

142209-2026 - Nadmetanje

Češka – Usluge čišćenja – Zajištění úklidových služeb v budově Ministerstva dopravy
OJ S 42/2026 02/03/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge - Roba

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Ministerstvo dopravy
E-pošta: stanislav.herman@md.gov.cz
Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Zajištění úklidových služeb v budově Ministerstva dopravy
Opis: Predmetem plnění této veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektu Ministerstva dopravy včetně souvisejících činností, poskytování veškerých nástrojů, dopravy, materiálů, vybavení a dozoru potřebného k jejich zajištění, a to v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací. Kompletní úklidové služby zahrnují zejména tyto činnosti: - pravidelný úklid, - praní a žehlení utěrek a ručníků, - další úklid na žádost zadavatele nad rámec pravidelného úklidu (úklid po stěhování, odstranění aktuálního znečištění, úklid po haváriích, po plánovaných akcích, úklid v gastroprovozu, úklid v dětské skupině, mytí oken (včetně rámu) atd.) Podrobná specifikace předmětu plnění této veřejné zakázky a konkrétní technické požadavky zadavatele na předmět této veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Identifikacijska oznaka postupka: 13777989-ed2c-4fc9-bc1a-7e3428cdb0f2

Interna identifikacijska oznaka: VZ-3-425/2025

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Dodatna priroda ugovora: Roba

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Usluge čišćenja ureda, 42968200 Dozatori sanitarnog materijala

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky je budova Ministerstva dopravy na adrese nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, která je sídlem objednatele a dále venkovní prostory v okolí budovy specifikované v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 32 000 000,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Doba plnění je stanovena na dobu do vyčerpání finančního objemu 80.000.000, - Kč (slovy: osmdesát milionů korun českých) bez DPH.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Zajištění úklidových služeb v budově Ministerstva dopravy

Opis: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektu Ministerstva dopravy včetně souvisejících činností, poskytování veškerých nástrojů, dopravy, materiálů, vybavení a dozoru potřebného k jejich zajištění, a to v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací. Kompletní úklidové služby zahrnují zejména tyto činnosti: - pravidelný úklid, - praní a žehlení utěrek a ručníků, - další úklid na žádost zadavatele nad rámec pravidelného úklidu (úklid po stěhování, odstranění aktuálního znečištění, úklid po haváriích, po plánovaných akcích, úklid v gastroprovozu, úklid v dětské skupině, mytí oken (včetně rámu) atd.) Podrobná specifikace předmětu plnění této veřejné zakázky a konkrétní technické požadavky zadavatele na předmět této veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Interna identifikacijska oznaka: VZ-3-425/2025

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Dodatna priroda ugovora: Roba

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Usluge čišćenja ureda, 42968200 Dozatori sanitarnog materijala

Opcije:

Opis opcija: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákon vyhrazuje změnu ceny plnění uvedenou ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky: - Změna ceny plnění v případě změny sazby DPH - Změna ceny plnění v případě inflace (Inflační doložka) - Změna ceny v případě změny rozsahu uklízených ploch - Změna dodavatele v případě společné účasti dodavatelů - Změna dodavatele v ostatních případech Podrobnosti vyhrazených změn závazku jsou uvedeny v čl. 10.1 zadávací dokumentace a v návrhu smlouvy.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky je budova Ministerstva dopravy na adrese nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, která je sídlem objednatele a dále venkovní prostory v okolí budovy specifikované v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/08/2026

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 32 000 000,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Zadavatelj požaduje, aby byla dodavatelem dodržována pracovněprávní práva, jakož i povinnosti, mj. pravidla odměňování, pracovní doby a doby odpočinku, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména před případným škodlivým působením chemikálií, elektrických zařízení nebo povětrnostních podmínek), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí. V případě plnění části veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele dodavatel smluvně zaváže poddodavatele k tomuž. Účastník zadávacího řízení prokáže splnění podmínky zadavatele předložením podepsaného čestného prohlášení ve vztahu k sociálním aspektům veřejné zakázky, jehož vzor tvoří přílohu č. 11 zadávací dokumentace.

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Nejnižší nabídková cena

Opis: Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH za 48 měsíců plnění veřejné zakázky dle přílohy č. 9 zadávací dokumentace.

Kategorija kriterija za dodjelu teže: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nen.nipez.cz/profil/mdcr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz/profil/mdcr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 0 Dan

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Smluvní cena bude objednatelům hrazena na základě poskytovatelem řádně vystavených faktur ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Poskytovatel je povinen v případě, že obdrží pokyn od objednatele, průběžně vystavovat dvě samostatné faktury na služby dle čl. II. odst. 2 písm. a) smlouvy, jednu pro Ministerstvo dopravy a jednu pro Ministerstvo dopravy – Odbor fondů EU. Faktura za služby dle čl. II. odst. 2 písm. b) nebo c) smlouvy bude samostatná pouze pro Ministerstvo dopravy

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření

smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Ministerstvo dopravy Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Ministerstvo dopravy Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Ministerstvo dopravy

Registracijski broj: 66003008

Poštanska adresa: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12

Grad: Praha

Poštanski broj: 11015

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

Kontaktna točka: Ing. Mgr. Stanislav Herman

E-pošta: stanislav.herman@md.gov.cz

Tel.: +420 225131379

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/mdcr>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

115203-2026

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Posunutí termínu konce lhůty pro podání nabídek z vlastní iniciativy

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Opis promjena: Posunutí termínu konce lhůty pro podání nabídek z vlastní iniciativy

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 03e8c975-1af1-4779-aebb-5152d21731c2 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 27/02/2026 12:05:37 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 142209-2026

Broj izdanja SL S-a: 42/2026

Datum objave: 02/03/2026