

132078-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge čišćenja zgrada – Accord-cadre de prestations de nettoyage des sites (standards) tertiaires et semi-industriels région Île#de#France du Groupe EDF

OJ S 39/2026 25/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: EDF SA

E-pošta: geraldine.deubelbeiss@edf.fr

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost naručitelja: Aktivnosti povezane s električnom energijom

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Accord-cadre de prestations de nettoyage des sites (standards) tertiaires et semi-industriels région Île#de#France du Groupe EDF

Opis: L'Accord-Cadre couvre une durée totale de 27 mois, incluant 3 mois de pré#exploitation du 01/10/2026 au 31/12/2026, puis une phase d'exploitation jusqu'au 31/12/2028. Il concerne le renouvellement des marchés sur les sites (standards) tertiaires et semi-industriels de la région Ile-de-France (départements 75, 77, 78, 92, 93, 94). EDF SA émet cet avis de marché en son nom et pour le compte de filiales indiquées dans le projet de marché du règlement de consultation.

Identifikacijska oznaka postupka: 2a8ef409-124b-4795-a066-d48b6c39350e

Interna identifikacijska oznaka: AVIS022189

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: La présente consultation est une procédure avec négociation passée en application de l'article L. 2124-3 et des articles R. 2124-4 ainsi que des articles R. 2161-21 et sv du CCP avec limitation du nombre de candidats admis à soumissionner, conformément aux dispositions des articles R. 2142-15, R2142-16 et R. 2142-18 du CCP (phase de présélection régie par le présent Avis de publicité à la rubrique 5.1.9 Critères de sélection - Autre. EDF se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base de(s) offre(s) initiale(s), sans négociation (article R. 2161-23 du CCP).

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: Les informations complémentaires sur le lieu d'exécution du marché sont précisées à chaque rubrique 5.1.2 Lieu d'exécution.

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Modalités de candidatures : Pour répondre au présent avis, les candidats doivent se manifester sur le Portail Achats d'EDF <https://pha2.edf.com> . - Demande d'information AVIS022189 tel qu'identifié à l'article 2.1 Procédure - Identifiant interne, et rattacher les documents demandés. Les candidats intéressés, non encore inscrits, peuvent s'auto-référencer depuis la page d'accueil de ce portail. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé. Candidatures en Groupement : EDF accepte les groupements d'entreprises conjoints ou solidaires. Un document intitulé « Identification des membres du groupement et répartition des prestations » est disponible dans l'espace collaboratif dédié aux fournisseurs dans le Portail Achats. En cas de groupement, l'un des membres du groupement est désigné comme mandataire. Celui-ci est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard d'EDF. Les candidats ne sont pas autorisés à faire acte de candidature en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Sans préjudice de l'article L. 2141-13 du code de la commande publique, la composition du groupement ne peut pas être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché, sauf en cas de restructuration de société ou si le groupement apporte la preuve qu'un de ses membres se trouve dans l'impossibilité d'accomplir sa tâche pour des raisons qui ne sont pas de son fait ou sur demande du GME afin de modifier la composition d'un ou plusieurs membres du GME (ou de ses sous-traitants) dont l'aptitude a déjà été prononcée et sélectionné(s) pour la deuxième étape de la procédure. Dans le cadre de la dématérialisation de ses procédures, EDF SA informe l'ensemble des soumissionnaires que la signature électronique des marchés est privilégiée, que ceux-ci soient attribués à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Motifs d'exclusion : Conformément aux réglementations relatives au devoir de vigilance et aux législations nationales ou locales relatives à la lutte contre la corruption, le blanchiment et le financement du terrorisme applicables à la relation d'affaires avec le groupe EDF, chaque candidat doit déclarer et signer un engagement au titre des exigences en matière de conformité (déclaration accessible sur le portail Achats au moment de la candidature). Chaque candidat doit fournir une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 (exclusions de plein droit) et L. 2141-7 à L. 2141-11 du CCP (exclusions à l'appréciation de l'acheteur). Cette déclaration est à produire par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat et, le cas échéant, par les sous-traitants présentés. Chaque soumissionnaire doit attester ne pas être dans l'un des cas prévus par le règlement n°2022/576 du 8 avril 2022 du Conseil de l'Union européenne concernant les mesures restrictives eu égard aux actions de la Russie déstabilisant la situation en Ukraine (attestation accessible sur le portail Achats à la remise de la candidature

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Nettoyage des sites tertiaires et semi-industriels de la région Ile de France du Groupe EDF

