

153437-2026 - Nadmetanje

Francuska – Građevinski radovi – Travaux de réhabilitation de l'ensemble immobilier Château Saint Loup – 5 lots

OJ S 45/2026 05/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: PROVENCE METROPOLE LOGEMENT

E-pošta: a.barry@provence-metropole-logement.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Travaux de réhabilitation de l'ensemble immobilier Château Saint Loup – 5 lots

Opis: Travaux de réhabilitation de l'ensemble immobilier Château Saint Loup – 5 lots

Identifikacijska oznaka postupka: 4b4630d0-5e73-4178-b3b3-3cde1f9f183f

Interna identifikacijska oznaka: PML_13_20260130W2_01

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Traverse de Chantepedrix

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13009

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 5

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 5

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Démolitions lourdes

Opis: Démolitions lourdes

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45111000 Radovi rušenja, priprema i čišćenje gradilišta

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Traverse de Chanteperdrix

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13009

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 20 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Références

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 50,00

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Capacités techniques et professionnelles

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 40,00

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certifications/certificats de bonne exécution

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 10,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-securises.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
TRIBUNAL ADMINISTRATIF

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Façades – maçonneries – étanchéité – serrurerie

Opis: Façades – maçonneries – étanchéité – serrurerie

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45262522 Zidarski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 44316500 Kovački proizvodi, 45261420 Radovi na hidroizolaciji

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Traverse de Chantepedrix

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13009

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 20 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Références

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 50,00

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Capacités techniques et professionnelles

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 40,00

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certifications/certificats de bonne exécution

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 10,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-securises.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

TRIBUNAL ADMINISTRATIF

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Menuiseries Extérieures ALU – Serrurerie

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45420000 Radovi na ugradnji stolarije

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Traverse de Chantepedrix

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13009

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 20 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Références

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 50,00

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Capacités techniques et professionnelles

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 40,00

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certifications/certificats de bonne exécution

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 10,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-securises.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): TRIBUNAL ADMINISTRATIF

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: Menuiseries PVC

Opis: Menuiseries PVC

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45421150 Radovi ugradnje nemetalne stolarije

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Traverse de Chantepedrix

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13009

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 20 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Références

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 50,00

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Capacités techniques et professionnelles

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 40,00

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certifications/certificats de bonne exécution

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 10,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-securises.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
TRIBUNAL ADMINISTRATIF

5.1. Grupa: LOT-0005

Naslov: Macro Lot travaux intérieurs (CVC – plomberie – électricité – second œuvre)

Opis: Macro Lot travaux intérieurs (CVC – plomberie – électricité – second œuvre)

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45330000 Vodoinstalaterski i sanitarni radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Traverse de Chanteperrin

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13009

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 20 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Références

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 50,00

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Capacités techniques et professionnelles

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 40,00

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certifications/certificats de bonne exécution

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (postotak, točan): 10,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-securises.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
TRIBUNAL ADMINISTRATIF

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: PROVENCE METROPOLE LOGEMENT

Registracijski broj: 39032862300025

Poštanska adresa: 25 avenue Frais Vallon 25 avenue Frais Vallon

Grad: MARSEILLE cedex 13

Poštanski broj: 13388

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: MME BARRY Aurore - Responsable Département des marchés

E-pošta: a.barry@provence-metropole-logement.fr

Tel.: 04 91 10 80 83

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Registracijski broj: sans objet

Poštanska adresa: 31 rue Jean François Leca

Grad: MARSEILLE

Poštanski broj: 13002

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.tamarseille@juradm.fr

Tel.: 0491134813

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
f269f1f3-8ba4-48ed-96ed-d18bf93a3ce-01
Glavni razlog promjene
:
Ispravak pogreške kupca

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Modification de la date de remise des offres. La date de remise des offres est reportée au vendredi 13 mars 2026 à 12h00.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 04/03/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 3fa24733-dfd8-46bc-a823-3a163cb5f574 - 02

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 04/03/2026 11:20:10 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 153437-2026

Broj izdanja SL S-a: 45/2026

Datum objave: 05/03/2026