

## 173174-2025 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Vergabe eines externen Projektmanagements

OJ S 54/2025 18/03/2025

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Rheingau-Taunus-Kreis

E-pošta: [zvs@rheingau-taunus.de](mailto:zvs@rheingau-taunus.de)

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Vergabe eines externen Projektmanagements

Opis: Vergabe eines externen Projektmanagements

Identifikacijska oznaka postupka: 1790431e-665e-42d4-b791-1e88c1562d83

Interna identifikacijska oznaka: 25-042

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71248000 Nadzor projekta i dokumentacija

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Bad Schwalbach

Poštanski broj: 65307

Zemlja – podregija (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Zemlja: Njemačka

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Prijevarena:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:  
Nesolventnost:  
Kršenje obveza u području radnog prava:  
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:  
Kriv za pogrešno prikazivanje, uskraćene informacije, nemogućnost dostavljanja traženih dokumenata i dobivanje povjerljivih informacija za taj postupak:  
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:  
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:  
Teška povreda poslovanja:  
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:  
Kršenje obveza u području socijalnog prava:  
Plaćanje doprinosa za socijalno osiguranje:  
Suspendirane poslovne aktivnosti:  
Plaćanje poreza:  
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Vergabe eines externen Projektmanagements  
Opis: Das Projekt ANK-LK: Lebendige Schulhöfe und Grüne Klassenzimmer" wird gefördert durch das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, nukleare Sicherheit und Verbraucherschutz. Der Rheingau-Taunus-Kreis beabsichtigt, fünf Schulhöfe nacheinander bis Ende 2028 ökologisch aufzuwerten. Die Projektlaufzeit begann am 1. Januar 2025 und endet am 31. Dezember 2029. Für dieses Projekt sucht der Rheingau-Taunus-Kreis einen Projektsteuerer. Es gelten 1. die "Standards für Leistungen und Vergütung für das Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft", erarbeitet von der AHO-Fachkommission "Projektsteuerung/ Projektmanagement", Stand März 2020 (AHO) 2. die Bestimmungen des Werkvertragsrechts gem. §§ 631 ff. BGB.  
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge  
Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge  
Dodatna klasifikacija (cpv): 71248000 Nadzor projekta i dokumentacija

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Bad Schwalbach  
Poštanski broj: 65307  
Zemlja – podregija (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)  
Zemlja: Njemačka

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/07/2025  
Datum završetka trajanja: 31/12/2029

#### 5.1.6. Opće informacije

##### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:  
Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a  
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da  
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: - Erklärung Unternehmensdaten - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen 124 LD - Eigenerklärung\_Art\_5k\_EU -

Verpflichtungserklärung\_Tariftreue\_2021-07-28 - Bei juristischen Personen: Nachweis der Eintragung in das Handelsregister - Bei Bietergemeinschaften: Darstellung der Struktur der Bietergemeinschaft. Es sind die Nachweise und Eigenerklärungen aller Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen - Erklärung der Bereitschaft zur Wahrnehmung von Präsenzterminen vor Ort, auch in den Abendstunden (Gremiensitzungen) zu leisten - Werden Teile der Leistungen von anderen Unternehmen erbracht, sind diese Teilleistungen und Nachunternehmer zu benennen

Kriterij:

Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost

Kriterij:

Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost

Opis kriterija odabira: - Kurzdarstellung des Bieters - Nachweis Ausbildung Projektsteuerer  
Mindestanforderung: 1) abgeschlossenes Hochschulstudium vorzugsweise in den Fachbereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Betriebswirtschaft, Landschaftsplanung, Stadtplanung, Geografie, Wirtschaftswissenschaften oder ähnliche Studiengänge/oder spezifische Weiterbildungen. - Lebenslauf Mindestanforderung: Die erforderliche fachliche Qualifikation ist in einem fachlichen Lebenslauf des zuständigen Mitarbeitenden im Tätigkeitsfeld, Projektmanagement, Durchführung von Projekten im Bereich Bau und Landschaftsplanung nachzuweisen.

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Referenzen

Opis: Referenzen über praktische Erfahrungen in der Projektsteuerung von Projekten ähnlicher Fachlichkeit und vergleichbarer Größenordnung

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Konzeption zum Partizipationsprozess

Opis: Die Vorstellungen sind in Form 4 eines kurzen Konzepts darzustellen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Honorar

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

#### 5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-195a361fcc7-1a1152b16b3b7a56>

#### 5.1.12. Uvjeti nabave

##### Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.had.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: \*

##### Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

##### Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

#### 5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Hessen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Rheingau-Taunus-Kreis

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Rheingau-Taunus-Kreis

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-7001

Službeno ime: Rheingau-Taunus-Kreis  
Registracijski broj: t:061245100  
Poštanska adresa: Heimbacher Straße 7  
Grad: Bad Schwalbach  
Poštanski broj: 65307  
Zemlja – podregija (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)  
Zemlja: Njemačka  
Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle  
E-pošta: [zvs@rheingau-taunus.de](mailto:zvs@rheingau-taunus.de)  
Tel.: +496124 510263  
Internet: <https://www.rheingau-taunus.de>

#### **Uloge ove organizacije:**

Kupac  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave  
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

### 8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Hessen  
Registracijski broj: t:06151126603  
Poštanska adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3  
Grad: Darmstadt  
Poštanski broj: 64283  
Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Tel.: +49 6151-126603

#### **Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

### 8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83  
Grad: Bonn  
Poštanski broj: 53119  
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100

#### **Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b59d0832-dbc6-47bc-80a1-3f108a6850bc - 01  
Vrsta obrasca: Nadmetanje  
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 17/03/2025 13:37:46 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,  
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 173174-2025

Broj izdanja SL S-a: 54/2025

Datum objave: 18/03/2025