

Španjolska-Majadahonda: Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama  
OJ S 55/2021 19/03/2021  
Obavijest o nadmetanju  
Usluge

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

**Odjeljak I: Javni naručitelj**

---

**I.1. Naziv i adrese**

Službeni naziv: Director Gerente de Fremap

Nacionalni registracijski broj: G28207017

Poštanska adresa: Carretera de Pozuelo, 61, edificio de la sede social

Mjesto: Majadahonda (Madrid)

NUTS kod: ES300 Madrid

Poštanski broj: 28222

Država: Španjolska

Osoba za kontakt: Director Gerente de FREMAP

E-pošta: [licitaciones@fremap.es](mailto:licitaciones@fremap.es)

**Internetska(-e) adresa(-e):**

Glavna adresa: <http://www.fremap.es>

Adresa profila kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

**I.3. Komunikacija**

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QXxE%2BUHyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QXxE%2BUHyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D)

[detalle\\_licitacion&idEvl=QXxE%2BUHyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QXxE%2BUHyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D)

Dotadne informacije dostupne su na prethodno navedenoj adresi

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti na prethodno navedenu adresu

Za elektroničku komunikaciju potrebno je upotrebljavati alate i uređaje koji nisu općenito dostupni. Moguć je besplatan, neograničen, potpun i izravan pristup tim alatima i uređajima

na: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

[perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D)

[perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D)

**I.4. Vrsta javnog naručitelja**

Druga vrsta: Otras entidades del sector público

**I.5. Glavna djelatnost**

Opće javne usluge

**Odjeljak II: Predmet**

---

**II.1. Opseg nabave**

**II.1.1. Naziv**

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla

**II.1.2. Glavna CPV oznaka**

50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

**II.1.3. Vrsta ugovora**

Usluge

**II.1.4. Kratak opis**

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

**II.1.5. Procijenjena ukupna vrijednost**

Vrijednost bez PDV-a: 1 897 571,96 EUR

**II.1.6. Podaci o grupama**

Ovaj ugovor podijeljen je na grupe: ne

**II.2. Opis**

**II.2.2. Dodatne šifre CPV-a**

50711000 Usluge popravaka i održavanja električnih instalacija u zgradama, 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

**II.2.3. Mjesto izvršenja**

NUTS kod: ES España

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja: ESPAÑA.

**II.2.4. Opis nabave**

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

**II.2.5. Kriteriji za dodjelu**

Niže navedeni kriteriji

Kriterij kvalitete - Naziv: 3. Memoria de la prestación del servicio (plan de ejecución) / Ponder: 20

Kriterij kvalitete - Naziv: 4. Memoria de la prestación del servicio (mejoras) / Ponder: 10

Kriterij troška - Naziv: 2. Materiales y equipos asumidos por el licitador / Ponder: 15

Kriterij troška - Naziv: 1. Oferta económica / Ponder: 55

**II.2.6. Procijenjena vrijednost**

Vrijednost bez PDV-a: 1 897 571,96 EUR

**II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave**

Trajanje u mjesecima: 24

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: ne

**II.2.10. Podaci o varijantama**

Varijante su dopuštene.: ne

**II.2.11. Podaci o opcijama**

Opcije: da

Opis opcija:

Una posible prórroga de veinticuatro meses.

### **II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije**

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

### **II.2.14. Dodatni podaci**

## **Odjeljak III: Pravni, gospodarski, financijski i tehnički podaci**

---

### **III.1. Uvjeti sudjelovanja**

#### **III.1.1. Sposobnost obavljanja profesionalne djelatnosti, uključujući zahtjeve koji se odnose na upis u strukovne ili obrtne registre**

Popis i kratki opis uvjeta:

Otras capacidades: se expone a continuación.

#### **III.1.2. Ekonomska i financijska sposobnost**

Popis i kratki opis kriterija za odabir:

Cifra anual de negocio. Descripción: criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2018, 2019 y 2020), en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, EUR impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

#### **III.1.3. Tehnička i stručna sposobnost**

Popis i kratki opis kriterija za odabir:

— trabajos realizados. Descripción: Criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de mantenimiento integral de instalaciones de edificios hospitalarios con internamiento en el conjunto de los últimos tres años (2018, 2019 y 2020), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el valor estimado del lote al que se presente, impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— medidas de gestión medioambiental. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-14001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-9001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

### **III.2. Uvjeti povezani s ugovorom**

#### **III.2.2. Uvjeti izvršenja ugovora**

Consideraciones de tipo social. Descripción: el adjudicatario se compromete a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal, por lo que los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados conforme a la legislación fiscal vigente, prohibiéndose expresamente la utilización de domicilios y su consiguiente tributación en algún país de la lista de paraísos fiscales establecida por la OCDE, bien sea de forma directa o a través de empresas filiales. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula es causa de resolución del contrato.

## **Odjeljak IV: Postupak**

---

### **IV.1. Opis**

#### **IV.1.1. Vrsta postupka**

Otvoreni postupak

#### **IV.1.3. Podaci o okvirnom sporazumu ili dinamičkom sustavu nabave**

#### **IV.1.8. Podaci o Sporazumu o javnoj nabavi (GPA)**

Nabava je obuhvaćena Sporazumom o javnoj nabavi: ne

### **IV.2. Administrativni podaci**

#### **IV.2.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje**

Datum: 23/04/2021 Lokalno vrijeme: 14:00

#### **IV.2.3. Procijenjeni datum slanja poziva na dostavu ponuda ili na sudjelovanje odabranim natjecateljima**

#### **IV.2.4. Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje**

Španjolski

#### **IV.2.7. Uvjeti za otvaranje ponuda**

Datum: 18/05/2021 Lokalno vrijeme: 12:00

Mjesto:

La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir online, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura.

Datos de dirección:

- calle: carretera de Pozuelo, 61,
- código postal: 28222,
- población: Majadahonda (Madrid),
- país: ESPAÑA.

## **Odjeljak VI: Dopunski podaci**

---

### **VI.1. Podaci o obnavljanjima**

Ova nabava će se ponavljati.: ne

### **VI.3. Dodatni podaci**

### **VI.4. Postupci pravne zaštite**

#### **VI.4.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite**

Službeni naziv: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Poštanska adresa: Avenida General Perón, 38, 8.<sup>a</sup> planta

Mjesto: Madrid

Poštanski broj: 28020

Država: Španjolska

E-pošta: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telefon: +34 913491319

Telefaks: +34 913491441

**VI.5. Datum slanja ove obavijesti**

15/03/2021