

127976-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge projektiranja u arhitekturi – St. Irmgardis-Krankenhaus Süchteln - Neubau Bettenhaus Objektplanung Gebäude

OJ S 38/2026 24/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: St. Irmgardis-Krankenhaus Süchteln GmbH

E-pošta: cmiddendorf@rrz-meerbusch.de

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: St. Irmgardis-Krankenhaus Süchteln - Neubau Bettenhaus Objektplanung Gebäude

Opis: Die St. Irmgardis-Krankenhaus Süchteln GmbH beabsichtigt den Neubau eines Bettenhauses. Das Vorhaben beinhaltet den Neubau eines dreigeschossigen Bettenhauses, anschließend an das Bestandsbettenhauses, Bauteil B des St. Irmgardis-Krankenhaus in Süchteln. Im Erdgeschoss wird eine neue Haupteingangssituation mit Information, Aufnahmeplätzen mit Wartebereich und überwachter Abhol-Wartefläche geschaffen. Die weiteren Flächen vom Erdgeschoss bis zum 2. Obergeschoss dienen der Pflege.

Identifikacijska oznaka postupka: 709bb499-c9cf-4453-9aaa-72b71a9387e6

Interna identifikacijska oznaka: 181/26

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja, 71242000 Izrada projekta i nacrti, procjena troškova, 71243000 Izrada nacrti planova (sustavi i integracija), 71244000 Kalkulacija troškova, praćenje troškova, 71245000 Nacrti za odobrenje, radni nacrti i specifikacije, 71246000 Određivanje i navođenje količina u graditeljstvu, 71247000 Nadzor građevinskih radova, 71248000 Nadzor projekta i dokumentacija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Tönisvorster Str. 26

Grad: Viersen Süchteln

Poštanski broj: 41749

Zemlja – podregija (NUTS): Viersen (DEA1E)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YKRM48Y# 1. Zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen sind folgende Eigenerklärungen einzureichen: - Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular mit den Teilnahmeunterlagen abrufbar); - Eigenerklärung Russland-Sanktionen (im bereitgestellten Bewerbungsformular enthalten). 2. Teilnahmeanträge sind unter Verwendung des vom Auftraggeber bereitgestellten Bewerbungsformulars zu stellen; das Formular ist mit den Vergabeunterlagen abrufbar. 3. Rückfragen werden nur über das Vergabeportal beantwortet. Nur dort registrierte und für das Verfahren freigeschaltete Unternehmen werden über neue Bewerber- bzw. Bieterinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung und Freischaltung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten bzw. nicht für das Verfahren freigeschalteten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bewerber- bzw. Bieterinformationen abzurufen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Pranje novca ili financiranje terorizma: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Prijevара: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Korupcija: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kršenje obveze plaćanja poreza: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Kršenje obveza u području radnog prava: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Nesolventnost: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Suspendirane poslovne aktivnosti: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Teški poslovni prekršaj: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: St. Irmgardis-Krankenhaus Süchteln - Neubau Bettenhaus Objektplanung Gebäude
Opis: Gegenstand der Ausschreibung sind die Objektplanungsleistungen zu folgendem HOAI-Leistungsbild: Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI i. V. m. Anlage 10 zur HOAI in den Leistungsphasen 3 bis 9.

Interna identifikacijska oznaka: 181/26

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja, 71242000 Izrada projekta i nacrti, procjena troškova, 71243000 Izrada nacrti planova (sustavi i integracija), 71244000 Kalkulacija troškova, praćenje troškova, 71245000 Nacrti za odobrenje, radni nacrti i specifikacije, 71246000 Određivanje i navođenje količina u graditeljstvu, 71247000 Nadzor građevinskih radova, 71248000 Nadzor projekta i dokumentacija

Opcije:

Opis opcija: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden mit Vertragsabschluss zunächst nur die Leistungsphasen 3 und 4 beauftragt (Beauftragungsstufe 1). Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen sind: 2. Beauftragungsstufe: LPh 5 bis 7 3. Beauftragungsstufe: LPh 8 4. Beauftragungsstufe: LPh 9

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Tönisvorster Str. 26

Grad: Viersen Süchteln

Poštanski broj: 41749

Zemlja – podregija (NUTS): Viersen (DEA1E)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/06/2026

Datum završetka trajanja: 31/01/2030

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance# Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Berufsqualifikation als Architekt/in. Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt. Zur Nachweisführung genügt die Angabe der entsprechenden Mitgliedsnummer bei der zuständigen Kammer oder ein gleichwertiger Nachweis; der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen die Vorlage des Originals zu verlangen.