Opis: L'Accord-Cadre couvre une durée totale de 27 mois, incluant 3 mois de pré#exploitation du 01/10/2026 au 31/12/2026, puis une phase d'exploitation jusqu'au 31/12/2028. Il concerne le renouvellement des marchés sur des sites tertiaires et semi-industriels sur les départements Île-de-France (75, 77, 78, 92, 93, 94)

Interna identifikacijska oznaka: BPM022717

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: Le marché se déroulera sur les sites tertiaires ou semi-industriels région Île-de-France (départements 75, 77, 78, 92, 93, 94)

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 13 143 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Obvezno za ponudu

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Les candidats doivent manifester leur intérêt à l'avis de marché en se connectant au Portail achats (« <https://pha2.edf.com> ») en accédant à la Demande d'information telle qu'identifiée à l'article 2.1 Informations générales - AVIS022189

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Chaque candidat, doit joindre à l'appui de sa candidature les déclarations prévues à la rubrique 2.1.6. Chaque candidat doit également remettre son numéro unique d'identification (SIREN) délivré par l' INSEE, ou, à défaut, un document équivalent permettant d'identifier le candidat. Ce numéro est à fournir par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat. Chaque candidat doit justifier son aptitude à exercer en remettant une attestation sur l'honneur que son entreprise relève de la Convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés. Chaque candidat remet une attestation d'assurance couvrant les dommages immatériels. Conformément à la rubrique 5.1.12, chaque candidat doit remettre une attestation émise par un organisme habilité, certifiant qu'il a mis en place un système de management intégré Santé et Sécurité au Travail des entreprises intervenantes, audité par un

organisme indépendant tel que VCA, SCC, MASE, ISO 45001 ou tout autre organisme établi dans un État membre de l'Union européenne offrant des garanties équivalentes. En cas de GME horizontal, cette attestation est à fournir par chacun des membres du Groupement. Dans le cas où l'attestation ne couvre pas la période d'exécution des prestations, le Soumissionnaire s'engage à remettre tout renouvellement de certification, en cours de marché ou à défaut s'engage à informer l'Entreprise en cas de non-renouvellement de la certification. En outre, le mandataire du GME indique l'organisation retenue avec les co-traitants (et leurs sous-traitants) pour le déploiement, le suivi et le contrôle du système de management Santé et Sécurité au Travail des entreprises co traitantes intervenantes. Le fait que certains co-traitants disposent eux-mêmes d'une certification ne dispense en aucun cas le mandataire de cette obligation minimale.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Capacité économique et financière - Chaque candidat doit joindre à son acte de candidature les documents et les renseignements suivants : (En cas de candidature groupée, chacune des pièces exigées ci-après doit être transmise par chacun des membres du groupement) : - Une déclaration indiquant, pour chacun des 3 derniers exercices disponibles, le chiffre d'affaires annuel global et le chiffre d'affaires relatif aux fournitures, prestations ou travaux faisant l'objet du marché. - Une copie du dernier bilan, ou extraits de bilans, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. - Le cas échéant, une déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Le cas échéant, une description de la consistance du lien financier qui lie la filiale à la maison-mère, la relation d'appartenance à tel groupe. Si, pour une raison justifiée, le candidat n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié et à remettre des justificatifs équivalents. Le candidat doit disposer d'un chiffre d'affaires annuel moyen sur les trois derniers exercices disponibles supérieur à 26 300 000€ euros.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Capacité technique et professionnelle : Le candidat doit disposer de la capacité technique et professionnelle pour réaliser des prestations de nettoyage de locaux sur des sites tertiaires de taille importante (type bâtiments administratifs) et semi-industriels (R&D, Turbine à Combustion, CPE). Il devra démontrer sa capacité à réaliser les prestations objet de l'avis de marché (Note externe et objectifs joint au Rfi AVIS022189 via PHA2) notamment sa capacité à piloter un contrat multi-sites comportant une massification importante (grand nombre de sites et/ou bâtiments, de natures différentes, surfaces significatives). Le candidat remettra un fichier Excel de références/expériences présentant des caractéristiques similaires à l'objet du marché (modèle joint au RFI AVIS022189 via PHAv2), couvrant les 3 dernières années, et précisant pour chaque référence : - Nature des prestations - Volumétrie (surface en m², nombre de sites/bâtiments, nombre d'occupants) - Dates de contrat - Destinataire et lieu d'exécution - Moyens de pilotage mis en œuvre (type de gouvernance, niveau d'encadrement, outils digitaux de pilotage) - Remise ou non d'une Attestation de Bonne Réalisation (ABR) ou, à défaut, une déclaration sur l'honneur attestant de la bonne exécution des prestations similaires à l'objet du marché. Cette liste doit être assortie des attestations pour les références les plus importantes. Ce critère est éliminatoire EDF entend limiter le nombre de candidats aptes à 4. Cette limitation se fera sur la base de l'analyse des attestations fournies par l'opérateur économique en appui de son dossier de candidature (cf. fichier Excel joint dans la RFI). Le candidat devra préciser pour chaque référence indiqués la remise ou non d'une attestation de Bonne Réalisation de ses clients (ou, à défaut, une déclaration sur l'honneur

