

## 172020-2025 - Nadmetanje

Francuska – Građevinski radovi na mreži gradskoga grijanja – Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay  
OJ S 53/2025 17/03/2025

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: SIGEIF

E-pošta: [nicolas.burblis@sigeif.fr](mailto:nicolas.burblis@sigeif.fr)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Zaštita okoliša

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Opis: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay, en application des articles L. 1121-1 et suivants du code de la commande publique et L. 1411-1 et R.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales (" CGCT "). Le DÉLÉGATAIRE s'engage à concevoir, financer et réaliser les ouvrages neufs et à exploiter l'ensemble des ouvrages de la Concession et en particulier à prendre en charge :â - la conception, le financement, la construction d'installations de production d'énergie (principale et d'appoint/secours)â ;â - la conception, le financement et la construction de l'ensemble des Travaux de Premier Établissement dans les conditions prévues aux Annexes 2.4.1 à 2.4.5â ;â - la conduite, l'entretien et la maintenance des installations dans les conditions prévues aux Annexes 2.5.1 à 2.5.3â ;â - l'intégration au Réseau des installations du Réseau de chaleur de Chaville en vue d'assurer la parfaite continuité de service à compter du 1er novembre 2028 et s'acquitter à cette date du droit d'entrée prévu au présent règlement de consultation ; -

L'approvisionnement en combustibles et énergies, la production, la fourniture et la distribution de la chaleur y compris en appoint et secours ;â - la gestion des relations avec les abonnés, y compris la commercialisation et le développement du Serviceâ ;â - la perception des recettes correspondantes auprès des abonnés, y compris la gestion des impayésâ ;â - la continuité du service public dans le respect des principes d'égalité desâ usagers, deâ laïcité et deâ neutralité duâ service public.

Identifikacijska oznaka postupka: f8769304-81ab-4a66-9883-1af97ab4b313

Interna identifikacijska oznaka: 25-DSP01

Glavna obilježja postupka: La présente consultation est organisée conformément aux articles L. 1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT), et aux dispositions du Code de la commande publique (CCP) et notamment ses articles L. 3111-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession.

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45232140 Građevinski radovi na mreži gradskoga grijanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 09323000 Gradsko grijanje

### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 416 400 000,00 EUR

### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/23/EU

### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Se référer aux documents de la consultation

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Opis: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay.

Interna identifikacijska oznaka: 25-DSP01

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45232140 Građevinski radovi na mreži gradskoga grijanja

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Trajanje: 30 Godine

#### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 416 400 000,00 EUR

#### 5.1.6. Opće informacije

**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

#### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Kriterij:

Vrsta: Ostalo

Naziv: Critère de jugement des candidatures

Opis kriterija odabira: En application de l'article L. 1411-5 du CGCT et L. 3123-20 du CCP, les critères de sélection des candidatures sont les suivants : - Garanties professionnelles et financières ; - Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public. - Respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail ;

#### 5.1.10. Kriteriji za dodjelu

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Critère n°1 : Conditions économiques et financières sous les aspects suivants (38%)  
Opis: - Niveau des tarifs proposés aux abonnés, leur cohérence et leur stabilité au travers des formules d'actualisation et de révision proposées et en fonction des modalités d'approvisionnement en énergies et de l'évolution prévisible des besoins - Pertinence et optimisation du montage financier des investissements : la robustesse des modalités de financement des investissements, y compris les modes de financements (subventions, emprunt, financement participatif...) et les redevances proposées à l'autorité concédante - Cohérence, transparence et fiabilité des comptes d'exploitation prévisionnels, ainsi que des hypothèses permettant de le constituer

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Critère n°2 : Qualité technique et environnementale de l'offre sous les aspects suivants (35%)

Opis: - Ambition et pertinence du plan de développement sur les quatre villes du territoire de projet, politique et commerciale - Pertinence, qualité et adaptabilité des solutions techniques proposées : projet de développement du réseau, dimensionnement, planning, modalités et moyens de mise en oeuvre - Performances énergétiques et environnementales du réseau : pertinence et qualité du modèle énergétique (besoins des prospects, hypothèses d'érosion des besoins, ...), niveaux et cohérence des engagements sur la production de chaleur issue d'énergies renouvelables et de récupération, performance prévisionnelle (taux d'EnRetR moyen sur la durée du contrat, contenu CO2, tonnes de CO2 évitées), - Démarche éco-responsable du projet : optimisation des performances du service par la mise en place d'innovations techniques, plan d'approvisionnement, consommations d'eau, traitement des déchets, rejets... Qualité et intégration architecturale, paysagère et environnementale des nouveaux bâtiments de production de chaleur Pertinence et qualité de l'organisation et des moyens et matériels alloués au service, modalités d'entretien, de maintenance et de renouvellement des ouvrages, équipements, installations et matériels sur la durée du contrat

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Critère n°3 : Engagements contractuels et juridiques (15%)

Opis: Degré d'acceptation et/ou d'amélioration par le candidat, dans le sens des intérêts de l'Autorité Délégante et/ou des usagers, du projet de contrat et de ses annexes ; robustesse du dispositif contractuel de l'offre : garanties, assurances, garantie apportée à la société dédiée ; Pertinence des propositions du candidat à la demande d'intégration du tiers investisseur

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualité du service rendu aux usagers, sous les aspects suivants (12%)

Opis: Méthodes et garanties apportées pour la continuité du service Mécanismes d'incitation et d'accompagnement des abonnés pour la réduction de leurs consommations énergétiques Communications avec l'Autorité Délégante, les communes du périmètre, les Administrations, les abonnés, les riverains et les usagers du domaine public en général, en phases travaux et exploitation

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_151\\_1076701.html](https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_151_1076701.html)

**5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Adresa za podnošenje: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski  
Rok za zaprimanje ponuda: 05/05/2025 18:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Paris

Informacije o rokovima za preispitivanje: - Délai de deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R.421-1 du Code de justice administrative). - Le président du Tribunal administratif peut également être saisi en référé : o avant la conclusion du contrat en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence (art L.551-1 du même code) ; o après la conclusion du contrat (article L551-13 du Code de justice administrative).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SIGEIF

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: SIGEIF

Registracijski broj: 20005043300024

Poštanska adresa: 64bis rue de Monceau

Grad: Paris

Poštanski broj: 75008

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [nicolas.burblis@sigeif.fr](mailto:nicolas.burblis@sigeif.fr)

Tel.: +33 686066661

Internet: <https://www.sigeif.fr>

Profil kupca: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Tribunal administratif de Paris

Registracijski broj: 177 500 055 00013

Poštanska adresa: 7 rue de Jouy

Grad: Paris

Poštanski broj: 75181

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Tel.: 01 44 59 44 00

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:  
54b3c5fc-536d-4374-964d-77ddfc1eb241-01

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: La date limite de remise des offres est modifiée. Cette dernière est portés au vendredi 16 mai 2025 à 18h00

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 4d03c295-aab9-427e-9fb0-0b671db13a9f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 19

Datum slanja obavijesti: 13/03/2025 17:10:05 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,  
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 172020-2025

Broj izdanja SL S-a: 53/2025

Datum objave: 17/03/2025