Miejski nr 2, ul. Obotrycka 1; 2) Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, ul. Czereśniowa 4e; 3) Pogotowie Opiekuńcze, ul. Spokojna 57; 4) Budynek Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Sikorskiego 4; 5) Budynek Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Myśliborska 34.

Interna identifikacyjna oznaka: Część nr 3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71247000 Nadzor građevinskih radova

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi, 71314300 Savjetodavne usluge u području energetske učinkovitosti, 71314000 Usluge u području energetike i srodne usluge, 71314310 Usluge na području tehnike grijanja za zgrade, 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih radova, 72224000 Usluge savjetovanja na području vođenja projekta, 66171000 Usluge financijskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gorzowski (PL431)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/05/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava primateljna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Termin realizacije predmeta ugovora počinje od dana zaključenja ugovora i traje kroz: vrijeme realizacije ugovora u toku projektiranja i realizacije radova građevinskih zajedno s aktivnostima odabornim završetkom potpisivanjem Protokola Odbora Završnog Etapa Inwestycyjnego, pri čemu određeno vrijeme realizacije radova građevinskih određeno je do 30.06.2028 r.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Cena - waga 60%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej - waga 16%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży sanitarnej - waga 12%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Doświadczenie inspektora nadzoru branży elektrycznej - waga 12%

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: poljski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 19/03/2026 10:15:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokovima za preispitivanje: 10 dni

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Organizacija koja obrađuje ponude: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Miasto Gorzów Wielkopolski

Registracijski broj: REGON 000650181

Poštanska adresa: ul. Sikorskiego 4

Grad: Gorzów Wlkp.

Poštanski broj: 66-400

Zemlja – podregija (NUTS): Gorzowski (PL431)

Zemlja: Poljska

E-pošta: zampubl@um.gorzow.pl

Tel.: +4895735576

Internet: <https://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/gorzow/proceedings>

Profil kupca: <https://platformazakupowa.pl/pn/gorzow/proceedings>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijski broj: NIP 5262239325

Poštanska adresa: ul. Postępu 17A

Grad: Warszawa

Poštanski broj: 02-676

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

Internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Gorzowskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Registracijski broj: NIP 5993261121

Poštanska adresa: ul. I. Mościckiego 6

Grad: Gorzów Wielkopolski

Poštanski broj: 66 – 400

Zemlja – podregija (NUTS): Gorzowski (PL431)

Zemlja: Poljska

Internet: <https://gim.gorzow.pl/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: f53e5e08-09d0-4d3b-8899-c0be5f4b5ef1 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/02/2026 14:45:14 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: poljski

Broj objave obavijesti: 116323-2026

Broj izdanja SL S-a: 34/2026

Datum objave: 18/02/2026