attestant de la bonne exécution des prestations similaires à l'objet du marché. Les candidats seront classés en fonction des attestations fournies. En cas d'ex-aequo, les candidatures seront départagées via la moyenne des CA sur les 3 dernières années (la moyenne des CA qui sera la plus importante sera retenue).

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 4

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 4

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Obrazloženje ograničavanja pristupa određenoj dokumentaciji o nabavi: Zaštita posebno osjetljivih informacija

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: francuski

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://pha2.edf.com>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Potrebno je uvjerenje o sigurnosnoj provjeri

Opis: Le candidat doit posséder un système de management intégré de la Santé et Sécurité au Travail. Chaque candidat doit remettre une attestation émise par un organisme habilité, certifiant qu'il a mis en place un système de management intégré Santé et Sécurité au Travail des entreprises intervenantes, audité par un organisme indépendant tel que VCA, SCC, MASE, ISO 45001 ou tout autre organisme établi dans un État membre de l'Union européenne offrant des garanties équivalentes. En cas de GME, cette attestation est à fournir par chacun des membres du Groupement. Dans le cas où l'attestation ne couvre pas la période d'exécution des prestations, le Soumissionnaire s'engage à remettre tout renouvellement de certification, en cours de marché où à défaut s'engage à informer l'Entreprise en cas de non-renouvellement de la certification. En outre, le mandataire du GME indique l'organisation retenue avec les co traitants (et leurs sous-traitants) pour le déploiement, le suivi et le contrôle du système de management Santé et Sécurité au Travail des entreprises co traitantes intervenantes. Le fait que certains co traitants disposent eux mêmes d'une certification ne dispense en aucun cas le mandataire de cette obligation minimale

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://pha2.edf.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont précisées dans les documents de la consultation
Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: da
Dodatne informacije o sporazumu o povjerljivosti podataka: Chaque candidat s'engage à ne pas divulguer, sans l'accord écrit et préalable de l'Entreprise, les informations confidentielles qui seront portées à sa connaissance du fait ou à l'occasion du déroulement de la présente affaire sur le Portail Achats EDF et à n'utiliser ces informations que dans le cadre de l'affaire.
Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno
Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da
Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Groupement conjoint avec mandataire solidaire
Financijski aspekti: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont révisables.
Financement sur ressources propres. Paiement à 60 jours à compter de la date d'émission de facture et versement d'acomptes correspondants aux prestations réalisées. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 4

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Médiateur du groupe EDF

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Judiciaire de Paris

Informacije o rokovima za preispitivanje: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; ou 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: EDF SA

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: EDF SA

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Judiciaire de Paris

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: EDF SA

Organizacija koja obrađuje ponude: EDF SA

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: EDF SA

Registracijski broj: 552081317

Odjel: Direction des Achats Groupe

Poštanska adresa: DOA TP-IT 5 Place Antoinette Fouque

Grad: Lyon

Poštanski broj: 69007
Zemlja – podregija (NUTS): Rhône (FRK26)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: Géraldine Deubelbeiss
E-pošta: geraldine.deubelbeiss@edf.fr
Tel.: +33665584990
Internet: www.edf.fr
Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://pha2.edf.com>
Profil kupca: <https://pha2.edf.com>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal Judiciaire de Paris
Registracijski broj: 17750111101763
Poštanska adresa: Parvis du Tribunal de Paris
Grad: Paris Cedex 17
Poštanski broj: 75859
Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)
Zemlja: Francuska
E-pošta: tj-paris@justice.fr
Tel.: 0033144325151
Internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Médiateur du groupe EDF
Registracijski broj: 552 081 317 T
Poštanska adresa: TSA 50026
Grad: Paris CEDEX 08
Poštanski broj: 75 804
Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)
Zemlja: Francuska
Internet: <https://mediateur.edf.fr/mediation?id=mediateur>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union
Registracijski broj: PUBL
Grad: Luxembourg
Poštanski broj: 2417
Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)
Zemlja: Luksemburg
E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a5eefb09-16d2-40d2-8e08-93776a262169 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 23/02/2026 15:54:26 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 132078-2026

Broj izdanja SL S-a: 39/2026

Datum objave: 25/02/2026