

## 128863-2026 - Nadmetanje

**Njemačka – Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja – Stadt Emsdetten - Objektplanungen Erschließung Baugebiet West Teil C**  
**OJ S 38/2026 24/02/2026**  
**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim**  
**Usluge**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Emsdetten  
E-pošta: [Brian.Schulte-Austum@emsdetten.de](mailto:Brian.Schulte-Austum@emsdetten.de)  
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo  
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Stadt Emsdetten - Objektplanungen Erschließung Baugebiet West Teil C  
Opis: Die anhaltend hohe Nachfrage nach Wohnraum in Emsdetten macht es erforderlich, neue Wohngebietsflächen zu entwickeln. Da der Stadt Emsdetten im bestehenden Stadtgebiet für eine städtebauliche Entwicklung derzeit keine ausreichenden Flächen zur Verfügung stehen, ist es erforderlich, an den Siedlungskörper angrenzende Flächenpotenziale für die Deckung der bestehenden Wohnbauflächenbedarfe heranzuziehen. Dafür eignen sich verschiedene Flächen am westlichen Siedlungsrand, welche bereits seit Langem im Flächennutzungsplan, wie auch im Regionalplan als potenzielle Siedlungsflächen dargestellt bzw. ausgewiesen sind. Zur Entwicklung dieser Flächen wurde in 2019 das Projekt "Entwicklungskonzept Stadtgebiet WEST" ins Leben gerufen. Dieses beschäftigt sich unter anderem mit der Entwicklung der Flächen westlich des Erz- und Silberwegs. Die Planungsleistungen für das Gebiet westlich des Silberwegs sind abgeschlossen. Die Erschließung beginnt im Jahr 2026. Folglich sollen auch die Planungen und Erschließungsarbeiten des Gebiets westlich des Erzwegs erfolgen. Die Entwicklung des Stadtgebiets erfolgt mit dem Ziel, bedarfsgerechte, nachfrageorientierte, nachhaltige und möglichst flächensparende Wohnangebote zu schaffen. Dabei sind neben den im Gebiet bestehenden Nutzungen und Landschaftsstrukturen die Aspekte der Klimaanpassung, insbesondere die Themen Regenwasserrückhaltung und Hitze, aber auch der Arten- und Immissionsschutz zu berücksichtigen. Die Vergabe der Erschließungsplanungsleistungen für dieses Gebiet ist Bestandteil dieser Ausschreibung.

Identifikacijska oznaka postupka: 6c9299a4-572f-4af1-93f9-32b7164d6ba7

Interna identifikacijska oznaka: 360/26

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45232410 Radovi na kanalizacijskoj mreži, 45232450 Građevinski radovi na drenaži, 71322500 Usluge tehničkog projektiranja za prometne naprave, 45232400 Građevinski radovi na kolektorima otpadne vode

#### **2.1.2. Mjesto izvršenja**

Grad: Emsdetten

Poštanski broj: 48282

Zemlja – podregija (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Zemlja: Njemačka

#### **2.1.4. Opće informacije**

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YKRMERR# 1. Zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen sind folgende Eigenerklärungen einzureichen: - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB; - Eigenerklärung zum Russland-Sanktionspaket nach Art. 5k VO (EU) Nr. 833/2014. Formulare für diese Eigenerklärungen sind mit den Vergabeunterlagen abrufbar. 2. Rückfragen werden nur über das Vergabeportal beantwortet. Nur dort registrierte und für das Verfahren freigeschaltete Unternehmen werden über neue Bieterinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung und Freischaltung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten bzw. nicht für das Verfahren freigeschalteten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bieterinformationen abzurufen.

##### **Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

#### **2.1.5. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

##### **Uvjeti ugovora:**

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

#### **2.1.6. Razlozi za isključenje**

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Pranje novca ili financiranje terorizma: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Prijevара: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Korupcija: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kršenje obveze plaćanja poreza: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Kršenje obveza u području radnog prava: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Nesolventnost: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Suspendirane poslovne aktivnosti: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Teški poslovni prekršaj: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Objektplanung Ingenieurbauwerke

Opis: Gegenstand der losweisen Ausschreibung sind Objektplanungsleistungen in den Leistungsphasen 1 bis 9 zu folgenden Leistungsbildern: Los 1: Objektplanung

Ingenieurbauwerke gemäß § 43 HOAI i. V. m. Anlage 12 zur HOAI, Los 2: Objektplanung

Verkehrsanlagen gemäß § 47 HOAI i. V. m. Anlage 13 zur HOAI. Die Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen erfolgt jeweils stufenweise (Näheres siehe unten).

