

166062-2026 - Nadmetanje

Švedska – Usluge čišćenja i sanitacije – Städtjänster -26

OJ S 48/2026 10/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Skelleftebostäder AB

E-pošta: inkop@skebo.se

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: Skellefteå Industrihus AB

E-pošta: inkop@skebo.se

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: Skelleftebostäder Anderstorp AB

E-pošta: inkop@skebo.se

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: Skelleftebostäder Getberget AB

E-pošta: inkop@Skebo.se

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: Skelleftebostäder Sunnanå AB

E-pošta: inkop@skebo.se

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Städtjänster -26

Opis: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden.

Identifikacijska oznaka postupka: d90ba2d9-6c8e-4987-a063-3b726e6d8750

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Zemlja: Švedska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 40 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Område Nord

Opis: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden. Interna identifikacijska oznaka: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme, 90919200 Usluge čišćenja ureda

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/06/2026

Datum završetka trajanja: 31/03/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Nema kriterija za zelenu javnu nabavu

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Se upphandlingsdokument

Financijski aspekti: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Umeå

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Skelleftebostäder AB

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Umeå

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Område Syd

Opis: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och

Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden. Interna identifikacijska oznaka: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme, 90919200 Usluge čišćenja ureda

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/06/2026

Datum završetka trajanja: 31/03/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Nema kriterija za zelenu javnu nabavu

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da
Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Se upphandlingsdokument
Financijski aspekti: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Umeå

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Skelleftebostäder AB

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Umeå

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Skelleftebostäder AB

Registracijski broj: 556060-4810

Poštanska adresa: Skeppargatan 8

Grad: Skellefteå

Poštanski broj: 93130

Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Zemlja: Švedska

E-pošta: inkop@skebo.se

Tel.: 0910-736500

Uloge ove organizacije:

Kupac

Vođa skupine

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Antirio AB

Registracijski broj: 556533-8133

Poštanska adresa: GÅRDSVÄGEN 18

Grad: Solna

Poštanski broj: 169 70

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

E-pošta: support@e-avrop.com

Tel.: 08-501 190 00

Internet: <https://www.e-avrop.com>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Skellefteå Industrihus AB

Registracijski broj: 556086-8217
Poštanska adresa: Skeppargatan 8
Grad: Skellefteå
Poštanski broj: 93130
Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Zemlja: Švedska
E-pošta: inkop@skebo.se
Tel.: 0910-736500
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Skelleftebostäder Anderstorp AB
Registracijski broj: 559454-7100
Poštanska adresa: Skeppargatan 8
Grad: Skellefteå
Poštanski broj: 93130
Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Zemlja: Švedska
E-pošta: inkop@skebo.se
Tel.: 0910736500
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Skelleftebostäder Getberget AB
Registracijski broj: 559252-2097
Poštanska adresa: Skeppargatan 8
Grad: Skellefteå
Poštanski broj: 93130
Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Zemlja: Švedska
E-pošta: inkop@Skebo.se
Tel.: 0910736500
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0006

Službeno ime: Skelleftebostäder Sunnanå AB
Registracijski broj: 559464-0996
Poštanska adresa: Skeppargatan 8
Grad: Skellefteå
Poštanski broj: 931 30
Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Zemlja: Švedska
E-pošta: inkop@skebo.se
Tel.: 0910-736500
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0007

Službeno ime: Förvaltningsrätten i Umeå
Registracijski broj: 202100-2742
Poštanska adresa: Box 193
Grad: Umeå
Poštanski broj: 901 05
Zemlja – podregija (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Zemlja: Švedska
E-pošta: forvaltningsratteniumea@dom.se
Tel.: +46 90-17 74 00
Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 34e33e13-0c21-4d28-8183-ba5b83612bee - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 09/03/2026 12:16:40 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 166062-2026

Broj izdanja SL S-a: 48/2026

Datum objave: 10/03/2026