

159583-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge upravljanja zgradama i objektima – Hard Services

OJ S 46/2026 06/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stedin

E-pošta: Rik.Oosting@stedin.net

Djelatnost naručitelja: Proizvodnja, prijenos ili distribucija plina ili toplinske energije

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Hard Services

Opis: Het doel van onderhavige aanbestedingsprocedure is het op rechtmatige wijze contracteren van (maximaal) vier (4) leveranciers voor 'hard Services' dienstverlening (één leverancier per perceel).

Identifikacijska oznaka postupka: c8bff444-cdd4-4e34-8893-59c13b2f48a1

Interna identifikacijska oznaka: 5ec432c5-be7c-43b4-98f0-155f9d78badd

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima

Dodatna klasifikacija (cpv): 98342000 Usluge radnog okoliša

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Zie documentatie

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 67 200 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 1

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 1

2.1.6. Razlozi za isključenje

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Perceel 1. Beheer, Onderhoud & Vervanging E- en W-Installaties (E- en W-Onderhoud inclusief Transport)

Opis: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van één 1 raamovereenkomst met één (1) Opdrachtnemer voor: Beheer, Onderhoud & Vervanging E- en W-Installaties (E- en W-Onderhoud inclusief Transport). Voor meer informatie wordt verwezen naar de aanbestedingsdocumenten.

Interna identifikacijska oznaka: 15ccdcc0-14f9-46b1-9b0d-d22bce70d1e0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 4 jaar met de mogelijkheid tot verlenging van 2 x 2 jaar en zal naar verwachting ingaan per 01 december 2026. Daarbij is het aan Stedin om te bepalen of gebruik wordt gemaakt van de optie tot verlenging.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 31 500 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 4

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski
Elektronički katalog: Dopušteno
Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 17/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: zie aanbestedingsdocumenten
Financijski aspekti: NVT

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja
Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rechtbank Rotterdam
Informacije o rokovima za preispitivanje: voor informatie over de bezwaartermijn wordt verwezen naar de aanbestedingsvoorwaarden.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stedin

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Perceel 2. Bouwkundig Preventief- en Correctief Onderhoud en Planmatig Onderhoudsprojecten

Opis: Perceel 2, Het doel van de aanbesteding is het sluiten van één (1) raamovereenkomst met één (1) Opdrachtnemer voor: Bouwkundig Preventief- en Correctief Onderhoud en Planmatig Onderhoudsprojecten.

Interna identifikacijska oznaka: 1f143463-e50b-4f3c-b8a6-a5df69138bac

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska
Bilo gdje u određenoj zemlji
Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2
Druge informacije o obnovi: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 4 jaar met de mogelijkheid tot verlenging van 2 x 2 jaar.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 24 250 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Dopusšteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 17/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: zie aanbestedingsdocumenten

Financijski aspekti: NVT

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rechtbank Rotterdam

Informacije o rokovima za preispitivanje: zie aanbestedingsdocumenten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stedin

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Perceel 3. Diverse advies- en beheertaken inclusief inspectie en toezicht en ondersteuning regievoerders

Opis: Perceel 3, Het doel van de aanbesteding is het sluiten van één (1) raamovereenkomst met één (1) Opdrachtnemer voor: Diverse advies- en beheertaken inclusief inspectie en toezicht en ondersteuning regievoerders.

Interna identifikacijska oznaka: 719e9bd8-fe24-4fde-9ccb-61fcaccdee6d

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 4 jaar met de mogelijkheid tot verlenging van 2 x 2 jaar.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 5 200 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 17/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: zie aanbestedingsdocumente

Financijski aspekti: NVT

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rechtbank Rotterdam

Informacije o rokovima za preispitivanje: zie aanbestedingsdocumenten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stedin

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Rechtbank Rotterdam

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: Perceel 4. Projectmanagement en Ingenieursdiensten

Opis: Perceel 4, Het doel van de aanbesteding is het sluiten van één (1) raamovereenkomst met één (1) Opdrachtnemer voor Projectmanagement en Ingenieursdiensten.
Interna identifikacijska oznaka: f4f4db8d-a3ce-4b23-ade2-1973399a419b

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 2 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 4 jaar met de mogelijkheid tot verlenging van 2 x 2 jaar

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 6 250 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://s2c.mercell.com/today/196156>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 17/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: zie aanbestedingsdocumenten

Financijski aspekti: NVT

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rechtbank Rotterdam

Informacije o rokovima za preispitivanje: zie aanbestedingsdocumenten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stedin

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stedin

Registracijski broj: 24289101

Poštanska adresa: Blaak 8

Grad: Rotterdam

Poštanski broj: 3011TA

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Rik Oosting

E-pošta: Rik.Oosting@stedin.net

Tel.: +31627911066

Profil kupca: <https://s2c.mercell.com/buyer/2338>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Rechtbank Rotterdam

Registracijski broj: 82947740

Odjel: Rotterdam

Poštanska adresa: Wilhelminaplein 100-125

Grad: Rotterdam

Poštanski broj: 3072 AK

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Tel.: +31883626000

Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam/Paginas/Rechtbank-Rotterdam-van-binnen.aspx>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 42530800-2aee-47a3-a1a1-3bbb3061b43c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 04/03/2026 09:15:18 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 04/03/2026 17:00:41 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 159583-2026

Broj izdanja SL S-a: 46/2026

Datum objave: 06/03/2026