

Njemačka-Potsdam: Usluge popravaka i održavanja
OJ S 56/2021 22/03/2021
Obavijest o nadmetanju
Usluge

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Odjeljak I: Javni naručitelj

I.1. Naziv i adrese

Službeni naziv: Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsbereich Bildung, Kultur, Jugend und Sport vertr. durch die Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštanska adresa: Olympischer Weg 2

Mjesto: Potsdam

NUTS kod: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Poštanski broj: 14471

Država: Njemačka

E-pošta: vergabe@propotsdam.de

Internetska(-e) adresa(-e):

Glavna adresa: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Naziv i adrese

Službeni naziv: Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštanska adresa: Olympischer Weg 2

Mjesto: Potsdam

NUTS kod: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Poštanski broj: 14471

Država: Njemačka

E-pošta: vergabe@propotsdam.de

Internetska(-e) adresa(-e):

Glavna adresa: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Naziv i adrese

Službeni naziv: ProPotsdam GmbH c/o Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštanska adresa: Pappelallee 4

Mjesto: Potsdam

NUTS kod: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Poštanski broj: 14469

Država: Njemačka

E-pošta: vergabe@propotsdam.de

Internetska(-e) adresa(-e):

Glavna adresa: <https://www.propotsdam.de>

I.2. Podaci o zajedničkoj nabavi

Ugovorom je obuhvaćena zajednička nabava

I.3.

Komunikacija

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3/documents>

Dodatne informacije dostupne su na prethodno navedenoj adresi

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti elektronički na:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3>

I.4. Vrsta javnog naručitelja

Regionalno ili lokalno tijelo

I.5. Glavna djelatnost

Opće javne usluge

Odjeljak II: Predmet

II.1. Opseg nabave

II.1.1. Naziv

Instandhaltung im Sportpark Luftschiffhafen Potsdam
Referentni broj: LSH_Instandhaltung_2021

II.1.2. Glavna CPV oznaka

50000000 Usluge popravaka i održavanja

II.1.3. Vrsta ugovora

Usluge

II.1.4. Kratak opis

Die Luftschiffhafen Potsdam GmbH ist Betreiber aller Objekte des Sportparks Luftschiffhafen im Auftrag der ProPotsdam und Landeshauptstadt Potsdam. In diesem Rahmen fällt ihr auch die Verantwortung für die baulichen und technischen Anlagen zu. Der vorliegende Auftrag soll die Instandhaltung und das Management der technischen Anlagen delegieren, um die Funktionsfähigkeit und der Betriebssicherheit sicherzustellen. Ziel ist es dabei die Betreiberverantwortung – abgesehen von Kontrollpflichten des AG – auf den AN zu delegieren.

II.1.5. Procijenjena ukupna vrijednost

II.1.6. Podaci o grupama

Ovaj ugovor podijeljen je na grupe: ne

II.2. Opis

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja: Sportpark Luftschiffhafen Potsdam Straße Am Luftschiffhafen Potsdam 14471 Potsdam

II.2.4. Opis nabave

— Steuerung der Implementierung,
— Dokumentation:

- Bestandsdokumentation,
- Betriebsdokumentation,
- Pflege CAFM-System.
- Kommunikation und Berichtswesen,
- Steuerung:
 - Steuerung operative Leistungen,
 - Nachverfolgung Mängel,
 - Gewährleistungsverfolgung,
 - Qualitätssicherung,
 - Auftragsmanagement.
- Technik:
 - Betrieb/Haustechniker,
 - Wartung und Inspektion,
 - Prüfungen,
 - Zustandsbegehung,
 - Stellung Bereitschaftsdienst,
 - Technische Bedarfsposition.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Početak: 01/07/2021 Završetak: 30/06/2023

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

Der Auftrag kann 2 Mal um jeweils 24 Monate verlängert werden.

