

**Mađarska-Érd: Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje**  
**OJ S 57/2019 21/03/2019**  
**Obavijest o dodjeli ugovora**  
**Radovi**

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

---

**Odjeljak I: Javni naručitelj**

**I.1. Naziv i adrese**

Službeni naziv: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Nacionalni registracijski broj: EKRSZ\_95326834

Poštanska adresa: Alsó Utca 1.

Mjesto: Érd

NUTS kod: HU120 Pest

Poštanski broj: 2030

Država: Mađarska

Osoba za kontakt: Dr. Konkoly Zita

E-pošta: [konkoly.zita@erd.hu](mailto:konkoly.zita@erd.hu)

Telefon: +36 23522328

Telefaks: +36 23522384

**Internetska(-e) adresa(-e):**

Glavna adresa: <http://www.erd.hu>

Adresa profila kupca: <http://www.erd.hu>

**I.4. Vrsta javnog naručitelja**

Regionalno ili lokalno tijelo

**I.5. Glavna djelatnost**

Opće javne usluge

---

**Odjeljak II: Predmet**

**II.1. Opseg nabave**

**II.1.1. Naziv**

Batthyány Sportiskola rekonstrukciója

Referentni broj: EKR000388782018

**II.1.2. Glavna CPV oznaka**

45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

**II.1.3. Vrsta ugovora**

Radovi

**II.1.4. Kratak opis**

A felhívásII.1.1)ésII.2.1)pontjaiban rövidítés van karakterkorlátozás miatt. A közbeszerzési eljárás tárgya:Érd Megyei Jogú város közigazgatási területén Érdi Batthyány Sportiskolai Általános Iskola rekonstrukciójának és bővítésének tervezési kivitelezési munkái

### **II.1.6. Podaci o grupama**

Ovaj ugovor podijeljen je na grupe: ne

### **II.1.7. Ukupna vrijednost nabave**

Vrijednost bez PDV-a: 5 446 786 966,00 HUF

## **II.2. Opis**

### **II.2.2. Dodatne šifre CPV-a**

45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje, 45112700 Radovi krajobraznog uređenja, 45310000 Elektroinstalacijski radovi, 45350000 Strojne instalacije, 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi, 71421000 Usluge krajobrazne sadnje

### **II.2.3. Mjesto izvršenja**

NUTS kod: HU120 Pest

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja: 2030 Érd, Fácánköz u. 1-5. hrsz.: 18223/9

### **II.2.4. Opis nabave**

Érd Megyei Jogú város közigazgatási területén Érdi Batthyány Sportiskolai Általános Iskola rekonstrukciójának és bővítésének tervezési és kivitelezési munkái

Főbb számszerűsíthető adatok:

: A tárgyi telken (18223/9 hrsz) a jelenleg működő sporttagozatos általános iskola, annak folyamatos működése mellett több ütemben megvalósuló építéssel és bontással egy 16 tantermes általános iskola és egy 8 tantermes sporttagozatos középiskola oktatási együttesévé bővül. Ezzel egyidejűleg a telken helyi birkózó egyesület versenyre is alkalmas, az iskolai testnevelési órákat is kiszolgáló edzőtermei is megvalósulnak.

0. ütemben készül az új birkózócsarnok (1231 m<sup>2</sup>) és a sportcsarnok felújítása.

Első ütemben a Fácán köz 5.sz alatti telken álló két barakképület és a Fácán köz 1-5.sz alatti telken álló óvoda épület kerül elbontásra.

Helyükre épül a kétszintes általános iskolai szárny (2878 m<sup>2</sup>), ahol a komplexum főbejárata, az aula is helyet kap, valamint a kápolna.

Pincszinten található az ebédlő és konyha.

A komplexumot 2 db személylift szolgálja ki, amely az épülő általános iskolában foglal helyet.

A második ütemben a jelenlegi iskolaépület két pavilonjának és a pavilonokat összekötő nyaktagok kerülnek elbontásra.

A bontások csak az új iskolai szárny használatbavétele után kezdhetőek meg.