Interna identifikacijska oznaka: 1

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45232400 Građevinski radovi na kolektorima otpadne vode,

45232410 Radovi na kanalizacijskoj mreži, 45232450 Građevinski radovi na drenaži

#### Opcije:

Opis opcija: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden zunächst für beide Lose nur die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen für die 2. Beauftragungsstufe sind die Leistungsphasen 4 bis 5 und für die 3. Beauftragungsstufe die Leistungsphasen 6 bis 9.

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Emsdetten

Poštanski broj: 48282

Zemlja – podregija (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Zemlja: Njemačka

### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/06/2026

Datum završetka trajanja: 01/03/2029

### 5.1.6. Opće informacije

#### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance# Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis der Berufsqualifikation als Ingenieur/in der Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau, Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 1) bzw. Ingenieur/in der Fachrichtung Verkehrsbauwesen /Verkehrswegebau, Raum- und Infrastrukturplanung oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 2). Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bieter, die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt. Zum Nachweis der Berufsqualifikationen ist eine Bescheinigung über die Kammermitgliedschaft oder ein sonstiger geeigneter Nachweis einzureichen. Juristische Personen haben den entsprechenden Nachweis für die von ihnen benannte verantwortliche berufsangehörige Person einzureichen. Es genügt zunächst die Vorlage einer entsprechenden Kopie. Der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen eine Vorlage im Original zu verlangen.

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Gewertet werden die Jahresgesamtumsätze des Unternehmens (bei Bietergemeinschaften: aller Mitgliedsunternehmen zusammen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Angebotsvorblatt.

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Gewertet werden nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: 1. Im Los 1 Referenzen des Büros (nicht älter als 5 Jahre ) zur Objektplanung Ingenieurbauwerke für die Planung von Kanalanlagen in einem Erschließungsgebiet von mindestens 5 ha, bei denen mindestens eine der Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Ingenieurbauwerke bearbeitet und abgeschlossen

wurde, das Objekt mindestens der Honorarzone II oder höher gem. HOAI 2013/2021 entsprach, sich die Baukosten (nach aktuellem Stand der Kostenermittlung) in den KG 300 und 400 (entspr. DIN 276) zusammen auf mind. 750.000 EUR (ohne MwSt.) beliefen und die zum maßgeblichen Leistungsbild erbrachten Leistungen nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) beendet wurden und auch eine eventuelle Fertigstellung der Ausführung (werkvertragliche Abnahme durch den Bauherrn) nicht vor diesem Stichtag lag. 2. Im Los 2 Referenzen des Büros (nicht älter als 5 Jahre) zur die Planung von Erschließungsstraßen in einem Erschließungsgebiet von mindestens 5 ha, bei denen mindestens eine der Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Verkehrsanlagen bearbeitet und abgeschlossen wurde, das Objekt mindestens der Honorarzone II gemäß HOAI 2013/2021 entsprach, sich die Baukosten (nach aktuellem Stand der Kostenermittlung) in den KG 300-500 (entspr. DIN 276) zusammen auf mind. 500.000 EUR (ohne MwSt.) beliefen und die zum maßgeblichen Leistungsbild erbrachten Leistungen nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) beendet wurden und auch eine eventuelle Fertigstellung der Ausführung (werkvertragliche Abnahme durch den Bauherrn) nicht vor diesem Stichtag lag. Zu 1: Die zu Ziffer 1 nachgewiesenen Referenzen, die sämtliche unter Ziffer 1 genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Ingenieurbauwerke abdecken, ansonsten gilt der Bewerber als nicht hinreichend geeignet für Los 1. Die genannten Leistungsphasen müssen dabei abschließend bearbeitet sein. Zu 2: Die zu Ziffer 2 nachgewiesenen Referenzen, die sämtliche unter Ziffer 2 genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Verkehrsanlagen abdecken, ansonsten gilt der Bewerber als nicht hinreichend geeignet für Los 2. Die genannten Leistungsphasen müssen dabei abschließend bearbeitet sein. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bieter-Referenzformular.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Angabe der Anzahl fester Mitarbeiter/innen (jeweils durchschnittlich für die Jahre 2023 bis 2025 sowie aktuell) mit der Berufsqualifikation Ingenieur/in der nachfolgend genannten Fachrichtung (oder einer vergleichbaren Fachrichtung): Los 1: Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau, Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft; Los 2: Verkehrsbauwesen/Verkehrswegebau, Raum- und Infrastrukturplanung . Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Angebotsvorblatt. Mindestanforderungen an die Eignung sind Mitarbeiterzahlen (jeweils Vollzeitstellenäquivalente) von nicht unter 2,00 Ingenieur/innen der Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau, Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 1) und von nicht unter 2,00 Ingenieur/innen Fachrichtung Verkehrsbauwesen /Verkehrswegebau, Raum- und Infrastrukturplanung oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 2) und nicht unter 3,00 Mitarbeiter/innen mit entweder der Berufsqualifikation Bauingenieur/in oder der Berufsqualifikation Techniker/in (Lose 1 und 2), jeweils sowohl im Durchschnitt der Jahre 2023 bis 2025 als auch aktuell.