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

Odjeljak III: Pravni, gospodarski, financijski i tehnički podaci

III.1. Uvjeti sudjelovanja

III.1.1. Sposobnost obavljanja profesionalne djelatnosti, uključujući zahtjeve koji se odnose na upis u strukovne ili obrtne registre

Popis i kratki opis uvjeta:

- Formblatt 4.1 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe,
 - Formblatt 5.3 EU Vereinbarung Mindestanforderungen BBgVergG,
 - Formblatt 5.4 EU Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher.
- Optional, falls es zu trifft:
- Formblatt 4.2 EU Bewerber-Bietergemeinschaftserklärung,

- Formblatt 4.3 EU Erklärung Unteraufträge Eignungsleihe,
- Formblatt 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen.

III.1.2. Ekonomska i financijska sposobnost

Popis i kratki opis kriterija za odabir:

— Nachweis über den Gesamtumsatz und den Umsatz der geforderten Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren.

Najniža(-e) razina(-e) sposobnosti koja se zahtijeva (koje se zahtijevaju):

— Umsatz für entsprechende Dienstleistungen: durchschnittlich mind. 1 000 000 EUR pro Jahr.

III.1.3. Tehnička i stručna sposobnost

Popis i kratki opis kriterija za odabir:

Nennung von mind. 2 vergleichbaren Referenzen, innerhalb der letzten 5 Jahre

Pflichtkriterien aller Referenzen:

- Auftragswert von mind. 200 000 EUR p.a. netto,
- Referenz beinhaltet Instandhaltungsleistungen an allen üblichen gebäudetechnischen Gewerken,
- Referenz beinhaltet mehr als 5 verschiedene Objekte,
- Referenz beinhaltet Objekte unterschiedlicher Nutzungen,
- Referenz beinhaltet Leistungen die zeitlich genau mit den Nutzungszeiten abzustimmen sind.

Kriterien die bei mind. einer Referenz erfüllt sein müssen:

- Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Schulnutzung,
- Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Sportnutzung.

III.2. Uvjeti povezani s ugovorom

III.2.3. Podaci o osoblju odgovornom za izvršenje ugovora

Obveza navođenja imena i stručnih kvalifikacija osoblja zaduženog za izvršenje ugovora

Odjeljak IV: Postupak

IV.1. Opis

IV.1.1. Vrsta postupka

Otvoreni postupak

IV.1.3. Podaci o okvirnom sporazumu ili dinamičkom sustavu nabave

IV.1.8. Podaci o Sporazumu o javnoj nabavi (GPA)

Nabava je obuhvaćena Sporazumom o javnoj nabavi: da

IV.2. Administrativni podaci

IV.2.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje

Datum: 19/04/2021 Lokalno vrijeme: 10:00

IV.2.3. Procijenjeni datum slanja poziva na dostavu ponuda ili na sudjelovanje odabranim natjecateljima

IV.2.4. Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje

Njemački

IV.2.6. Minimalni rok valjanosti ponude

Ponuda mora biti valjana do: 30/06/2021

IV.2.7. Uvjeti za otvaranje ponuda

Datum: 19/04/2021 Lokalno vrijeme: 10:00

Odjeljak VI: Dopunski podaci

VI.1. Podaci o obnavljanjima

Ova nabava će se ponavljati.: ne

VI.3. Dodatni podaci

Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen.

Bekanntmachungs-ID: CXT8YY5YYR3

VI.4. Postupci pravne zaštite

VI.4.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Poštanska adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Mjesto: Potsdam

Poštanski broj: 14473

Država: Njemačka

VI.4.3. Postupak pravne zaštite

Detaljniji podaci o roku(-ovima) za postupke pravne zaštite:

Entsprechend § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB 15 Tage.

VI.4.4. Služba od koje se mogu dobiti podaci o postupku pravne zaštite

Službeni naziv: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Poštanska adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Mjesto: Potsdam

Poštanski broj: 14473

Država: Njemačka

VI.5. Datum slanja ove obavijesti

17/03/2021