

148869-2026 - Nadmetanje

Francuska – Radovi na podizanju zgrada – Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

OJ S 44/2026 04/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

E-pošta: m.pinoteau@tbs-education.fr

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Opis: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Identifikacijska oznaka postupka: 5b1d0492-c552-44ff-bd67-48a07a912292

Interna identifikacijska oznaka: 2604L00

Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge, 71300000 Tehničke usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 2 avenue Mercure - Ecoparc 1

Grad: Quint-Fonsegrives.

Poštanski broj: 31130

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 69 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Ovaj postupak ponovno će se pokrenuti

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Opis: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge, 71300000 Tehničke usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 2 avenue de Mercure

Grad: Quint-Fonsegrives

Poštanski broj: 31130

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/07/2027

Datum završetka trajanja: 01/09/2030

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 69 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Drugi kriteriji za zelenu javnu nabavu

Socijalni cilj koji se promiče: Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Coût global

Opis: Coût global du Contrat de Promotion immobilière Pertinence des coûts (construction neuve, réhabilitation, prestations annexes)

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualité architecturale et fonctionnalité des ouvrages

Opis: Qualité et intégration sur le site de la proposition architecturale et paysagère globale
Qualité fonctionnelle du projet / technicité du projet , gestion des flux, accès, mobilités
Qualité de la méthodologie mise en œuvre pour atteindre la labellisation / certification
environnementale visée

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Délais

Opis: Calendrier global - Planification et phasages Cohérence et justification de la
soutenabilité de ce planning y compris méthodologie

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Dimension RSE prise en compte sur le projet

Opis: Part des prestations confiées par titulaire à des PME (cf. article R. 2171-23 du CCP)
Stratégie en matière de clause sociale d'insertion professionnelle
Stratégie en matière de valorisation de l'économie circulaire et des matériaux issus du réemploi

Obrazloženje nenavodjenja ponderiranja kriterija za dodjelu: Conformément à l'article R. 2144-9 du Code de la commande publique, la pondération des critères et les éléments de leur appréciation seront précisés aux candidats retenus à la phase de remise des offres.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Aucune forme juridique déterminée n'est imposée au stade du dépôt de la candidature. Toutefois, au stade de l'attribution, conformément aux dispositions de l'article R. 2142-24 du Code de la commande publique, en cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître d'ouvrage.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Tribunal judiciaire de Toulouse

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal judiciaire de Toulouse

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal judiciaire de Toulouse

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole

Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

Organizacija koja obrađuje ponude: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse

Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de

Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

Registracijski broj: 87967741700013

Poštanska adresa: 1 place Alphonse Jourdain CS 66810

Grad: Toulouse cedex 7

Poštanski broj: 31068

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Mme Pinoteau Maeva - Responsable Achats

E-pošta: m.pinoteau@tbs-education.fr

Tel.: 0561294779

Uloge ove organizacije:

Kupac

TED eSender

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal judiciaire de Toulouse

Registracijski broj: sans objet

Poštanska adresa: 2, Allée Jules Guesde BP 7015

Grad: TOULOUSE CEDEX 7

Poštanski broj: 31068

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Zemlja: Francuska

E-pošta: accueil1.tj-toulouse@justice.fr

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: eafb4029-bb8d-4d5c-be34-c3e7895e2f5e - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 03/03/2026 10:55:35 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 148869-2026

Broj izdanja SL S-a: 44/2026

Datum objave: 04/03/2026