

135774-2026 - Nadmetanje

Švedska – Usluge poslovanja nekretninama – Hyresvärdsupphandling Sjöpolisen Stockholm
OJ S 40/2026 26/02/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Polismyndigheten
E-pošta: caroline.haag@polisen.se
Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave
Djelatnost javnog naručitelja: Javni red i sigurnost

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Hyresvärdsupphandling Sjöpolisen Stockholm
Opis: -
Identifikacijska oznaka postupka: 2a314670-eb8e-44d6-8fd8-2fd0b64abbe0
Interna identifikacijska oznaka: A659.144/2025
Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 70000000 Usluge poslovanja nekretninama
Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi, 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45216100 Građevinski radovi na zgradama vezanim za javni red i mir ili za službe za pomoć u izvanrednim stanjima, 45216110 Građevinski radovi na zgradama vezanima za javni red i mir, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 600 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Hyresvårdsupphandling Sjöpolisens Stockholm

Opis: -

Interna identifikacijska oznaka: Hyresvårdsupphandling Sjöpolisens Stockholm

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70000000 Usluge poslovanja nekretninama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi, 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45216100 Građevinski radovi na zgradama vezanim za javni red i mir ili za službe za pomoć u izvanrednim stanjima, 45216110 Građevinski radovi na zgradama vezanima za javni red i mir, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 29/03/2027

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 600 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Arbetsrättsliga villkor

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 09/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8075>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8075>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 23/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacije o rokovima za preispitivanje: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Polismyndigheten

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Polismyndigheten

Registracijski broj: 202100-0076

Poštanska adresa: Box 122

Grad: Stockholm

Poštanski broj: 102 26

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Caroline Haag

E-pošta: caroline.haag@polisen.se

Tel.: 0761189008

Internet: <http://www.polisen.se>

Profil kupca: <http://www.polisen.se>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Tegeluddsvägen 1
Grad: Stockholm
Poštanski broj: 11541
Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)
Zemlja: Švedska
E-pošta: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tel.: +46 856168000

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

fea8b138-a1b7-41f3-9680-2854a8723cb9-01

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2c1fb60c-7fe0-4748-ae5-1511d25e1f6d - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 25/02/2026 13:11:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 135774-2026

Broj izdanja SL S-a: 40/2026

Datum objave: 26/02/2026