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Gewertet werden die Jahresgesamtumsätze des Unternehmens (bei Bewerbergemeinschaften: aller Mitgliedsunternehmen zusammen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, točan): 5,00

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz (Vorhaben) war der Neubau eines Gebäudes im Krankenhausbereich und/oder die Erweiterung/ der Umbau eines Bestandsgebäudes im Krankenhausbereich. b) Zum Leistungsbild Objektplanung Gebäude wurde mindestens eine der Leistungsphasen 3 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Das Gebäude entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 300+400 entspr. DIN 276) betrug mind. 2,5 Mio. EUR ohne MwSt. e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die Leistungsphasen 3 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene Leistungsphasen. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Referenzanforderungen abgefragt und bewertet: 1.2 zusätzlich zum Grundkriterium 1.1: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die räumliche Anbindung an einen Bestandsbau. 1.3 zusätzlich zum Grundkriterium 1.1: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Errichtung einer geriatrischen Abteilung. 1.4 zusätzlich zum Grundkriterium 1.1: Gegenstand des Vorhabens war u.a. der Neubau, die Erweiterung eines Bettenhauses mit mindestens 25 Betten. 1.5 zusätzlich zum Grundkriterium 1.1: Umfang der bearbeiteten und bereits

abgeschlossenen Leistungsphasen. 1.6 zusätzlich zum Grundkriterium 1.1: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300+400 ohne MwSt.). 1.7 zusätzlich zum Grundkriterium 1.1: Durchführung der Bauvergaben entsprechend VOB/A bzw. vergleichbaren öffentlichen Vergabebestimmungen eines anderen EU/EWR-Mitgliedstaats. Die Kriterien 1.1 bis 1.7 werden in Summe mit 85% bewertet. Die Einzelheiten der prozentualen Bewertung innerhalb der Kriterien ergeben sich aus der Auswahlmatrix.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, točan): 85,00

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Zulassung als Architekt/in oder der Befugnis, in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden und aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung jeweils durchschnittlich für die Jahre 2023, 2024 und 2025 sowie aktuell. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular. Als Mindestforderung an die Eignung gilt Folgendes: Die Anzahl der festen Mitarbeiter:innen mit Zulassung als Architekt/in oder der Befugnis, in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden darf sowohl aktuell als auch im Durchschnitt der Jahre 2023 bis 2025 jeweils nicht unter 4,00 (Vollzeitstellen-Äquivalent) liegen und die aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen (MA) mit Studienabschluss der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung darf nicht unter 6,00 (Vollzeitstellen-Äquivalent) liegen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, točan): 10,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Opis: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams

Opis: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Höhe des angebotenen Honorars

Opis: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački
Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 19/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00)
srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRM48Y/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRM48Y>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRM48Y>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 26/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Siehe zu Unterlagen, die nicht nachgefordert werden, die gesetzliche Regelung in § 56 Abs. 3 VgV.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Vertragsbedingungen gemäß TVgG NRW.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: St. Irmgardis-Krankenhaus Süchteln GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: St. Irmgardis-Krankenhaus Süchteln GmbH

Registracijski broj: DE255537816

Poštanska adresa: Tönisvorster Str. 26

Grad: Viersen

Poštanski broj: 41749

Zemlja – podregija (NUTS): Viersen (DEA1E)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: cmiddendorf@rrz-meerbusch.de

Tel.: +49 251935-5906

Internet: <https://www.st-irmgardis.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Registracijski broj: DE 125 233 481

Poštanska adresa: Möserstraße 2-3

Grad: Osnabrück

Poštanski broj: 49074

Zemlja – podregija (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Vergabestelle

E-pošta: vergabestelle@wolter-hoppenberg.de

Tel.: +49 541506967-0

Internet: <https://www.wolter-hoppenberg.de>

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen

Registracijski broj: DE 164 242 157

Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9

Grad: Münster

Poštanski broj: 48147

Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de

Tel.: +49 2514111691

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 04d1cd76-0c81-41f7-9a39-5b86392f0bed - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 23/02/2026 14:20:30 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 127976-2026

Broj izdanja SL S-a: 38/2026

Datum objave: 24/02/2026