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Opis: Bewertet wird ein vom Bieter einzureichendes Projektkonzept mit folgenden

Unterkriterien: Fachlich-inhaltliche Herangehensweise (24%), Organisatorische Herangehensweise (12%), Konzept für die Überwachung der Bauausführung (7%), Kostenmanagement (7%) und Terminsteuerung (5%). Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 55

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualifikation und Erfahrung des Kernprojektteams

Opis: Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Ingenieur/in benannt wird, sowie die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Bauoberleiter/in benannt wird.

Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Höhe des angebotenen Honorars

Opis: Die Höhe des angebotenen Honorars (Honorarwertungssumme) wird anhand einer Formel bewertet, die der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" zu entnehmen ist.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMERR/documents>

**Ad hoc komunikacijski kanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMERR>

**5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMERR>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 59 Dani

**Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Siehe zu Unterlagen, die nicht nachgefordert werden, die gesetzliche Regelung in § 56 Abs. 3 VgV.

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 31/03/2026 10:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Dodatne informacije: Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Öffnung nicht zugelassen.

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Vertragsbedingungen gemäß TVgG NRW.

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Emsdetten

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Emsdetten

#### **5.1. Grupa: LOT-0002**

Naslov: Objektplanung Verkehrsanlagen

Opis: Gegenstand der losweisen Ausschreibung sind Objektplanungsleistungen in den Leistungsphasen 1 bis 9 zu folgenden Leistungsbildern: Los 1: Objektplanung

Ingenieurbauwerke gemäß § 43 HOAI i. V. m. Anlage 12 zur HOAI, Los 2: Objektplanung

Verkehrsanlagen gemäß § 47 HOAI i. V. m. Anlage 13 zur HOAI. Die Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen erfolgt jeweils stufenweise (Näheres siehe unten).

Interna identifikacijska oznaka: 2

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 71322500 Usluge tehničkog projektiranja za prometne naprave

##### **Opcije:**

Opis opcija: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der

Leistungsphasen. Es werden zunächst für beide Lose nur die Leistungsphasen 1 bis 3

beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren

Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat.

Vorgesehen für die 2. Beauftragungsstufe sind die Leistungsphasen 4 bis 5 und für die 3. Beauftragungsstufe die Leistungsphasen 6 bis 9.

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Grad: Emsdetten

Poštanski broj: 48282

Zemlja – podregija (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Zemlja: Njemačka

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 01/06/2026

Datum završetka trajanja: 01/03/2029

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance# Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis der Berufsqualifikation als Ingenieur/in der Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau, Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 1) bzw. Ingenieur/in der Fachrichtung Verkehrsbauwesen

/Verkehrswegebau, Raum- und Infrastrukturplanung oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 2).

Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bieter, die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt. Zum Nachweis der Berufsqualifikationen ist eine Bescheinigung über die Kammermitgliedschaft oder ein sonstiger geeigneter Nachweis einzureichen. Juristische Personen haben den entsprechenden Nachweis für die von ihnen benannte verantwortliche berufsangehörige Person einzureichen. Es genügt zunächst die Vorlage einer entsprechenden Kopie. Der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen eine Vorlage im Original zu verlangen.

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Gewertet werden die Jahresgesamtumsätze des Unternehmens (bei Bietergemeinschaften: aller Mitgliedsunternehmen zusammen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Angebotsvorblatt.