A második ütemben készül a gimnáziumi szárny (1241 m<sup>2</sup>).

A harmadik ütemben kerülnek elbontásra a kézilabda, távolugró pálya, a két kosárlabda pálya, valamint a kazánház (2 használaton kívüli olajtartállyal együtt).

Ekkor készül az új összekötő szárny és a sportpályák is.

FONTOS: az ütemezést a Megrendelővel, jelenleg működő Iskolával, tervezővel és a műszaki ellenőrrel egyeztetni kell a kivitelezés megkezdése előtt és alatt is.

Építéssel és bővítéssel érintett terület: nettó 7765 m<sup>2</sup>. (ajánlatkérő 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 1. számú melléklet 88. pontja szerinti nettó alapterületet érti)

A beépítendő telek területe: 20 936 m<sup>2</sup>.

Ajánlatkérő jogerős építési engedéllyel rendelkezik, de nyertes ajánlattevő feladata a kiviteli tervek elkészítése.

Részletes leírás a közbeszerzési dokumentumokban kerültek kifejtésre.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell minden költséget, amelyek a megvalósításhoz, szükségesek.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ellenszolgáltatás fedezetét a Modern Városok Program (MVP) keretében Magyarország Kormánya és a megyei jogú városok önkormányzatai között első

ütemben kötött együttműködési megállapodásokkal összefüggő intézkedésekről szóló 1408 /2016. (VI.28.) Kormány határozat terhére biztosítja.

A támogatási intenzitás a projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a, továbbá, hogy a projekt szállítói finanszírozással nem érintett.

#### **II.2.5. Kriteriji za dodjelu**

Kriterij kvalitete - Naziv: 2.A M/2 a) alk.-ot ig. szaki M/2. a) alk.-on felüli MV-É építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Ponder: 8

Kriterij kvalitete - Naziv: 3. A M/2 b) alk.-ot ig. szaki M/2. b) alk.-on felüli MV-ÉG építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Ponder: 8

Kriterij kvalitete - Naziv: 4. A M/2 c) alk.-ot ig. szaki M/2. c) alk.-on felüli MV-ÉV építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Ponder: 8

Kriterij kvalitete - Naziv: 5. A M/2 d) alk.-ot ig. szaki M/2. d) alk.-on felüli M/2.d) alk-gal megegyező tárgyú többletszakmai tapasztalat - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Ponder: 6

Cijena - Ponder: 70

#### **II.2.11. Podaci o opcijama**

Opcije: ne

#### **II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije**

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

#### **II.2.14. Dodatni podaci**

Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány. Kiosztható pontok száma: 0-100. Módszer: 1. részszempont (Egyösszegű ajánlati ár (tartalékkeret nélkül)): fordított arányosítás, 2.-5. részszempont: egyenesarányosítás.

### **Odjeljak IV: Postupak**

---

#### **IV.1. Opis**

##### **IV.1.1. Vrsta postupka**

Otvoreni postupak

##### **IV.1.3. Podaci o okvirnom sporazumu ili dinamičkom sustavu nabave**

##### **IV.1.8. Podaci o Sporazumu o javnoj nabavi (GPA)**

Nabava je obuhvaćena Sporazumom o javnoj nabavi: da

#### **IV.2. Administrativni podaci**

##### **IV.2.1. Prethodna objava povezana s ovim postupkom**

Broj objave u Dodatku SL-u: [2018/S 169-383867](#)

##### **IV.2.8. Podaci o prekidu dinamičkog sustava nabave**

##### **IV.2.9. Podaci o ukidanju poziva na nadmetanje u obliku prethodne informacijske obavijesti**

### **Odjeljak V: Dodjela ugovora**

---

Ugovor br.: 1

Naziv:

Batthyány Sportiskola rekonstrukciója

Ugovor/grupa je dodijeljen(a): da

## **V.2. Dodjela ugovora**

### **V.2.1. Datum sklapanja ugovora**

21/02/2019

### **V.2.2. Podaci o ponudama**

Broj zaprimljenih ponuda: 3

Broj zaprimljenih ponuda od MSP-ova: 3

Broj zaprimljenih ponuda od ponuditelja iz drugih država članica EU-a: 0

Broj zaprimljenih ponuda od ponuditelja iz država koje nisu članice EU-a: 0

Broj ponuda zaprimljenih elektroničkim sredstvima: 3

Ugovor je dodijeljen skupini gospodarskih subjekata: ne

### **V.2.3. Naziv i adresa ugovaratelja**

Službeni naziv: FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nacionalni registracijski broj: EKRSZ\_98612893

Poštanska adresa: Fő utca 217.

Mjesto: Felcsút

NUTS kod: HU211 Fejér

Poštanski broj: 8086

Država: Mađarska

E-pošta: [info@fejervalzrt.com](mailto:info@fejervalzrt.com)

Telefon: +36 309406529

Ugovaratelj je malo ili srednje poduzeće.: da

### **V.2.4. Podaci o vrijednosti ugovora/grupe**

Početna procijenjena ukupna vrijednost ugovora/grupe: 3 798 303 000,00 HUF

Ukupna vrijednost ugovora/grupe: 5 446 786 966,00 HUF

### **V.2.5. Podaci o podugovaranju**

Ugovor se vjerojatno daje u podugovor: Kratki opis dijela ugovora koji se daje u podugovor:

Karakterkorlátozás miatt a VI.3 pontban

## **Odjeljak VI: Dopunski podaci**

---

### **VI.3. Dodatni podaci**

A nyertes ajánlattevő (FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság) az alábbi tevékenységek tekintetében von be alvállalkozókat:

Tervezői munkák részmunkái

MV-É, MV-ÉV, MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezetői feladatok

Tanácsadás, műszaki irányítási munkák részmunkái

Bontási munkák részmunkái

Irtás, föld és sziklamunkák részmunkái

Alapozási munkák részmunkái

Zsaluzás állványozási munkák részmunkái

Acélszerkezeti munkák részmunkái

Helyszíni beton és vasbeton részfeladatai

Falazás, vakolás & egyéb kőműves munkák részfeladatai

Hideg és melegburkolási munkák  
Felületképzés részmunkái  
Nyílászárók beépítésének részmunkái (külső, belső)  
Épületgépészet részmunkái  
Épület automatikai munkák részmunkái  
Erős és gyengeáramú szerelési munkák részmunkái  
Bádogozási munkák részmunkái  
Épületszigetelési munkák részmunkái  
Sportpályaépítési munkák részmunkái  
Út és kertépítési munkák részmunkái  
Asztalos munkák részmunkái  
Lakatos munkák részmunkái  
Felvonó szerelési munkák  
Épületüvegezési munkák részmunkái  
Nyertes ajánlattevő neve és adószáma:  
FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 25308673-2-07  
Az ajánlattevők neve, címe és adószáma:  
FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 8086 Felcsút, Fő  
utca 217., 25308673-2-07  
LATEREX Építő Zrt., 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., 25098367-2-43  
EB Hungary Invest Kft., 1103 Budapest Gyömrői út 76-80., 13240567-2-42

#### **VI.4. Postupci pravne zaštite**

##### **VI.4.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite**

Službeni naziv: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Poštanska adresa: Riadó u. 5.  
Mjesto: Budapest  
Poštanski broj: 1026  
Država: Mađarska  
E-pošta: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Telefaks: +36 18828593

##### **VI.4.3. Postupak pravne zaštite**

Detaljniji podaci o roku(-ovima) za postupke pravne zaštite:  
A Kbt. 148. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően.

##### **VI.4.4. Služba od koje se mogu dobiti podaci o postupku pravne zaštite**

Službeni naziv: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Poštanska adresa: Riadó u. 5.  
Mjesto: Budapest  
Poštanski broj: 1026  
Država: Mađarska  
E-pošta: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Telefaks: +36 18828593

#### **VI.5. Datum slanja ove obavijesti**

19/03/2019