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Gewertet werden nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: 1. Im Los 1 Referenzen des Büros (nicht älter als 5 Jahre ) zur Objektplanung Ingenieurbauwerke für die Planung von Kanalanlagen in einem Erschließungsgebiet von mindestens 5 ha, bei denen mindestens eine der Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Ingenieurbauwerke bearbeitet und abgeschlossen wurde, das Objekt mindestens der Honorarzone II oder höher gem. HOAI 2013/2021 entsprach, sich die Baukosten (nach aktuellem Stand der Kostenermittlung) in den KG 300 und 400 (entspr. DIN 276) zusammen auf mind. 750.000 EUR (ohne MwSt.) beliefen und die zum maßgeblichen Leistungsbild erbrachten Leistungen nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) beendet wurden und auch eine eventuelle Fertigstellung der Ausführung (werkvertragliche Abnahme durch den Bauherrn) nicht vor diesem Stichtag lag. 2. Im Los 2 Referenzen des Büros (nicht älter als 5 Jahre) zur die Planung von Erschließungsstraßen in einem Erschließungsgebiet von mindestens 5 ha, bei denen mindestens eine der Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Verkehrsanlagen bearbeitet und abgeschlossen wurde, das Objekt mindestens der Honorarzone II gemäß HOAI 2013/2021 entsprach, sich die Baukosten (nach aktuellem Stand der Kostenermittlung) in den KG 300-500 (entspr. DIN 276) zusammen auf mind. 500.000 EUR (ohne MwSt.) beliefen und die zum maßgeblichen Leistungsbild erbrachten Leistungen nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) beendet wurden und auch eine eventuelle Fertigstellung der Ausführung (werkvertragliche Abnahme durch den Bauherrn) nicht vor diesem Stichtag lag. Zu 1: Die zu Ziffer 1 nachgewiesenen Referenzen, die sämtliche unter Ziffer 1 genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Ingenieurbauwerke abdecken, ansonsten gilt der Bewerber als nicht hinreichend geeignet für Los 1. Die genannten Leistungsphasen müssen dabei abschließend bearbeitet sein. Zu 2: Die zu Ziffer 2 nachgewiesenen Referenzen, die sämtliche unter Ziffer 2 genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die Leistungsphasen 2 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Verkehrsanlagen abdecken, ansonsten gilt der Bewerber als nicht hinreichend geeignet für Los 2. Die genannten Leistungsphasen müssen dabei abschließend bearbeitet sein. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bieter-Referenzformular.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Angabe der Anzahl fester Mitarbeiter/innen (jeweils durchschnittlich für die Jahre 2023 bis 2025 sowie aktuell) mit der Berufsqualifikation Ingenieur/in der nachfolgend genannten Fachrichtung (oder einer vergleichbaren Fachrichtung): Los 1: Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau, Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft; Los 2: Verkehrsbauwesen/Verkehrswegebau, Raum- und Infrastrukturplanung . Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Angebotsvorblatt. Mindestanforderungen an die Eignung sind Mitarbeiterzahlen (jeweils Vollzeitstellenäquivalente) von nicht unter 2,00 Ingenieur/innen der Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau, Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 1) und von nicht unter 2,00 Ingenieur/innen Fachrichtung Verkehrsbauwesen /Verkehrswegebau, Raum- und Infrastrukturplanung oder vergleichbarer Fachrichtung (Los 2) und nicht unter 3,00 Mitarbeiter/innen mit entweder der Berufsqualifikation Bauingenieur/in oder der Berufsqualifikation Techniker/in (Lose 1 und 2), jeweils sowohl im Durchschnitt der Jahre 2023 bis 2025 als auch aktuell.

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Opis: Bewertet wird ein vom Bieter einzureichendes Projektkonzept mit folgenden

Unterkriterien: Fachlich-inhaltliche Herangehensweise (24%), Organisatorische Herangehensweise (12%), Konzept für die Überwachung der Bauausführung (7%), Kostenmanagement (7%) und Terminsteuerung (5%). Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 55

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualifikation und Erfahrung des Kernprojektteams

Opis: Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Ingenieur/in benannt wird, sowie die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Bauoberleiter/in benannt wird.

Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Höhe des angebotenen Honorars

Opis: Die Höhe des angebotenen Honorars (Honorarwertungssumme) wird anhand einer Formel bewertet, die der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" zu entnehmen ist.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMERR/documents>

**Ad hoc komunikacijski kanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMERR>

**5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMERR>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 59 Dani

**Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Siehe zu Unterlagen, die nicht nachgefordert werden, die gesetzliche Regelung in § 56 Abs. 3 VgV.

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 31/03/2026 10:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Dodatne informacije: Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Öffnung nicht zugelassen.

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Vertragsbedingungen gemäß TVgG NRW.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Emsdetten

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Emsdetten

---

**8. Organizacije****8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Stadt Emsdetten

Registracijski broj: DE 124 393 585

Poštanska adresa: Am Markt 1

Grad: Emsdetten

Poštanski broj: 48282

Zemlja – podregija (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [Brian.Schulte-Austum@emsdetten.de](mailto:Brian.Schulte-Austum@emsdetten.de)

Tel.: 02572 922-458

Internet: <https://www.emsdetten.de>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Registracijski broj: DE 125 233 481

Poštanska adresa: Münsterstraße 1-3

Grad: Hamm

Poštanski broj: 59065

Zemlja – podregija (NUTS): Hamm, Kreisfreie Stadt (DEA54)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Vergabestelle

E-pošta: [vergabestelle@wolter-hoppenberg.de](mailto:vergabestelle@wolter-hoppenberg.de)

Tel.: +49 238192122-0

Internet: <https://www.wolter-hoppenberg.de>

**Uloge ove organizacije:**

Pružatelj usluga javne nabave

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen

Registracijski broj: DE 164 242 157

Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9

Grad: Münster

Poštanski broj: 48147

Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Tel.: +49 2514111691

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

**8.1. ORG-0004**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 23ab4819-d4a3-49b7-a736-b929cc4808d4 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 20/02/2026 18:28:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,  
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 128863-2026

Broj izdanja SL S-a: 38/2026

Datum objave: 24/02/2026